ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №_____
на выполнение работ по замене оконных и дверных блоков в помещениях территориального отдела мкр. Энергетик, КТОС № 1, КТОС № 12 администрации Ленинского района города Владимира в IV квартале 2009 г.

г. Владимир "___" _____ 2009г.

Администрация Ленинского района города Владимира, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Кириллова Сергея Леонидовича, действующего на основании Положения об администрации района города Владимира, утвержденного распоряжением главы города Владимира 17.02.2006 №337-р, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, руководствуясь ст.ст.763-768 ГК РФ с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд" на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира путем проведения запроса котировок (протокол рассмотрения и оценки котировочных заявок № _____ от «___» _____2009 г.) заключили настоящий контракт (далее Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по замене оконных и дверных блоков в помещениях администрации Ленинского района города Владимира (территориального отдела мкр. Энергетик по адресу: г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Энергетиков, д. 4-а кв.3; КТОС № 1 по адресу: г. Владимир, пр. Ленина, д. 9; КТОС № 12 по адресу: г. Владимир, ул. Чайковского, д. 2) в IV квартале 2009 г. в соответствии с условиями настоящего Контракта и ведомостями объемов работ (Приложения 1, 2, 3).

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему Контракту, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Контрактом цену.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена настоящего Контракта составляет _____ рублей с учетом НДС, который составляет ____% или _____ рублей в соответствии с Протоколом согласования твердой контрактной цены, который является неотъемлемой частью настоящего Контракта (Приложение 5).

Цена Контракта определяется с учетом прогнозного уровня инфляции на период выполнения работ по настоящему Контракту.

2.2. Расчет по Контракту за выполненные работы производится по безналичному расчету, без аванса, в течение 30 рабочих дней со дня подписания актов выполненных работ (формы КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат») и предоставления счета-фактуры Подрядчиком.

2.3. В цену Контракта включены расходы Подрядчика на приобретение строительных материалов для выполнения работ и их доставке.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ с 09 ноября 2009 года до 01 декабря 2009 года в соответствии с календарным графиком выполнения работ (Приложение 4).

3.2. Подрядчик имеет право на досрочное выполнение работ. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ Заказчик обязан принять выполненные работы и оплатить их на условиях Настоящего Контракта.

4. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОЙ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Предусмотренные настоящим Контрактом работы осуществляются в полном соответствии со сметной документацией.

4.2. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о выполнении работ.

4.3. Заказчик обязан с участием Подрядчика провести приемку выполненных работ в течение 3 рабочих дней и подписать акт сдачи-приемки, а при обнаружении отступлений от Контракта, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения.

Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет.

4.4. Подрядчик предоставляет гарантию качества на выполненные работы – 3 года.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

5.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

5.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

5.4. Если данные обстоятельства будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

6.2. Все изменения и дополнения по настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями, подписанными Сторонами.

6.3. В случае изменения у какой – либо из Сторон юридического статуса, адреса, названия и банковских реквизитов она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня возникновения изменений известить другую Сторону.

6.4. При уменьшении бюджетных средств, выделенных для финансирования подрядных работ, Стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо, и другие условия выполнения работ.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Подрядчик обязан вести в установленной форме учет выполненных работ, финансовую и бухгалтерскую отчетность.

7.2. Подрядчик еженедельно представляет Заказчику отчет о выполнении работ.

7.3. Подрядчик обязан представлять по требованию Заказчика запрашиваемую документацию, связанную с предметом настоящего контракта (акты, счета фактуры и т.д.).

7.4. Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком строительный материал, используемый для выполенния работ.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, в соответствии с законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

8.2. В случае просрочки Подрядчиком исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со следующего дня после дня истечения срока исполнения обязательства, установленного настоящим Контрактом от цены Контракта.

8.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

8.4. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает стороны от исполнения обязательств по Контракту.

8.5. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от Контракта, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

8.5.1. Безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.

8.5.2. Заказчик имеет право устранить недостатки за свой счет. В этом случае Подрядчик обязан возместить Заказчику расходы на устранение недостатков.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров.

9.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в арбитражном суде.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Срок действия Контракта устанавливается с момента подписания до полного исполнения Сторонами всех обязательств по Контракту.

