ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА № ____/_____
на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд г. Владимира

г. Владимир «___»_____ 2008 г.

Муниципальное бюджетное учреждение города Владимира «Управление по реконструкции исторического ядра г.Владимира, именуемое в дальнейшем "Заказчик", от имени и в интересах города Владимира в соответствии с постановлением главы города Владимира от 21.11.2007 г. № 4529 «О мерах по выполнению требований Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» в лице директора Марголиса Михаила Матвеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице генерального директора _____, действующего на основании _____, с другой стороны, с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 г. №94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира путем проведения запроса котировок (протокол № ____ от _____) и в соответствии со ст.ст. 763-768 ГК РФ заключили настоящий муниципальный контракт о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению строительно-монтажных работ на объекте: «Комплексная реконструкция исторической жилой застройки квартала № 30», а именно: перенос троллейбусной контактной сети при закрытии движения по ул.Вокзальная (ориентировочная длина 250 метров).

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему муниципальному контракту, принять их результат, а также уплатить обусловленную настоящим муниципальным контрактом цену, при наличии бюджетного финансирования.

1.3. Срок выполнения работ – ___ рабочих дней с момента заключения муниципального контракта.

1.4. Настоящий муниципальный контракт, заключенный по результатам запроса котировок по размещению заказа на выполнение работ для муниципальных нужд г.Владимира, является основанием для финансирования и оплаты за выполненные работы.

2. ЦЕНА МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА

2.1. Цена муниципального контракта в соответствии с протоколом № _____ от _____ устанавливается Протоколом согласования договорной цены (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего муниципального контракта и составляет _____ (_____) руб., включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей. Цена муниципального контракта является твердой на весь период действия настоящего муниципального контракта.

2.2. Заказчик оплачивает Подрядчику затраты по выполненным работам в соответствии с фактически выполненными работами по Актам приемки выполненных работ (форма КС-2), рассчитанных ресурсным методом.

2.3. Заказчик вправе при исполнении настоящего муниципального контракта, по согласованию с Подрядчиком, изменить объем всех предусмотренным настоящим муниципальным контрактом работ (услуг) не более чем на 10 (десять) процентов такого объема в случае:

- выявления потребности в дополнительных работах (услугах), не предусмотренных настоящим муниципальным контрактом, но связанным с работами, предусмотренными настоящим муниципальным контрактом;

- при прекращении потребности в предусмотренных настоящим муниципальным контрактом части работ.

При этом по согласованию с Подрядчиком Заказчик вправе изменить общую стоимость работ по настоящему муниципальному контракту, установленную в пункте 2.1. настоящего муниципального контракта пропорционально объему указанных дополнительных работ (услуг) или объему указанной части работ, но не более чем на 10 (десять) процентов такой цены.

2.4. Изменение общей стоимости работ по настоящему муниципальному контракту должно быть оформлено в качестве дополнения к настоящему муниципальному контракту.

2.5. Расчет по муниципальному контракту производится Заказчиком поэтапно, в пределах лимитов бюджетных обязательств, согласно актам сдачи-приемки выполненных работ в течение 30 банковских дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненной работы. Окончательный расчет производится на основании актов выполненных работ с учетом произведенных платежей. Акт сдачи-приемки выполненных работ предоставляется Заказчику после проверки его уполномоченными организациями. Подрядчик обеспечивает проверку Акта сдачи-приемки работ уполномоченными организациями за счет собственных средств.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Сроки выполнения работ по настоящему муниципальному контракту определяются в соответствии с календарным планом работ (приложение № 2).

3.2. Изменения в календарный план могут вноситься в случаях, предусмотренных настоящим муниципальным контрактом, а также по соглашению сторон и оформляются в письменном виде.

4. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОЙ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Предусмотренные настоящим муниципальным контрактом работы осуществляются в полном соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, требованиями СНиП, ТУ.

4.2. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о выполнении работ.

4.3. Сдача-приемка работ по настоящему муниципальному контракту осуществляется по Акту приемки выполненных работ (форма КС-2), рассчитанному ресурсным методом.

4.4. Объем выполненных работ должен полностью соответствовать объему работ по утвержденной проектно-сметной документации.

4.5. Заказчик обязан с участием Подрядчика провести приемку выполненных работ в течение 15 рабочих дней и подписать акт сдачи-приемки, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе немедленно известить об этом Подрядчика.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения.

Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Подрядчик обязуется:

5.1. Выполнить работы, указанные в п. 1.1. настоящего муниципального контракта, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим муниципальным контрактом, а также с надлежащим качеством (срок предоставления гарантии качества выполненных работ составляет ___ лет со дня сдачи – приемки выполненных работ).

Получить у специализированной организации разрешение на производство ремонтно-реставрационных работ по памятнику истории и культуры.

5.2. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды во время проведения работ.

