



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.09.2025

№ 2036

**Об условиях приватизации нежилого помещения I, расположенного
по адресу: г.Владимир, ул.Гастелло, д.4**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета об оценке рыночной стоимости ООО «Ариороса» от 01.09.2025 № 5659/3679/1, заявления индивидуального предпринимателя Капустина Егора Александровича (ИП Капустин Е.А.) от 10.07.2025 вх.№ 1665/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемое ИП Капустиным Е.А. нежилое помещение I, расположенное на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Гастелло, д.4, общей площадью 70,2 кв.м, кадастровый номер 33:22:024190:129 (далее - объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 4 919 125,00 руб. (Четыре миллиона девятьсот девятнадцать тысяч сто двадцать пять рублей 00 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации - в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ИП Капустина Е.А.

на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Обнародовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Шарова А.В.

Временно исполняющий полномочия
главы города Владимира
Владимирской области



В.А. Гарев