

Извещение о проведении аукциона

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **07 июля 2011 года** в 10.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru

Контактный тел.: 44-73-13

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на втором и третьем этажах здания по адресу: г.Владимир, ул.Гагарина, д.1, общей площадью 342,6 кв.м, предоставляемых для осуществления торгово-офисной деятельности.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 200 000 (Двести тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 100 000 (Сто тысяч) руб.

Шаг аукциона – 10 000 (Десять тысяч) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.07.2011 по 15.07.2016.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 2 309 812,12 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Михалькова, д.9, общей площадью 75,0 кв.м, предоставляемых для осуществления торгово-офисной деятельности.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.

Шаг аукциона – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.07.2011 по 13.07.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 230 632,77 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Школьный проезд, д.4-а, общей площадью 90,8 кв.м, предоставляемых для осуществления торгово-офисной деятельности.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.

Шаг аукциона – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.07.2011 по 13.07.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 254 485,21 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, ул.Ноябрьская, д.8-а, общей площадью 276,8 кв.м, предоставляемых для осуществления торгово-офисной деятельности.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 60 000 (Шестьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 30 000 (Тридцать тысяч) руб.

Шаг аукциона – 3 000 (Три тысячи) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.07.2011 по 13.07.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 568 188,44 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.В.Дуброва, д.5, общей площадью 26,6 кв.м, предоставляемых для размещения парикмахерской.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) руб.
Шаг аукциона – 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.
Срок действия договора аренды – с 15.07.2011 по 13.07.2012.
Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 156 829,82 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Каманина, д.6, лит.ГГ1Г2, общей площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения автомата по продаже бахил.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 000 (Две тысячи) рублей.

Размер задатка составляет - 1 000 (Одна тысяча) руб.
Шаг аукциона – 100 (Сто) руб.
Срок действия договора аренды – с 15.07.2011 по 13.07.2012.
Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 7 090,45 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Комиссарова, д.19, общей площадью 32,2 кв.м, предоставляемых для осуществления торговой деятельности.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 7 500 (Семь тысяч пятьсот) руб.
Шаг аукциона – 750 (Семьсот пятьдесят) руб.
Срок действия договора аренды – с 15.07.2011 по 13.07.2012.
Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 120 733,81 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Студеная гора, д.20-а, общей площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения банкомата.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 000 (Две тысячи) рублей.

Размер задатка составляет - 1 000 (Одна тысяча) руб.
Шаг аукциона – 100 (Сто) руб.
Срок действия договора аренды – с 15.07.2011 по 13.07.2012.
Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 11 413,53 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 9. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных в цокольном этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.5, лит.А, общей площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения автомата по продаже горячих напитков.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 750 (Семьсот пятьдесят) руб.
Шаг аукциона – 75 (Семьдесят пять) руб.
Срок действия договора аренды – с 15.07.2011 по 13.07.2012.
Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 6 715,69 руб. (в т.ч. НДС).

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) до 04 июля 2011 года.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет организатора торгов не позднее установленного срока в полном объеме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона по 05 июля 2011 года включительно, по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, до 10.00 час. **06 июля 2011 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **06 июля 2011 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **07 июля 2011 года** в 10.00 в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Регистрация участников аукциона проводится 07.07.2011 в кабинете № 1 с 09.30 до 09.55 час.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не позднее 7 дней со дня проведения аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона может быть заключен по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течении 10 дней после подписания договора аренды внести на счет управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.