

Градостроительный план земельного участка

№

Р Ф - 3 3 - 3 - 1 7 - 3 - 0 1 - 2 0 2 5 - 0 2 8 1

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Заявления **Управления земельными ресурсами администрации города Владимира** от
28.03.2025

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном ч.1.1 ст.57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя — физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Российская Федерация, Владимирская область

(субъект Российской Федерации)

МО город Владимир (городской округ)

(муниципальный район или городской округ)

Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.

Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 50 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, мкр. Юрьевец, ул.Поябрьская, д.145

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	185664,07	209986,33
2	185746,71	209897,20
3	185649,25	209947,62

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном ч.1.1 ст.57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

33:22:014017:20

Площадь земельного участка

2260 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка объекты капитального строительства отсутствуют.

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y

	X	Y
Информация отсутствует	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Проект планировки (межевания) территории отсутствует

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Управлением архитектуры и строительства администрации города Владимира

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



[Handwritten signature]

Начальник управления архитектуры и строительства

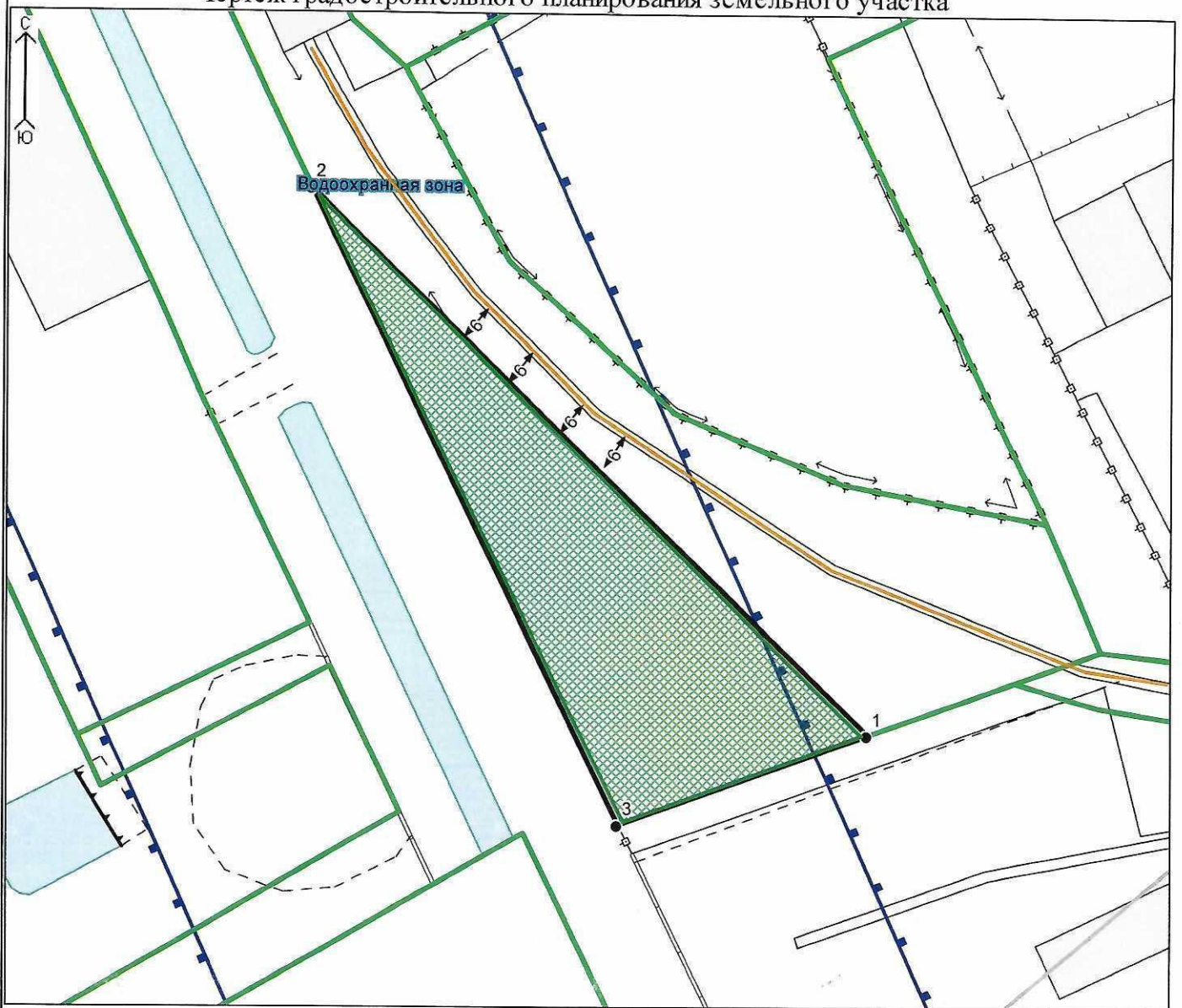
/ И.А. Соловьев

Дата выдачи

14.04.2025

Данный ГПЗУ действителен в течение 3-х лет.

