

23.12.2024 № 56
на № 148-ООИД от 14.11.2024

707
И.о. начальника отдела исходной
документации
Ермаковой А.С.

О направлении информации

Уважаемая Алина Сергеевна!

Направляем Вам информацию о технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения земельного участка с кадастровым номером 33:22:014017:20, выставляемого на аукцион по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Ноябрьская, с разрешенным использованием — склады.

Наименование	Мощность	Инженерное обеспечение
Электроснабжение	80 кВт	Письмо филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Владимирэнерго» от 21.11.2024 № МР7-ВлЭ/25-01/12126 о технической возможности подключения (технологического присоединения) к сетям электроснабжения при условии выполнения мероприятий в соответствии с техническими условиями
Водоснабжение, водоотведение	036/0,36 м³/сут.	Письмо МУП «Владимирводоканал» от 21.11.2024 № 14797 о возможности подключения к муниципальным сетям водоснабжения и водоотведения
Пожаротушение	-	Предусмотреть в проекте
Теплоснабжение	0,406 Гкал/час	Письмо филиала «Владимирский ПАО «Т Плюс» от 21.11.2024 № 50100-32-06614 о технической возможности подключения только к источнику тепловой энергии, построенному для теплоснабжения рассматриваемого объекта
Газификация	60 м³/час	Письмо филиала АО «Газпром газораспределение Владимир» Владимире от 20.12.2024 № ВЛ/03-06/6411 о возможности газификации от подземного газопровода высокого давления Ø 160 мм в районе участка с к.н.33:22:014015:285 со строительством газопровода высокого давления, ПРГ, газопровода-ввода низкого давления ориентировочной протяженностью 1950 м
Сети связи	Предусмотреть в проекте	Письмо ПАО «Ростелеком» от 19.08.2024 № 01/05/182704/24 о возможности подключения к сетям связи

Проинформировать претендентов на участие в торгах о том, что:

- правообладателю земельного участка, определенному по результатам торгов, в установленном законом порядке необходимо получить в организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, технические условия подключения объекта капитального строительства к инженерным сетям, которые являются неотъемлемым приложением к договорам о подключении (технологическом присоединении), точки подключения и трассировка инженерных сетей уточняются на стадии проектирования;

- обязательства сетевых организаций по подключению объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения) в соответствии с выданными техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявкой на заключение договора о подключении;

- стоимость технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающих устройств определяется при заключении договора об осуществлении технологического присоединения в соответствии с постановлением Министерства цен и тарифов Владимирской области в действующей редакции;

- ставки тарифов для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения установлены постановлением Министерства цен и тарифов Владимирской области от 19.12.2023 № 51/393 и действуют в отношении объектов заявителей, подключаемых до 31.12.2024;

- плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения рассчитывается в соответствии со Стандартом качества обслуживания потребителей тепловой энергии единой теплоснабжающей организацией АО «Владимирские коммунальные системы» в ценовой зоне теплоснабжения «муниципальное образование город Владимир», размещенного на официальном сайте организации, при заключении договора о подключении (технологическом присоединении) к системе теплоснабжения объекта.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Начальник отдела инвестиционных программ



С.Ю. Марченко



РОССЕТИ
ЦЕНТР И ПРИВОЛЖЬЕ
Владимирэнерго

год 2024
ФИЗИКУЛЬТУРЫ
И СПОРТА

21.11.2024 № MP7-ВлЭ/25-03/12126

На № _____ от _____

Публичное акционерное общество
«Россети Центр и Приволжье»

Филиал ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Владимирэнерго»
Ул. Б. Нижегородская, д. 106,
г. Владимир, 600000, Россия
Тел.: +7 (4922) 47-00-59, факс: +7 (4922) 47-00-69
Контакт-центр «Светлая линия 220»: 8-800-220-0-220
E-mail: vladenergo@vl.mrsk-sp.ru, <http://www.mrsk-1.ru>
ОКПО 81296703, ОГРН 1075260020043
ИНН/КПП 5260200603/332902001

И. о. начальника управления
архитектуры и строительства
Администрации г. Владимира
О.А. Милитевой

600005, г. Владимир,
пр-т. Октябрьский, д. 47

О перспективной возможности
технологического присоединения

Уважаемая Ольга Анатольевна!

Ваше обращение от 20.11.2024 №32-101/59 по вопросу возможности технологического присоединения к электрическим сетям филиала «Владимирэнерго» энергопринимающих устройств проектируемого объекта капитального строительства с максимальной мощностью 80 кВт рассмотрено, по результатам рассмотрения сообщая следующее.

Процедура технологического присоединения к электрическим сетям регламентирована требованиями «Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила) в последней редакции.

