



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*23.12.2024*

№ *2938*

**Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.24, пом.№№ 19, 20 по плану подвала**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «БОРОЦЕНКА» от 04.12.2024 № Х-215/24 об определении рыночной стоимости нежилого помещения, заявления индивидуального предпринимателя Прохорова Андрея Геннадьевича (далее - ИП Прохоров А.Г.) от 16.10.2024 вх.№ 2782/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемое ИП Прохоровым А.Г. нежилое помещение, расположенное в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.24, пом.№№ 19, 20 по плану подвала, общей площадью 28,7 кв.м, кадастровый номер 33:22:024065:211 (далее - объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 1 036 930,00 руб. (Один миллион тридцать шесть тысяч девятьсот тридцать рублей 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации - в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ИП Прохорова А.Г. на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Обнародовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Букалова И.Н.

Глава города



Д.В. Наумов