10.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Администрация Ленинского района города Владимира
адрес: 600000, г. Владимир, ул. Никитская, д.4А
ИНН 3327101517
КПП 332701001 Отд. по г. Владимиру
л/с 03283004630
ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г. Владимир
БИК 041708001
Р/с 40204810300000000040

Подрядчик:

_____
_____
_____

Настоящий Контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру каждой Стороне. Каждый экземпляр содержит 4 (четыре) листа.

Неотъемлемой частью Контракта являются приложения:

1. Ведомость объемов работ (Приложение 1; 2; 3).
2. Календарный график выполенния работ (Приложение 4).
3. Протокол согласования твердой договорной цены (Приложение5).

Заказчик: **Подрядчик:**

Глава администрации _____
(должность)

_____ С.Л. Кириллов _____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 1
к муниципальному контракту № ___
от «____» _____ 2009 года

В Е Д О М О С Т Ь О Б Ъ Е М О В Р А Б О Т

по капитальному ремонту помещений в территориальном отделе микрорайона Энергетик администрации Ленинского района города Владимира
по адресу: г. Владимир, микрорайон Энергетик, ул. Энергетиков, д.4а, кв.3

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1.	Демонтаж оконных коробок в панельных стенах с отбивкой штукатурки откосов	100 м2	0,03
2.	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2	0,092
3.	Снятие подоконных досок	100 м2	0,092
4.	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м2	0,051
5.	Монтаж окон из ПВХ-профилей поворотных (откидных,поворотно-откидных) с площадью проема более 2м ^{2} двухстворчатых	100 м2	0,092
6.	Установка подоконников из подоконного профиля ПВХ с заведением в паз оконного блока и с высотой проема более 2м	100 м2	0,092
7.	Установка водоотливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием с высотой проема до 2м	100 м2	0,051
8.	Облицовка оконных откосов сэндвич — панелями	100 м2	0,0459
9.	Демонтаж глухих решеток оконных	шт.	2
10.	Монтаж решеток металлических распашных	шт.	2
11.	Скобяные изделия для металлических решеток		2
12.	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток за 2 раза (цвет по согласованию с заказчиком)	100 м2	0,054
13.	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках	100 м	0,04
14.	Снятие дверных полотен	100 м2	0,068
15.	Снятие наличников	100 м2	0,197
16.	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах к перегородках и дверных нерубленных стенах площадью проема до 3м^2	100 м2	0,068
17.	Уборка строительного мусора (в день демонтажа, а также по окончании работ)		

Приложение 2
к муниципальному контракту № ___
от «____» _____ 2009 года

Ведомость объемов работ
на выполнение работ по замене оконного и дверного блоков
в помещении КТОС № 1, расположенном по адресу:
г. Владимир, пр. Ленина, д. 9.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Замена оконных блоков на стеклопакеты (двухкамерные)			
1.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки откосов	шт.	1
2.	Снятие оконных остекленных переплетов	шт.	1
3.	Снятие подоконных досок в каменных зданиях	шт.	1
4.	Снятие водосливов	шт.	1
5.	Демонтаж глухой металлической решетки	шт.	1
6.	Монтаж окон из ПВХ профилей (поворотных, поворотно-откидных) двустворчатых, площадью до 3,0 кв.м.	шт.	1
7.	Установка подоконников из подоконного профиля ПВХ с заведением в паз оконного блока	шт.	1
8.	Устройство уголков из профиля ПВХ по периметру откоса	шт	1
9.	Установка водоотливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием	шт.	1
10.	Облицовка оконных откосов сэндвич панелями		
11.	Уборка строительного мусора (в день демонтажа)		
12.	Переоборудование глухой металлической решетки на распашную и её монтаж	шт.	1
13.	Скобяные изделия для металлической решетки	шт.	1
14.	Покраска составами ранее окрашенной металлической решетки за 2 раза (цвет по согласованию с заказчиком)	$м^2$	1,2
15.	Демонтаж дверной коробки со снятием полотна и наличников в кирпичных перегородках.	шт.	1
16.	Установка дверного блока во внутреннем дверном проеме в кирпичных перегородках с устройством деревянного филенчатого полотна, наличников и замка врезного сувальдного сейфного типа.	шт.	1