Технологическое присоединение к электрическим сетям объекта капитального строительства, планируемого к расположению на земельном участке: Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Юрьевец, ул. Ноябрьская, д. 145 возможно при условии выполнения мероприятий в соответствии с техническими условиями.

Предположительная точка подключения объекта:
- объект капитального строительства, планируемый на земельном участке с кадастровым номером: 33:22:014017:20 по адресу: Владимирская обл., г. Владимир, мкр. Юрьевец, ул. Ноябрьская – ПС Березово, ВЛ-10кВ №1016, КТП 10/0,4 кВ №940, опора вновь монтируемой ЛЭП-0,4кВ.

Точки присоединения могут быть уточнены на этапе подготовки технических условий после получения заявки на технологическое присоединение к сетям филиала «Владимирэнерго».

Технические условия на технологическое присоединение к электрическим

№ MP7-ВлЭ/25-03/12126 от 21.11.2024

MR7ML



0 201241 007159

сетям будут выданы Заявителю в рамках договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в соответствии с Правилами. Срок действия технических условий составляет не менее двух и не более пяти лет с момента подписания договора на технологическое присоединение.

Стоимость технологического присоединения будет определяться на основании постановления Министерства государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области в действующей редакции.

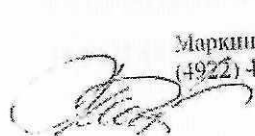
Сведения о наличии мощности, свободной для технологического присоединения, а именно текущий и планируемый резерв по источникам питания филиала «Владимирэнерго» (подлежащая раскрытию информация) размещены в открытом доступе на сайте ПАО «Россети Центр и Приволжье»
http://tp.mrsk-cp.ru/capacity/current_and_planned_reserve_power_sources/.

Первый заместитель директора -
главный инженер филиала



М.В. Голубев

Маркина А.А.
(4922) 47-00-06



104

**Муниципальное унитарное предприятие
«Владимирводоканал»
города Владимира**

600026, г. Владимир, ул. Горького, д. 95
E-mail: vlad_vodokanal@bk.ru
р/с 40702810810040101515
Владимирское отделение № 8611 ПАО
СБЕРБАНК
БИК 041708602

Заместителю начальника управления
архитектуры города Владимира
О.А. Милитесвой

К/С 30101810000000000602
ИНН 3302001983 КПП 332801001

21.11.24 № 14494

г. Владимир, Октябрьский пр-т, д. 47

На №32-101/59 от 20.11.2024 г.

на вх. №12302 от 20.11.2024 г.

Уважаемая Ольга Анатольевна!

На Ваше обращение №32-101/59 от 20.11.2024 г. по вопросу выдачи технических условий, предусматривающих максимальную нагрузку, сроки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства и срок действия технических условий, а также информацию о плате за такое подключение для проведения аукциона по продаже земельного участка, с к.п.: 33:22:014017:20, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Ноябрьская, с разрешенным использованием - склады, МУП «Владимирводоканал» сообщает, что техническая возможность подключения к муниципальным сетям водоснабжения и водоотведения имеется.

В соответствии с пунктами 7, 9, 13 и 14 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 г. №2130, правообладателям земельного участка необходимо получить технические условия с предоставлением в вышеуказанных пунктах документов.

Информация о плате за подключение: тариф для расчета платы за подключение установлен постановлением Министерства государственного регулирования цен и тарифов администрации Владимирской области от 19.12.2023 г. №51/393 «Об установлении ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения». Ставки тарифов для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения действуют в отношении Объектов заявителей с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.

Исходя из вышеизложенного, при получении обращения о выдаче технических условий на подключение с приложением указанного пакета документов МУП «Владимирводоканал» рассмотрит вопрос подключения к сетям инженерно – технического обеспечения водоснабжения и водоотведения в установленном законом порядке.

Генеральный директор

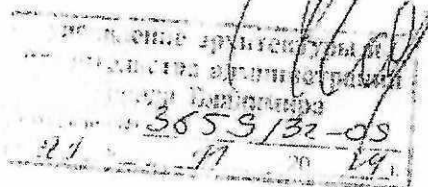
А. В. Кладов

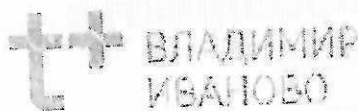
А.А. Ситников
С.А. Куралева
т.53-06-78

ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА: uas@vladimir-city.ru

Подпись: дата

21.11.2024





Филиал «Владимирский»
ПАО «Т Плюс»
ул. Большая Нижегородская, д. 109,
г. Владимир, 600016

Телефон: (4922) 37-88-11
факс: (4922) 32-33-35
vz-banc@tplusgroup.ru
www.tplusgroup.ru

21.11.2024 № 50100-32-06614

на № 32-101/59 от 20.11.2024

Заместителю начальника
управления архитектуры и
строительства администрации
города Владимира
Милитеевой О.А.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения)
к системе теплоснабжения