Чертёж градостроительного планирования земельного участка



М 1:1000

Площадь земельного участка 2260 кв. м

- Характерные точки зем. участка
- ↔ Мин. отступы от границы зем. участка
- ▭ Границы участка
- ▭ Водоохранные зоны
- ▭ Водоемы и водотоки
- ▭ Железные дороги
- ▭ Место допустимого размещения зданий, строений, сооружений

Координаты участка

№	X	Y
1	185664,07	209986,33
2	185746,71	209897,20
3	185649,25	209947,62

Чертёж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе (1:1000), выполненной на основе топографической карты из информационной базы данных земельных ресурсов г. Владимира.

Заявка от 28.03.2025 № 27-10/900

Изм	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Чертежи градостроительного плана земельного участка Стадия Лист Листов ГПЗУ 1 2 Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира		
Разраб.	Частухина						
Зам.нач.							
Зам.нач.	Милитеева						
Проверил	Голубева						

Ситуационный план



М 1:2000

					Заявка от 28.03.2025 № 27-10/900		Лист
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата			2

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне производственных и коммунально-складских объектов V класса опасности – ИЗ.

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе «Правил землепользования и застройки муниципального образования (городской округ) город Владимир», утвержденных решением Совета народных депутатов г.Владимира от 31.10.2011 № 183.

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, дата и номер его утверждения)

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

Код	Виды разрешенного использования земельного участка	
	Зона ИЗ	
	Наименование	Описание
Основные виды разрешенного использования		
2.7.2.	Размещение гаражей для собственных нужд	- размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации
3.1.	Коммунальное обслуживание	- размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 – 3.1.2
3.1.1.	Предоставление коммунальных услуг	- размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)
3.1.2.	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	- размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг
3.10.2.	Приюты для животных	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; - размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных
4.1.	Целовое управление	- размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов

		управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)
4.4.	Магазины	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 1000 кв. м
4.6.	Общественное питание	- размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
2.7.1.	Хранение автотранспорта	- размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9
4.9.	Служебные гаражи	- размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.1 - 3.10.2, 4.1 - 4.10, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
4.9.1.	Объекты придорожного сервиса	- размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4
4.9.1.1.	Заправка транспортных средств	- размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса
4.9.1.3.	Автомобильные мойки	- размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
4.9.1.4.	Ремонт автомобилей	- размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли
6.0.	Производственная деятельность	- размещение объектов капитального строительства в целях добычи недр, их переработки, изготовления вещей промышленным способом V класса санитарной опасности
6.1.	Недропользование	- осуществление геологических изысканий; - размещение объектов капитального строительства V класса санитарной опасности, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке
6.3.	Легкая промышленность	- размещение объектов капитального строительства V класса санитарной опасности, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)
6.3.3	Электронная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности
6.3.4	Ювелирная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности
6.4.	Пищевая промышленность	- размещение объектов пищевой промышленности V класса санитарной опасности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию, в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий
6.6.	Строительная промышленность	- размещение объектов капитального строительства V класса санитарной опасности, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции
6.8.	Связь	- размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру

		спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1
6.9.	Склады	- размещение сооружений V класса санитарной опасности, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
7.0.	Транспорт	- размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1 - 7.5 классификатора видов разрешенного использования
8.3.	Обеспечение внутреннего правопорядка	- размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
12.0.	Земельные участки (территории) общего пользования:	- земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2
12.0.1.	Улично-дорожная сеть	- размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств
12.0.2.	Благоустройство территории	- размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов
4.9.2	Стоянка транспортных средств	- размещение стоянок (парковок) легковых автомобилей и других мототранспортных средств, в том числе мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров, за исключением встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных стоянок
Вспомогательные виды разрешенного использования		
3.3.	Бытовое обслуживание	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
3.4.1.	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи
4.6.	Общественное питание	- размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
7.4.	Воздушный транспорт	- размещение объектов, необходимых для взлета и приземления воздушных судов, вертолетных площадок (вертодромов); - размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем
Условно разрешенные виды		
3.9.	Обеспечение научной деятельности	- размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3

