

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды нежилых помещений,
расположенных в подвале и на первом этаже здания по адресу:
г.Владимир, ул.Белоконой, д.13, общей площадью 133,6 кв.м (лот № 3)

06 октября 2010 г.

Время начала аукциона: 10 час. 45 мин.
Время окончания: 11 час. 00 мин.

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1
(управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира

Предмет аукциона: лот № 3 - право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных в подвале и на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Белоконой, д.13, общей площадью 133,6 кв.м. Целевое назначение помещения – торгово-офисное.

Срок действия договора аренды: с 15.10.2010 по 15.10.2015.

Сумма годовой арендной платы на 2010 год – 517 996,95 руб. (в том числе НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) составляет 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей.

Шаг аукциона - 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.05.2010 № 355-р.

На аукционе присутствуют:

Заместитель председателя аукционной комиссии:

Панфилова Н.Ф. – заместитель начальника управления, заведующий отделом учета муниципальной собственности;

Члены аукционной комиссии:

Алексеева И. Н. – заведующий юридическим отделом управления;

Лантева С.Н. – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом.

Секретарь аукционной комиссии:

Солодихина Н.Н. - главный специалист юридического отдела управления;

Кворум: 80% от общего числа членов аукционной комиссии.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 05.10.2010 к участию в аукционе по лоту № 3 допущены следующие лица:

- ОАО «Птицефабрика «Центральная» (ОГРН 1023301289010, ИНН 3302008467, юридический адрес: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Северная, д.3);

- ООО «Мирасим» (ОГРН 1073340000293, ИНН 3329042112, место нахождения: г.Владимир, ул.Комиссарова, д.26, кв.16).

На аукционе присутствуют:

1. ОАО «Птицефабрика «Центральная»

- рег. № участника аукциона - 206;

2. ООО «Мирасим»

- рег. № участника аукциона - 804;

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона»

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 206:

ОАО «Птицефабрика «Центральная»

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Северная, д. 3

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 402 500 (Четыреста две тысячи пятьсот) рублей

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 804:

ООО «Мирасим»

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г. Владимир, ул. Комиссарова, д. 26, кв. 16

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 400 000 (Четыреста тысяч) рублей

Победителем аукциона признан участник № 206:

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Северная, д. 3

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды нежилых помещений, расположенных подвале и на первом этаже здания по адресу: г. Владимир, ул. Белоконской, д. 13, общей площадью 133,6 кв.м, должен быть подписан Управлением муниципальным имуществом г. Владимира и победителем аукциона не позднее 10 дней со дня проведения аукциона.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.vladimir-city.ru.

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Заместитель председателя комиссии: _____ Н.Ф. Панфилова

Члены комиссии: _____ С.Н. Лаптева

_____ И.Н. Алексеева

Секретарь комиссии: _____ Н.Н. Солодихина

Победитель аукциона: _____ Т.В. Лэхова (представитель по доверенности)