1. Наименование организации, выдавшей информацию о возможности подключения – филиал «Владимирский» ПАО «Т Плюс»;
2. Наименование Заявителя – Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира;
3. Наименование подключаемого объекта – земельный участок с к.н. 33:22:014017:20, выставляемый на аукцион, расположенный по адресу: г. Владимир, мкр. Юрьевец, ул. Ноябрьская, разрешенное использование – склады;
4. Техническая возможность подключения – имеется, только к источнику тепловой энергии построенному специально для теплоснабжения рассматриваемого объекта;
5. Возможные точки присоединения:
 - в связи с нахождением объекта за пределами 200 метров от устройств тепловой сети, подключение возможно к источнику тепловой энергии построенному специально для теплоснабжения рассматриваемого объекта;
6. Максимальная тепловая нагрузка проектируемого объекта – 0,406 Гкал/час, в т.ч.:
 - отопление – 0,212 Гкал/ч;
 - вентиляция – 0,188 Гкал/ч;
 - ГВС (макс.) – 0,006 Гкал/ч.
7. Срок подключения объекта к системе теплоснабжения – не указан;
8. Срок действия информации о возможности подключения составляет 4 месяца с даты ее выдачи;
9. Информация о возможности подключения, выдаваемая по запросу органа местного самоуправления в целях подготовки градостроительного плана земельного участка не учитывается при определении резерва пропускной способности тепловых сетей и (или) резерва мощности источника тепловой энергии и не формирует обязательств у организации, выдавшей указанную информацию.

Заместитель директора филиала по
коммерции и развитию

Т.Д. Белова

Акционерное общество
«Газпром газораспределение Владимир»
(АО «Газпром газораспределение Владимир»)

Филиал в г. Владимире

20.12.2024 № 32-101/59 от 20.11.2024

О предоставлении информации

Заместителю начальника
управления
архитектуры и
строительства
администрации г.
Владимира

В.А. Зинченко
600005, Владимир г.
Октябрьский пр-кт, д.7

Уважаемая Ольга Анатольевна!

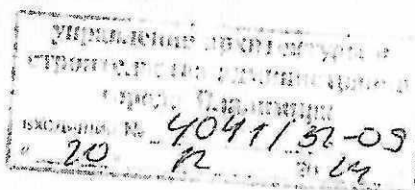
В ответ на Ваш запрос № 32-101/59 от 20.11.2024 сообщаем, что техническая возможность газификации земельного участка с кадастровым номером 33:22:014015:20, расположенного по адресу: Владимир г., Поябрьская ул, имеется от подземного газопровода высокого давления диаметром 160 мм в районе участка с к.п. 33:22:014015:285. Необходимо строительство газопровода высокого давления, ПРП, газораспределительного низкого давления ориентировочной протяженностью 19,50 м.

Главный инженер –
заместитель директора филиала

Инж. ПТО Д.М. Новиков
7(4922) 33-16-27 доб. 5337

ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА: uas@vladimir-city.ru

20.12.2024





ул. Гончарная, д. 30, стр. 1
г. Москва, Россия, 115172
тел: +7 (499) 999-80-22, +7 (499) 999-82-83
факс: +7 (499) 999-82-22
e-mail: rostelecom@rt.ru, web: www.rt.ru

O. A. McIntosh

О предоставлении информации

По результатам рассмотрения сообщаем, что в границах участка по состоянию на 27.11.2024 линейно-кабельные сооружения связи ПАО «Ростелеком» отсутствуют.

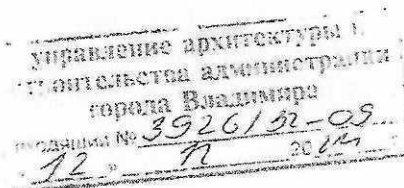
Для подключения к сетям связи объектов строительства необходимо заключить договор с филиалом во Владимирской и Ивановской областях ЦАО «Ростелеком» на строительство линии связи и получить технические условия.

Для заказа технических условий обратиться в филиал во Владимирской и Ивановской областях ПАО «Ростелеком» по адресу: г. Владимир, ул. Горького, дом 42, тел: +7(4922)53-75-15, +7(4922)33-64-32, vladimir_office@center.ru.ru.

Руководитель направления технических условий
и согласований Центр УТУиСПИС ЦТУ
ЦТУ БТИ КЦ ПАО «Ростелеком»

CONCLUSION

Бачерикова Татьяна Витальевна
8(4932)37-12-08
Tat'yana.Bacherikova@center.pt.ru



ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА: uas@vladimir-city.ru

12.12.2024

Подписано	Комолова Ирина Владимировна Сертификат № 02890171000143419 от 29.04.2019 Действителен с 20.07.2024 до 29.04.2028
-----------	--