

Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **01 октября 2019 года** в 15 ч 00 мин по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru.

Контактный тел.: 8 (4922) 35-35-48, 44-73-13, 36-17-00.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Белоконской, д.10, общей площадью 57,6 кв.м (кадастровый номер 33:22:024164:2426), а именно помещения № 10а, 11, 12 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 132 109,64 руб. (Сто тридцать две тысячи сто девять руб. 64 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 13 210,96 руб. (Тринадцать тысяч двести десять руб. 96 коп.).

Шаг аукциона – 6 605,48 руб. (Шесть тысяч шестьсот пять руб. 48 коп.).

Срок действия договора аренды – с 15.10.2019 по 14.10.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 132 109,64 руб. (Сто тридцать две тысячи сто девять руб. 64 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 1, назначенный на 25.07.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения V, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.68, общей площадью 66,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024021:262), а именно: помещения № 1- 11 по плану подвала здания, предоставляемых для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 231 605,16 руб. (Двести тридцать одна тысяча шестьсот пять руб. 16 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 23 160,52 руб. (Двадцать три тысячи сто шестьдесят руб. 52 коп.).

Шаг аукциона – 11 580,26 руб. (Одиннадцать тысяч пятьсот восемьдесят руб. 26 коп.).

Срок действия договора аренды – с 15.10.2019 по 14.10.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 231 605,16 руб. (Двести тридцать одна тысяча шестьсот пять руб. 16 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 2, назначенный на 25.07.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.60, общей площадью 182,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:024018:430), а именно: помещения № 18, 21-29 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 722 889,80 руб. (Семьсот двадцать две тысячи восемьсот восемьдесят девять руб. 80 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 72 288,98 руб. (Семьдесят две тысячи двести восемьдесят восемь руб. 98 коп.).

Шаг аукциона – 36 144,49 руб. (Тридцать шесть тысяч сто сорок четыре руб. 49 коп.).

Срок действия договора аренды – с 15.10.2019 по 14.10.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год - 722 889,80 руб. (Семьсот двадцать две тысячи восемьсот восемьдесят девять руб. 80 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 3, назначенный на 25.07.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.60, общей площадью 160,9 кв.м (кадастровый номер 33:22:024018:431), а именно: помещения № 42-51 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 637 331,36 руб. (Шестьсот тридцать семь тысяч триста тридцать один руб. 36 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 63 733,14 руб. (Шестьдесят три тысячи семьсот тридцать три руб. 14 коп.).

Шаг аукциона – 31 866,57 руб. (Тридцать одна тысяча восемьсот шестьдесят шесть руб. 57 коп.).

Срок действия договора аренды – с 15.10.2019 по 14.10.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет – 637 331,36 руб. (Шестьсот тридцать семь тысяч триста тридцать один руб. 36 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 4, назначенный на 25.07.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер: 33:22:032099:374), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Большая Нижегородская, д.67-в, общей площадью 206,3 кв.м, а именно: помещения № 10, 11, 11а, 12, 13, 15-19, 21, 24-27 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 404 069,52 руб. (Четыреста четыре тысячи шестьдесят девять руб. 52 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 40 406,95 руб. (Сорок тысяч четыреста шесть руб. 95 коп.).

Шаг аукциона – 20 203,48 руб. (Двадцать тысяч двести три руб. 48 коп.).

Срок действия договора аренды – с 15.10.2019 по 14.10.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 404 069,52 руб. (Четыреста четыре тысячи шестьдесят девять руб. 52 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 5, назначенный на 25.07.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения I, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Завадского, д.9-а, общей площадью 146,0 кв.м (кадастровый номер 33:22:011259:2533), а именно помещений № 1-8, 10 12-22 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) - 550 552,88 руб. (Пятьсот пятьдесят тысяч пятьсот пятьдесят два руб. 88 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 55 055,29 руб. (Пятьдесят пять тысяч пятьдесят пять руб. 29 коп.).

Шаг аукциона – 27 527,64 руб. (Двадцать семь тысяч пятьсот двадцать семь руб. 64 коп.).

Срок действия договора аренды – с 15.10.2019 по 14.10.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 550 552,88 руб. (Пятьсот пятьдесят тысяч пятьсот пятьдесят два руб. 88 коп.) (без НДС).

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Труда, д.20, общей площадью 23,8 кв.м

(кадастровый номер 33:22:024084:332), а именно помещений № 1, 2, 3 по плану подвала здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 40 152,52 руб. (Сорок тысяч сто пятьдесят два руб. 52 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 4 015,25 руб. (Четыре тысячи пятнадцать руб. 25 коп.).

Шаг аукциона – 2 007,63 руб. (Две тысячи семь руб. 63 коп.).

Срок действия договора аренды – с 15.10.2019 по 14.10.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 40 152,52 руб. (Сорок тысяч сто пятьдесят два руб. 52 коп.) (без НДС).

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Школьный проезд, д.5, лит.В, общей площадью 237,5 кв.м (кадастровый номер 33:22:014042:212), предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 478 648,00 руб. (Четыреста семьдесят восемь тысяч шестьсот сорок восемь руб. 00 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 47 864,80 руб. (Сорок семь тысяч восемьсот шестьдесят четыре руб. 80 коп.).

Шаг аукциона – 23 932,40 руб. (Двадцать три тысячи девятьсот тридцать два руб. 40 коп.).

Срок действия договора аренды – с 15.10.2019 по 14.10.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 478 648,00 руб. (Четыреста семьдесят восемь тысяч шестьсот сорок восемь руб. 00 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 8, назначенный на 28.06.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов **в срок не позднее 10 ч 00 мин 27 сентября 2019 года.**

Получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира) счет 40302810300083000008
Банк получателя: Отделение Владимир, БИК банка получателя: 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе **01 октября 2019 года** по лоту № __».

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин в срок со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **до 10 ч 00 мин 27 сентября 2019 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, **до 10 ч 00 мин 27 сентября 2019 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **27 сентября 2019 года с 10 ч 00 мин.**

Торги будут проводиться **01 октября 2019 года в 15 ч 00 мин** в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1.

Регистрация участников аукциона проводится **01 октября 2019 года** в кабинете № 12 с 14 ч 30 мин до 14 ч 55 мин.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона (единственным участником несостоявшегося аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, на официальном сайте торгов, но **не позднее 15 октября 2019 года**.

В случае признания аукциона несостоявшимся договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной (минимальной) цене договора.