3.9.1.	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для наблюдений за физическими и химическими процессами, происходящими в окружающей среде, определения ее гидрометеорологических, агрометеорологических и гелиогеофизических характеристик, уровня загрязнения атмосферного воздуха, почв, водных объектов, в том числе по гидробиологическим показателям, и околоземного космического пространства, зданий и сооружений, используемых в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (доплеровские метеорологические радиолокаторы, гидрологические посты и другие)
3.9.2.	Проведение научных исследований	- размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)
3.9.3.	Проведение научных испытаний	- размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира
4.2.	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	- размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9; - размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра
4.4.	Магазины	- размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
4.7.	Гостиничное обслуживание	- размещение гостиниц
4.10.	Выставочно-ярмарочная деятельность	- размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)
6.0.	Производственная деятельность	- размещение объектов капитального строительства III - IV класса санитарной опасности в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом
6.3.	Легкая промышленность	- размещение объектов капитального строительства III - IV класса санитарной опасности, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)
6.4.	Пищевая промышленность	- размещение объектов пищевой промышленности III - IV класса санитарной опасности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию, в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий
6.6.	Строительная промышленность	- размещение объектов капитального строительства III - IV класса санитарной опасности, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции
12.2.	Специальная деятельность	- размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления (мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов III - V класса санитарной опасности, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным реш. объектов кап. стр-ва, расположенных в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2					
Длина, м	Ширина, м	Площадь, кв.м или га				
3	4	5	6	7	8	
Основные виды разрешенного использования — код 2.7.2						
-	-	Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков: - минимальный размер земельного участка не подлежит установлению; - максимальный размер земельного участка - 50 кв. м. Размер земельного участка превышает максимально установленный.	Минимальный отступ от красной линии улицы - 5 м. Минимальный отступ от границ земельного участка при новом строительстве - 0,5 м (кроме общих стен блокированных гаражей). В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков и красных линий (линия застройки) допускается принимать по сложившимся зданиям с учетом требований санитарных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, градостроительного проектирования.	Предельное количество этажей - 1. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не устанавливается.	Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.	
основные виды разрешенного использования — код 3.1.1, 3.1.2						
-	-	Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению	Количество этажей - не более 2. Предельная высота зданий, строений и сооружений - 10 м.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%	В соответствии с СП 89.13330.2016. "Свод правил. Котельные. Актуализированная редакция СНиП 11-35-76" Санитарно-защитная зона объектов коммунального назначения, инженерно-технических сооружений, расположенных в жилых зонах, не	

						должна превышать размеры отведённого земельного участка под данные объекты
основные виды разрешенного использования — код 3.10.2						
-	Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению	Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы - 5 м. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать по сложившимся зданиям с учетом требований санитарных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.	Предельное количество этажей - 2, предельная этажность — 2. Предельная высота строений и сооружений - 8 м.	Максимальный застройки в границах земельного участка — 60%.	процент	Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.
основные виды разрешенного использования — код 4.1, 4.4, 4.6						
-	Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы - 5 м. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков и красных линий (линия застройки) допускается принимать по сложившимся зданиям с учетом требований санитарных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.	Предельное количество этажей - 4, предельная этажность - 3. Предельная высота зданий, строений и сооружений - 13 м.	Максимальный застройки в границах земельного участка - 50%	процент	Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.
основные виды разрешенного использования — код 2.7.1, 4.9						
-	Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы - 5 м.	Предельное количество этажей - 4, предельная этажность - 3. Предельная высота сооружений - 12 м.	Максимальный застройки в границах земельного участка - 80%.	процент	Предельное количество машин к-мест - 300. Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.
основные виды разрешенного использования — код 4.9.1, 4.9.1.1, 4.9.1.3, 4.9.1.4						
-	Минимальный размер земельного участка для АЭС на 2 колонки - 0,1 га. Минимальный размер земельного участка для технического обслуживания легковых автомобилей на 10 постов — 1,0 га. Минимальный размер земельного участка для	Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы - 5 м. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков и красных линий (линия застройки) допускается принимать по сложившимся зданиям с учетом требований санитарных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.	Максимальное количество этажей - 1 этаж. Предельная высота зданий — 8 метров.	Максимальный застройки в границах земельного участка не устанавливается.	процент	Необходимо предусматривать места для парковки автотранспорта в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования и СП 42.133.30.2016. Иные параметры - в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, норм градостроительного проектирования, с учетом требований санитарных норм и