5.3. В ходе производства работ, указанных в п.1.1. настоящего муниципального контракта, обеспечивать страхование строительных рисков, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Заказчик обязуется:

5.4. Обеспечить Подрядчика утвержденной проектно-сметной документацией для проведения работ, указанных в п. 1.1. настоящего муниципального контракта.

5.5. При обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора за выполнением работ отступлений от условий данного муниципального контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иные недостатки, немедленно заявить об этом Подрядчику.

5.6. Осуществлять финансирование проводимых во исполнение настоящего муниципального контракта работ в установленном порядке.

5.7. Осуществлять контроль за целевым использованием денежных средств.

Заказчик вправе:

5.8. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением срока их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.9. Осуществлять контроль за исполнением настоящего контракта.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему муниципальному контракту, в соответствии с бюджетным, а также иным действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего муниципального контракта.

6.2. За нарушение установленного по муниципальному контракту конечного срока выполнения работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% цены работ за каждый день просрочки.

6.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим муниципальным контрактом (при наличии бюджетного финансирования) Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного муниципальным контрактом, начиная со дня следующего после дня истечения установленного муниципальным контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

6.4. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает стороны от исполнения обязательств по муниципальному контракту.

6.5. При уменьшении бюджетных средств, выделенных для финансирования подрядных работ (услуг), Стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо, и другие условия выполнения работ (услуг).

6.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

6.7. Наступление обстоятельств, указанных в п.6.5. и п.6.6., должно быть документально подтверждено.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА И ЕГО РАСТОРЖЕНИЕ

7.1. Муниципальный контракт вступает в силу с даты подписания его сторонами и действует до исполнения обязательств сторонами по настоящему муниципальному контракту.

7.2. Расторжение муниципального контракта допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

7.3. В случае, если при осуществлении контроля и надзора за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением срока их выполнения, выяснилось, что Подрядчик выполняет работу с существенными недостатками либо с существенными нарушениями условий муниципального контракта, Заказчик вправе обратиться в суд с требованием о расторжении настоящего муниципального контракта и потребовать возмещения причиненных убытков.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий муниципальный контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.2. Изменения и дополнения к настоящему муниципальному контракту должны быть оформлены сторонами в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и скреплены печатями.

8.3. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего муниципального контракта разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия рассматриваются в Арбитражном суде Владимирской области.

8.4. Во всем ином, не урегулированном в настоящем муниципальном контракте, стороны руководствуются действующим законодательством.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:
МБУ г.Владимира «Управление по реконструкции исторического ядра г. Владимира»
600006 г. Владимир ул. Б. Московская,59, тел. 32-73-26
ИНН 3329048717, КПП 332901001

Отделение по г.Владимиру УФК по Владимирской области (МБУ «УРИЯ г.Владимира), лицевой счет получателя средств местного бюджета № 03132002421, счет 40204810300000000040 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской области

Генеральный подрядчик:

Неотъемлемой частью Контракта являются следующие приложения:

- Протокол согласования договорной цены
- Календарный план работ

Заказчик:
Директор МБУ «УРИЯ г.Владимира» _____/М.М. Марголис/
м.п.

Подрядчик:

_____/_____/
м.п.

Приложение № 1
к проекту муниципального контракта
на выполнение подрядных работ
для муниципальных нужд г.Владимира
от «___» _____ 2008 № ___

Заказчик: Муниципальное бюджетное учреждение города Владимира «Управление по реконструкции исторического ядра г.Владимира»

Подрядчик:

Составлен по результатам _____

На объект: «Комплексная реконструкция исторической жилой застройки квартала № 30», а именно: перенос троллейбусной контактной сети при закрытии движения по ул.Вокзальная (ориентировочная длина 250 метров).

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ (ВЕДОМОСТЬ)

Договорной цены

«Комплексная реконструкция исторической жилой застройки квартала № 30», а именно: перенос троллейбусной контактной сети при закрытии движения по ул.Вокзальная (ориентировочная длина 250 метров).

№	Номера сметных расчетов (смет) или иных документов	Наименование объектов, работ и затрат	Стоимость, включаемая в договорную цену (руб.)				Всего договорная цена на строительную продукцию (руб.)
			Подрядных работ, в том числе				
			строительных	монтажных	оборудования	прочих	

Заказчик
Директор МБУ «УРИЯ г.Владимира» _____/М.М. Марголис/

Подрядчик:

_____/_____/
м.п.

Приложение № 2
к проекту Муниципального контракта
на выполнение подрядных работ
для муниципальных нужд г.Владимира
от «___» _____ 2008 № ___

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН РАБОТ

На объекте: «Комплексная реконструкция исторической жилой застройки квартала № 30», а именно: перенос троллейбусной контактной сети при закрытии движения по ул.Вокзальная (ориентировочная длина 250 метров).

.

№ сметы	Наименование работ	Начало работ	Окончание работ	Стоимость (тыс.руб.)
	итого			

Заказчик:

Директор МБУ «УРИЯ г.Владимира» _____/М.М. Марголис/
м.п.

Подрядчик:

_____/_____/
м.п.