

### **Извещение о проведении аукциона.**

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **01 апреля 2011 года** в 10.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

**Организатор торгов:** Управление муниципальным имуществом г.Владимира.  
Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Адрес электронной почты: [umivladimir@rambler.ru](mailto:umivladimir@rambler.ru)  
Контактный тел.: 44-73-13

**Лот № 1. Право на заключение договора аренды имущественного комплекса, расположенного по адресу: Владимирская область, Собинский район, Толпуховское сельское поселение, 400 метров юго-восточнее ул.Карицкая, село Кишлеево, за чертой населенного пункта, а именно: жилое здание – литера А (жилой дом на пчелопасеке общей площадью 40,6 кв.м, кадастровый номер 33:24:010401:74:13555:19:0100 по кадастровому паспорту от 15.02.2010); нежилое одноэтажное здание – литера Б (зимовник для пчел общей площадью 150,7 кв.м, кадастровый номер 33:24:010401:74:13555:19:0200 по кадастровому паспорту от 15.02.2010); нежилое одноэтажное сооружение – литера Г (сарай на пчелопасеке общей площадью 109,7 кв.м, кадастровый номер 33:24:010401:74:13555:19:0400 по кадастровому паспорту от 15.02.2010).**

Указанные объекты имущественного комплекса предоставляются для использования под пчелопасеку.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 15.04.2016.

Сумма годовой арендной платы составляет 121 304,00 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 2. Право на заключение договора аренды нежилых помещений по адресу: г.Владимир, ул.Токарева, д.3, лит.АА1А2, общей площадью 121,7 кв.м, предоставляемых для размещения диагностического центра магнитно-резонансной томографии.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 70 000 (Семьдесят тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 35 000 (Тридцать пять тысяч) руб.

Шаг аукциона – 3 500 (Три тысячи пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 520 910,65 руб. (в т.ч. НДС).

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) до **28 марта 2011 года**.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет организатора торгов не позднее установленного срока в полном объеме.

#### **Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.**

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона по **30 марта 2011 года включительно**, по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира, юридический отдел) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира ([www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru)).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, до 10.00 час. **31 марта 2011 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **31 марта 2011 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **01 апреля 2011 года** в 10.00 в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Регистрация участников аукциона проводится 01 апреля 2011 года в кабинете № 1 с 09.30 до 09.55 час.

**Форма проведения торгов** – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

**Критерий определения победителя** – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

**Порядок проведения аукциона** определяется в документации об аукционе.

**Условия и сроки заключения договора аренды** – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не позднее 14 дней со дня проведения аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона может быть заключен по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течении 10 дней после подписания договора аренды внести на счет управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.