	автомобильной мойки - градостроительного проектирования. 500 кв. м. Максимальный размер земельного участка не устанавливается. Размеры земельных участков для размещения объектов дорожного сервиса принимать в соответствии с нормативами градостроительного проектирования МО город Владимир (табл.2.7.2)			правил
	основные виды разрешенного использования — код 6.0, 6.1, 6.3, 6.3.3, 6.3.4, 6.4, 6.6, 6.8, 6.9, 7.0			
	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков не устанавливаются	Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, сооружений, для данной территориальной зоны принять с учетом положений настоящих Правил.	Предельная высота зданий, строений и сооружений не более 28 м, кроме опор линий электропередачи, труб мачтовых сооружений сотовой, радиорелейной спутниковой, телекоммуникационной и т.д. связи.	Максимальный процент в границах земельного участка — 80%.
	В соответствии с требованиями приложения Б СП 42.13330.2016 коэффициент плотности застройки кварталов, занятых промышленными предприятиями и другими объектами, как правило, не должен превышать 2,4. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями, производственных объектов должны обеспечивать распространение пожара на соседние здания, сооружения в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности". Иные параметры устанавливаются в соответствии с требованиями действующих нормативно-технических документов и действующих местных нормативов градостроительного проектирования			
	основные виды разрешенного использования — код 8.3			
	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению	-
	основные виды разрешенного использования — код 12.0, 12.0.1, 12.0.2			
	В соответствии с действующими санитарными нормами и правилами	В соответствии с действующими санитарными нормами и правилами	В соответствии с действующими санитарными нормами и правилами	-

основные виды разрешенного использования — код 4.9.2					
-	Предельные размеры земельных участков: - для инвалидов, пользующихся колясками, размер земельного участка следует принимать (с учетом минимально допустимых зазоров безопасности) не менее 6,0 х 3,6 м; - максимальные не устанавливаются.	-	-	-	Не предусматривает размещение объекта. Коэффициент застройки не подлежит установлению. Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования капитального строительства.
Вспомогательные виды разрешенного использования — код 3.3					
-	Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	-	Количество этажей - не более 2. Предельная высота зданий, строений и сооружений - 10 м	Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%	В соответствии с СП 89.13330.2016. "Свод правил. Котельные установок. Актуализированная редакция СНиП II-35-76". Санитарно-защитная зона объектов инженерно-коммунального назначения, расположенных в жилых зонах, не должна превышать размеры отведенного земельного участка под данные объекты
вспомогательные виды разрешенного использования — код 3.4.1					
-	Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы - 5 м. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков и красных линий (линия застройки) допускается принимать по сложившемуся зданием с учетом требований санитарных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.	Предельное количество этажей - 3. Предельная высота зданий, строений и сооружений - 15 м.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60%	Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.
вспомогательные виды разрешенного использования — код 4.6					
-	Предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению.	Минимальный отступ от границ земельных участков - 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы - 5 м. В кварталах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков и красных линий (линия застройки) допускается	Предельное количество этажей - 4. Предельная высота зданий, строений и сооружений - 13 м.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 50%	Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования

			принимать по сложившимся зданиям с учетом м. требований санитарных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.			
вспомогательные виды разрешенного использования — код 7.4						
-	Размеры земельных участков, в том числе полосы отвода, определяются проектно-сметной документацией, согласованной в порядке, установленном земельным законодательством Российской Федерации. Порядок установления и использования полосы отвода определяется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти. Предельные (максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению	-	Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений и сооружений не подлежат установлению	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, не подлежат установлению	-	Иные параметры устанавливаются в соответствии с требованиями действующих нормативов и технических документов действующих местных нормативов градостроительного проектирования.
Условно разрешенные виды разрешенного использования — код 3.9, 3.9.1, 3.9.2, 3.9.3						
-	Предельные (максимальные) размеры земельных участков не подлежат установлению	и	Минимальный отступ от границ земельных участков — 3 м. В квартирах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков допускается принимать по сложившимся зданиям с учетом требований санитарных норм и правил, технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.	Предельное количество этажей не установлено. Предельная высота зданий, строений и сооружений — 20 м.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%.	Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.
условно разрешенные виды разрешенного использования — код 4.2, 4.4						
-	Минимальный размер земельного участка — 5000 м², максимальный размер земельного участка не подлежит установлению.	размер	Минимальный отступ от границ земельных участков — 3 м. Минимальный отступ от красной линии улицы — 5 м. В квартирах с существующей застройкой минимальный отступ от границ земельных участков и строений и сооружений красных линий (линии застройки) допускается принимать по сложившимся зданиям с учетом требований санитарных норм и правил.	Предельное количество этажей — 6, предельная этажность — 4. Предельная высота зданий, строений и сооружений — 25 м.	Максимальный процент застройки в границах земельного участка — 50%.	Иные параметры в соответствии с требованиями технических регламентов, сводов правил, нормативов градостроительного проектирования.

	минимальные) земельных участков не подлежат установлению.	этажей – не установлению. Предельная высота зданий, строений и сооружений – не подлежат установлению.	застройки земельного участка – не подлежат установлению.	
--	---	--	---	--

Предельная высота зданий, строений, сооружений – максимальная высота здания, сооружения, строения в метрах, которая определяется линейным размером от проектной отметки земли до наивысшей отметки конструктивного элемента здания: конек скатной крыши, плоская кровля, парапет плоской кровли.

Примечание: Вентиляционные трубы и шахты, сооружения для выхода на кровлю, сооружения инженерно-технического назначения для обслуживания и эксплуатации здания, металлические ограждения, крышные антенны, молниесотводы и другие инженерные устройства не учитываются.

Предельное количество этажей – максимально допустимое количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный и другие.

Подполье под зданием независимо от его высоты, а также междуэтажное пространство и технический чердак с высотой менее 1,8 м в количестве этажей не включается.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства				Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	Минимальные отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства	
1	2	3	4	5	6	7	8	
-	-	-	-	-	-	-		

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)						Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства		Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Функциональная зона	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже	Тоже
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____, _____
 (согласно чертежу (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая
 градостроительного плана) площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер _____

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____, _____
 (согласно чертежу (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)
 градостроительного плана)

_____ (наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в водоохранной зоне

В границах водоохраных зон запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств,

осуществление мойки транспортных средств;

- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

- разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утверждённого технического проекта в соответствии со статьёй 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускается:

Проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учётом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Земельный участок частично расположен в охранной зоне ЛЭП низкого воздушной.

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. N 160 (далее - Правила):

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) проводить работы, угрожающие повреждению объектов электросетевого хозяйства, размещать объекты и предметы, которые могут препятствовать доступу обслуживающего персонала и техники к объектам электроэнергетики, без сохранения и (или) создания, в том числе в соответствии с требованиями нормативно-технических документов, необходимых для такого доступа проходов и подъездов в целях обеспечения эксплуатации оборудования, зданий и сооружений объектов электроэнергетики, проведения работ по ликвидации аварий и устранению их последствий на всем протяжении границы объекта электроэнергетики;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

е) убирать, уничтожать, перемещать, засыпать и повреждать предупреждающие и информационные знаки (либо предупреждающие и информационные надписи, нанесенные на объекты электроэнергетики);

ж) производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ);

з) осуществлять использование земельных участков в качестве испытательных полигонов, мест уничтожения вооружения и захоронения отходов, возникающих в связи с использованием, производством, ремонтом или уничтожением вооружений или боеприпасов.

В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- е) осуществлять остановку транспортных средств на автомобильных дорогах в местах пересечения с воздушными линиями электропередачи с проектным номинальным классом напряжения 330 кВ и выше (исключительно в охранных зонах воздушных линий электропередачи);
- ж) устанавливать рекламные конструкции.

В охранных зонах допускается размещение зданий и сооружений при соблюдении параметров, указанных в п.10 Правил.

Решением "Об установлении санитарно-защитной зоны для ООО "Строительная компания "Трасса"" Земельный участок полностью расположен Санитарно-защитной зоне для ООО "Строительная компания "Трасса", местоположение: Владимирская область, г. Владимир, мкр. Юрьевец, ул. Ноябрьская, д.139, на земельном участке с кадастровым номером 33:22:14017:52

Решение главного государственного санитарного врача по Владимирской области по установлению границ санитарно-защитной зоны предприятия земельный участок полностью расположен Санитарно-защитной зоне санитарно-защитной зоне для ООО "СтройТранс" по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец,

Постановлением Правительства РФ от 3 марта 2018 г №222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон". В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевой промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции.

