

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе № 70-О

Место оценки и сопоставления заявок: 600017, г.Владимир, ул.Горького, 40
Дата и время оценки и сопоставления заявок: 15.05.2009г. 11 ч 00 мин. по московскому времени

Повестка дня:

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт на **поставку благоустроенных квартир для детей – сирот города Владимира.**

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе проводилось конкурсной комиссией в составе:

Председательствующий:

Зяблов О.В. - начальник управления муниципального заказа администрации города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Маслова М.О. - заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира, начальник отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов, заместитель председателя комиссии.

Шехирев М.А. - начальник отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Завьялова В.А. - консультант отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Поляновский Д.В. - главный специалист отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Секретарь комиссии:

Шибеева М.Н. - консультант отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Всего присутствовало 6 членов конкурсной комиссии, что составляет 75% от общего числа членов конкурсной комиссии.

Муниципальный заказчик - управление образования администрации г.Владимира.

Уполномоченный орган - управление муниципального заказа администрации города Владимира.

Источник финансирования: Лот №1: бюджет города Владимира.

Основание: Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 01.04.2009 № 127-П. Извещение от 02.04.2009 № 86 о проведении конкурса опубликовано в газете «Перископ-Владимир» от 02.04.2009 № 36. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 05.05.2009 № 70-В. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 15.05.2009г. № 70-Р.

Предмет муниципального контракта:

Лот № 1 — поставка благоустроенной квартиры общей площадью 39- 42 кв.м.

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта, включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей:

Лот №1 – 1 680 000,00 руб. (Один миллион шестьсот восемьдесят тысяч рублей);

1. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе были рассмотрены заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	Лот №
1	Михеева Нелли Алексеевна, 600007, г.Владимир, ул.Мира, д.94, кв.59, т. 8-905-055-06-21.	1
3	Шоргин Олег Анатольевич, 600009, г.Владимир, ул.Северная, д. 15, кв. 19; т. 8-910-098-52-35;	1

2. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Каждый критерий оценивается комиссией на основании балльной системы: первое место занимает участник конкурса, чей показатель наилучший (1 балл), далее (2 балла) и т.д. Наилучшим по результатам оценки заявок на участие в конкурсе признается участник конкурса, набравший в сумме минимальное количество баллов с учетом значимости каждого критерия.

3. Конкурсная комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе в соответствии с критериями, указанными в конкурсной документации:

№	Критерии оценки:	Значение критерия:	Значимость критерия:
1	Цена муниципального контракта	Лот №1 – 1 680 000,00 руб. (Один миллион шестьсот восемьдесят тысяч рублей), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.	Лот № 1 - 20%
2	Функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара	Лот №1: - год застройки дома; - удаленность дома от центра города; - этажность дома, квартиры; - планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии); - уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной); - техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол).	Лот № 1 - 20%
3	Расход на эксплуатацию товара	Лот №1: - давность косметического ремонта, - качество ремонта (шпателька, побелка или оклейка потолков, стен, окраска дверей, оконных блоков, отопительных батарей, замена линолеума, наличие плинтусов).	Лот № 1 - 20%
4	Сроки (периоды) поставки товара	Лот №1: второй квартал 2009г. до 01.07.2009г.	Лот № 1 - 20%
5	Объем предоставления гарантий качества товара	100,00%	Лот № 1 - 20%

4. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе комиссия приняла решение: руководствуясь ч. 8 ст. 28 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заявкам на участие в конкурсе присвоить следующие порядковые номера по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения муниципального контракта и по мере подачи заявок:

№ 1. Михеева Нелли Алексеевна, 600007, г.Владимир, ул.Мира, д.94, кв.59:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
О.В. Зяблов	1	2	1	1	1
М.О. Маслова	1	2	1	1	1
М.А. Шехирев	1	2	1	1	1
В.А. Завьялова	1	2	1	1	1
Д.В. Поляновский	1	2	1	1	1
М.Н. Шибаева	1	2	1	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	6*0,2=1,2	12*0,2=2,4	6*0,2=1,2	6*0,2=1,2	6*0,2=1,2
Всего баллов:	7,2				