Приложение 3
к муниципальному контракту № ___
от «____» _____ 2009 года

Ведомость объемов работ
на выполнение работ по замене оконного и дверного блоков
в помещении КТОС № 12, расположенном по адресу:
г. Владимир, ул. Чайковского, д. 2.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
Замена оконных блоков на стеклопакеты (двухкамерные)			
1.	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки откосов	шт.	1
2.	Снятие оконных остекленных переплетов	шт.	1
3.	Снятие подоконных досок в каменных зданиях	шт.	1
4.	Снятие водосливов	шт.	1
5.	Демонтаж глухой металлической решетки	шт.	1
6.	Монтаж окон из ПВХ профилей (поворотных, поворотно-откидных) двустворчатых, площадью до 3,0 кв.м.	шт.	1
7.	Установка подоконников из подоконного профиля ПВХ с заведением в паз оконного блока	шт.	1
8.	Устройство уголков из профиля ПВХ по периметру откоса	шт	1
9.	Установка водоотливов из оцинкованной стали с полимерным покрытием	шт.	1
10.	Облицовка оконных откосов сэндвич панелями		
11.	Уборка строительного мусора (в день демонтажа)		
12.	Переоборудование глухой металлической решетки на распашную и её монтаж	шт.	1
13.	Скобяные изделия для металлической решетки	шт.	1
14.	Покраска составами ранее окрашенной металлической решетки за 2 раза (цвет по согласованию с заказчиком)	$м^2$	1,2
15.	Демонтаж дверной коробки со снятием полотна и наличников в кирпичных перегородках.	шт.	1
16.	Установка дверного блока во внутреннем дверном проеме в кирпичных перегородках с устройством деревянного филенчатого полотна, наличников и замка врезного сувальдного сейфного типа.	шт.	1

Приложение 4
к муниципальному контракту № ___
от «____» _____ 2009 года

Календарный график
выполнения работ по замене оконных и дверных блоков
в помещениях администрации Ленинского района
в IV квартале 2009 года

Место выполнения работ	Срок выполнения работ
г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Энергетиков,д. 4-а кв.3 (территориальный отдел мкр. Энергетик)	с 09.11.2009 по 20.11.2009
г. Владимир, пр. Ленина, д. 9 (КТОС № 1)	с 21.11.2009 по 25.11.2009
г. Владимир, ул. Чайковского, д. 2 (КТОС № 12)	с 26.11.2009 по 01.12.2009

Заказчик:

Глава администрации

_____ С.Л. Кириллов

Подрядчик:

_____
(должность)

_____ _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 5
к муниципальному контракту № ___
от «____» _____ 2009 года

ПРОТОКОЛ
согласования твердой договорной цены
на выполнение работ по замене оконных и дверных блоков
в помещениях администрации Ленинского района
в IV квартале 2009 года

Администрация Ленинского района города Владимира, именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице главы администрации Кириллова Сергея Леонидовича действующего на основании Положения об администрации района города Владимира, утвержденного распоряжением главы города Владимира от 17.02.2006 №337-р, с одной стороны, и _____», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, пришли к соглашению установить твердую договорную цену на выполнение полного комплекса работ по замене оконных и дверных блоков в помещениях администрации Ленинского района в IV квартале 2009 года в сумме _____ (_____) рублей с учетом НДС и других обязательных платежей.
(прописью)

№	**Наименование**	Объем	Общая сумма с учетом НДС 18%, руб.
1.	Выполнение работ по замене оконных и дверных блоков в помещениях администрации Ленинского района в IV квартале 2009 года по адресам:	согласно дефектной ведомости	
	г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Энергетиков, д. 4-а кв.3 (территориальный отдел мкр. Энергетик)		
	г. Владимир, пр. Ленина, д. 9 (КТОС № 1)		
	г. Владимир, ул. Чайковского, д. 2 (КТОС № 12)		
Примечание: Расчет стоимости произведен на основании ведомостей объемов работ.			

Глава администрации Ленинского района г. Владимира

_____ С.Л. Кириллов

«____» _____ 2009 года

Директор _____
(наименование подрядной организации)

_____ _____
(подпись) (ФИО)

«___» _____ 2009 года