На востоке от земельного участка расположены сооружения железнодорожного транспорта.

Согласно п.5.44 СП 18.13330.2019 Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (генеральные планы промышленных предприятий), расстояние от здания с наличием выходов из него до железнодорожных путей при колесе 1520 мм составляет 6 м.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Водоохранная зона	Участок частично расположен в границах зоны	-	-
Охранная зона ЛЭП низкого напряжения воздушной	Участок частично расположен в границах зоны		
Расстояние от оси железнодорожного пути до зданий и сооружений	Участок частично расположен в границах зоны	-	-
Санитарно-защитная зона для ООО "СтройТранс" по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец,	Участок полностью расположен в границах зоны		
Санитарно-защитная зона для ООО "Строительная компания "Трасса", местоположение: Владимирская область, г. Владимир, мкр. Юрьевец, ул. Ноябрьская, д.139, на земельном участке с кадастровым номером 33:22:14017:52	Участок полностью расположен в границах зоны		

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Кадастровый квартал 33:22:014017

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения запрошена письмом от 01.04.2025 № 32-95/158.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения предоставлена МУП «Владимирводоканал» (прилагается).

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104 «О Правилах благоустройства территории муниципального образования город Владимир».

11. Информация о красных линиях: красные линии временные

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
-	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены	-

Муниципальное унитарное предприятие
«Владимирводоканал»
города Владимира

600026, г. Владимир, ул. Горького, д. 95
E-mail: vlad_vodokanal@bk.ru
р/с 40702810810040101515
Владимирское отделение № 8611 ПАО
СБЕРБАНК
БИК 041708602

К/С 30101810000000000602
ИНН 3302001983 КПП 332801001

Заместителю начальника управления
архитектуры города Владимира
О.А. Милитсевой

г. Владимир, Октябрьский пр-т, д. 47

Ис №32-95/158 от 01.04.2025 г.

на вх. №3741 от 02.04.2025 г.

Ис. № 32-95/158 от 02.04.25
(вх. № 3741 от 02.04.25)

Уважаемая Ольга Анатольевна!

На Ваш запрос №32-95/158 от 01.04.2025 г. о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определяемую с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа, включающую сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям для подготовки градостроительного плана земельных участков с кадастровыми номерами:

33:22:024140:13, адрес: Владимирская область, г.Владимир, ул.3-я Линия, д.26/21 для строительства объекта капитального строительства;

33:22:014041:54, адрес: Владимирская область, г.Владимир, мкр.Юрвец, ул.Родниковая, уч.2 для строительства индивидуального жилого дома - МУП«Владимирводоканал» сообщает, что техническая возможность подключения к муниципальным сетям водоснабжения и водоотведения имеется.

По иным адресам, которые указаны в данном обращении, технической возможности подключения к муниципальным сетям водоснабжения и водоотведения не имеется, т.к., так как в данных районах муниципальные сети водопровода и канализации отсутствуют.

В соответствии с пунктами 7, 9, 13, 14 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения № 2130 от 30 ноября 2021 года, правообладателям земельного участка необходимо получить технические условия подключения с предоставлением пакета документов.

Информация о плате за подключение: тариф для расчета платы за подключение установлен постановлением Министерства государственного регулирования цен и тарифов администрации Владимирской области от 18.06.2024 г. №20/70 «Об установлении ставок тарифов за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения». Ставки тарифов для расчета платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения действуют в отношении Объектов заявителей с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Исходя из вышеизложенного, при получении обращения о выдаче технических условий на подключение с приложением пакета документов, МУП«Владимирводоканал» рассмотрит вопрос подключения к сетям инженерно — технического обеспечения водоснабжения и водоотведения в установленном законом порядке.

Генеральный директор

А. В. Кладов

А.А. Ситников
д.п.с. Кладов
1.53-06-78
ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА: uas@vladimir-city.ru

(подпись, дата)

03.04.2025

Пропиновано, пронумеровано
и скреплено печатью на сравнительных
Управление архитектуры и градостроительства
администрации города Владивостока
Начальник управления



И.А. Ефимович, ументов