№ 2. Шоргин Олег Анатольевич, 600009, г.Владимир, ул.Северная, д. 15, кв. 19:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
О.В. Зяблов	2	1	1	1	1
М.О. Маслова	2	1	1	1	1
М.А. Шехирев	2	1	1	1	1
В.А. Завьялова	2	1	1	1	1
Д.В. Поляновский	2	1	1	1	1
М.Н. Шибаева	2	1	1	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	12*0,2=2,4	6*0,2=1,2	6*0,2=1,2	6*0,2=1,2	6*0,2=1,2
Всего баллов:	7,2				

5. Руководствуясь ч. 9 ст. 28 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» признать победителем конкурса участника конкурса, заявке которого присвоен первый номер:

№ 1. № 1. Михеева Нелли Алексеевна, 600007, г.Владимир, ул.Мира, д.94, кв.59:**Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:**

Предметные условия заказа муниципального контракта:			
№ лота	Предмет муниципального контракта	Площадь (м²)	Цена мун. контракта (руб.)
1	Двухкомнатная благоустроенная квартира	42,1	1 667 000
1. Место расположения квартиры:		г. Владимир, ул. Мира, д. 94, кв. 59	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:			
- год застройки дома,		1963 год.	
- удаленность дома от центра города,		Октябрьский район города Владимира. (остановка Плавательный бассейн)	
- этажность дома, квартиры,		1 этаж 5-этажного кирпичного дома	
- планировка квартиры (раздельные или проходные комнаты, наличие балкона, лоджии).		Комнаты совместные, без балкона, кодовый замок, двойная металлическая входная дверь, на окнах решетки, сухой сарай в подвале.	

- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Санузел совмещенный, горячее водоснабжение
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол),	Сантехническое оборудование в хорошем состоянии, новые смесители, новая газовая плита, оконные стекла в целостности, межкомнатные двери имеются
3. Расход на эксплуатацию товара	
- давность косметического ремонта	Не более одного года
- качество ремонта (шпатлевка, побелка или оклейка потолков, стен, дверей, оконных блоков, отопительных батарей, замена линолеума, наличие плинтусов)	• во всей квартире потолки оклеены потолочной плиткой; • стены: кухня - «фартук» из кафеля, остальное – обои; комнаты и прихожая – обои; санузел - полностью выложен кафельной плиткой; • пол: кухня и прихожая – линолеум, санузел – кафель, комнаты – деревянные окрашенные; • оконные блоки, межкомнатные двери и радиаторы отопления окрашены краской; • плинтуса имеются
4. Сроки (периоды) поставки товара:	2 квартал 2009г., до 01.07.2009 г.
5. Объем предоставления гарантий качества товара:	100% в соответствии с санитарными и техническими нормами и правилами
6. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ II квартал 2009г., без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с продавца, путем перечисления денежных средств равных стоимости квартиры со счета управления образования Администрации г. Владимира на лицевой счет продавца, открытый в Сбергательном банке России в течение 10 рабочих дней со дня получения управлением образования г. Владимира Свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жилье.
7. Условия поставки:	Согласно заключенному муниципальному контракту квартира передается заказчику по передаточному акту после регистрации перехода права собственности в течение 10 дней. Жилое помещение соответствует санитарными и техническими нормами и правилами, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.

Решение принято единогласно

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии

_____ О.В. Зяблов

Зам. председателя конкурсной комиссии

_____ М.О. Маслова

Члены комиссии:

_____ М.А. Шехирев

_____ В.А. Завьялова

_____ Д.В. Поляновский

Секретарь комиссии

_____ М.Н. Шибаета

Представитель заказчика:

_____ В.М. Маштакова