ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ЗАПРОСА КОТИРОВОК ЦЕН
№ 22 от « 06 » августа 2008 года

1. Муниципальный заказчик:
1.1. Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Владимира
1.2. г. Владимир, ул. Горького, д. 95-а
1.3. г. Владимир, 600026 ул. Горького, д. 95-а
1.4. e-mail: ugkh@vladimir-city.ru.
1.5. тел. (4922) 23-18-98, 23-56-17, факс (4922) 23-37-60

2. Источник финансирования: бюджет города Владимира на 2008 год, решение Совета народных депутатов г.Владимира №309 от 19.12.2007, 136 855 рублей.

3. Наименование, характеристика и объём выполняемых работ:

№ п/п	Наименование показателя	Требуемое значение
1.	*Наименование работ*	Выполнение работ по текущему ремонту жилого помещения по адресу: г.Владимир, ул.Лакина, д.143, кв.4 в 2008 году.
2.	*Объем выполняемых работ*	Согласно сметной документации муниципального заказчика.
3.	*Требования к качеству выполняемых работ*	Выполнение работ согласно заключенному муниципальному контракту. Качество выполняемых работ, используемых материалов, конструкций, оборудования и систем, соответствие их государственным стандартам и техническим условиям; применение методов производства работ и технологий, не увеличивающих цену контракта. Своевременное устранение в кратчайшие сроки недостатки и дефекты, выявленные при приемке. Производственный и приемочный контроль качества, в соответствии с действующей нормативно - технической базой (строительные нормы и правила, пожарные требования СНиП 21.01.97, СН-541-82, и ПУЭ). Выполнение всего комплекса работ на основании сметной документации муниципального заказчика. Срок предоставления гарантии качества работ: 2 года. Объем предоставления гарантий качества работ: 100%.
4.	*Требования к техническим характеристикам выполняемых работ*	Согласно сметной документации муниципального заказчика.
5.	*Требования к безопасности выполняемых работ*	Подрядчик принимает на себя обязательства обеспечить соблюдение правил пожарной безопасности, техники безопасности, санитарных и экологических норм при выполнении указанных работ.
6.	*Требования к результатам работ*	Сдача результатов работ Подрядчиком и приемка их муниципальным заказчиком оформляется актом, подписанным обеими сторонами.
7.	*Иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ требованиям муниципального заказчика*	Наличие у Подрядчика лицензии на проведение работ в соответствии со сметной документацией муниципального заказчика.

4. Место выполнения работ: г. Владимир, ул. Лакина, д. 143, кв. 4.

5. Сроки выполнения работ: с момента заключения муниципального контракта до «01» октября 2008 года.

6. Срок и условия оплаты: безналичный расчет в рублях, расчет по муниципальному контракту за выполненные работы производится в течение 30 дней со дня подписания актов выполненных работ (формы КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат») и предоставления счет-фактуры Подрядчиком.

7. Сведения о включенных (не включенных) в цену работ расходах, в том числе расходах на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей: цена контракта указана с учетом расходов на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей.

8. Максимальная цена контракта, определяемая заказчиком, в результате изучения рынка необходимых работ: 136 855,0 (Сто тридцать шесть тысяч восемьсот пятьдесят пять) рублей.

9. Котировочная заявка должна быть доставлена по адресу: г. Владимир, ул. Горького, д. 95-а, каб. 110 и получена муниципальным заказчиком в срок до 17-00 часов по московскому времени « 12 » августа 2008 года.

10. Срок подписания муниципального контракта: не ранее чем через 5 дней со дня размещения на официальном сайте протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок и не позднее чем через 20 дней со дня подписания указанного протокола.

Заместителю главы города,
начальнику управления
жилищно-коммунального хозяйства
администрации г. Владимира
Ю.А. Немкову

КОТИРОВОЧНАЯ ЗАЯВКА

Настоящей заявкой мы, _____

_____

наименование, (для юридического лица), ФИО (для физического лица); место нахождения (для юридического лица)

_____

место жительства (для физического лица); банковские реквизиты, ИНН, КПП

готовы осуществить выполнение работ по текущему ремонту жилого помещения по адресу: г.Владимир, ул.Лакина, д.143, кв.4 в 2008 году в соответствии с условиями, изложенными в извещении-запросе котировок от « 06 » августа 2008 года, а именно:

№ п/п	Наименование показателя	Требуемое значение
1.	Наименование работ	
2.	Объем выполняемых работ[1]	
3.	Требования к качеству выполняемых работ	
4.	Требования к техническим характеристикам выполняемых работ	
5.	Требования к безопасности выполняемых работ	
6.	Требования к результатам работ	
7.	Иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ требованиям муниципального заказчика	

Место выполнения работ: _____

Сроки выполнения работ: _____

Цена контракта с указыванием сведений о включенных (не включенных) в нее расходах (расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов, сборов и других обязательных платежей): _____ (ПРОПИСЬЮ) рублей

(в том числе НДС-18%: _____ (ПРОПИСЬЮ) рублей.

С условиями, порядком и сроком оплаты, указанных в извещении-запросе котировок, согласны.

Руководитель _____ (Ф.И.О.)
М.П. (подпись)

Главный бухгалтер _____ (Ф.И.О.)
М.П. (подпись)

Приложения на ___ листах*.

1. Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации.
2. Заверенные копии учредительных документов.
3. Заверенная копия лицензии на соответствующий вид деятельности.

[1] Объем выполняемых работ заполняется в соответствии с Приложением к извещению о проведении запроса котировок цен.

* Предоставляются в добровольном порядке.

ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА

на выполнение работ по текущему ремонту жилого помещения
по адресу: г.Владимир, ул.Лакина, д.143, кв.4 в 2008 году

г. Владимир "__"_____ 2008г.

Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации г. Владимира, именуемое в дальнейшем "Заказчик", от имени и в интересах города Владимира в соответствии с Положением об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Владимира, в лице заместителя главы города, начальника управления ЖКХ г. Владимира Ю.А. Немкова, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь ст.ст. 763-768 Гражданского кодекса РФ с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира в форме запроса котировок цен в соответствии с протоколом рассмотрения и оценки котировочных заявок от «___» августа 2008г. №____ (Приложение 4 к муниципальному контракту) заключили настоящий муниципальный контракт (далее Контракт) о нижеследующим:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по текущему ремонту жилого помещения по адресу: г.Владимир, ул.Лакина, д.143, кв.4 в 2008 году в соответствии с условиями настоящего Контракта (Приложение 3 к Контракту).

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему Контракту, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Контрактом цену.

1.3. Работы, не предусмотренные настоящим Контрактом, оформляются дополнительным соглашением.

1.4. Заказчик осуществляет:

1.4.1. Оплату работ по текущему ремонту жилого помещения по адресу: г.Владимир, ул.Лакина, д.143, кв.4 в 2008 году и контроль за освоением денежных средств.

1.4.2. Контроль за исполнением настоящего Контракта.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена настоящего Контракта составляет _____ (ПРОПИСЬЮ) рублей с учетом НДС, который составляет 18% или _____ (ПРОПИСЬЮ) рублей и является твердой на весь период действия настоящего Контракта в соответствии с Протоколом согласования твердой контрактной цены, который является неотъемлемой частью настоящего Контракта (Приложение 1 к Контракту).

Цена Контракта определяется с учетом прогнозного уровня инфляции на период выполнения работ по настоящему Контракту.

2.2. Расчет по Контракту за выполненные работы производится в течение 30 дней со дня подписания актов выполненных работ (формы КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат») и предоставления счет-фактуры Подрядчиком.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Срок выполнения работ по настоящему Контракту определяются в соответствии с календарным планом (Приложение 2 к Контракту).

3.2. Изменения в календарный план по настоящему Контракту могут вноситься в соответствии с порядком, установленным настоящим Контрактом.

3.3. Подрядчик имеет право на досрочное выполнение работ. В случае досрочного выполнения Подрядчиком работ заказчик обязан принять выполненные работы и оплатить их на условиях настоящего Контракта.

4. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОЙ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Предусмотренные настоящим Контрактом работы осуществляются на основании сметной документации муниципального заказчика. Соответствие выполняемых работ экологическим требованиям, выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и пожарной безопасности при выполнении работ в установленные сроки. Качество выполняемых работ, используемых материалов, конструкций, оборудования и систем, соответствие их государственным стандартам и техническим условиям; применение методов производства работ и технологий, не увеличивающих цену контракта. Своевременное устранение в кратчайшие сроки недостатки и дефекты, выявленные при приемке. Производственный и приемочный контроль качества, в соответствии с действующей нормативно - технической базой (строительные нормы и правила, пожарные требования СНиП 21.01.97, СН-541-82, и ПУЭ).

4.2. Подрядчик обязан:

- выполнить все работы и в письменной форме известить об этом Заказчика и предъявить их для приёмки.

- иметь все разрешения, согласования и лицензии, которые не входят в обязанности Заказчика, которые необходимы для выполнения Контракта.

4.3. Заказчик обязан с участием Подрядчика провести приемку выполненных работ в течение ___ рабочих дней и подписать акт сдачи-приемки. В данный период не входят сроки устранения отступлений от требований Контракта и иных недостатков в работе.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ при обнаружении отступлений от настоящего Контракта, ухудшающих результат, и выявлении иных недостатков по выполненной Подрядчиком работе сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения. Выявленные недостатки устраняются подрядчиком за свой счет в установленные Заказчиком сроки.

4.4. При обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе, Заказчик письменно заявляет об этом Подрядчику.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту, в случае если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему Контракту. А также других чрезвычайных обстоятельств, которые возникли после заключения настоящего Контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

5.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

5.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным, вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с момента (дня) возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

5.4. Если данные обстоятельства будут длиться более двух календарных месяцев с момента (дня) соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, без вмешательства в его оперативно-хозяйственную деятельность.

6.2. Все изменения и дополнения по настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями, подписанными Сторонами.

6.3. В случае, изменения у какой – либо из Сторон юридического статуса, адреса, названия и банковских реквизитов она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней со дня возникновения изменений известить другую Сторону.

6.4. При уменьшении бюджетных средств, выделенных для финансирования подрядных работ, Стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо, и другие условия выполнения работ.

6.5. Гарантийный срок качества работ: 2 года. Объем предоставления гарантий качества работ: 100%.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Подрядчик обязан вести в установленной форме учет выполненных работ по текущему ремонту жилого помещения по адресу: г.Владимир, ул. Лакина, д. 143, кв. 4 в 2008 году, финансовую и бухгалтерскую отчетность.

7.2. Подрядчик обязан представлять по требованию Заказчика запрашиваемую документацию, связанную с предметом настоящего Контракта (акты, счета фактуры и т.д.)

7.3. Подрядчик обязан иметь все необходимые лицензии.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, в соответствии с гражданским, а также иным действующим гражданским законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

8.2. В случае просрочки Подрядчиком исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со следующего дня после дня истечения срока исполнения обязательства, установленного настоящим Контрактом от цены Контракта.

8.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

8.4. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает стороны от исполнения обязательств по Контракту.

8.5. Заказчик может отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику за фактически произведенные затраты, согласованные с Заказчиком, но не свыше цены, пропорциональной части работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта.

8.6. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от договора подряда, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Подрядчика:

безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;

соразмерного уменьшения установленной за работу цены;

возмещения своих расходов на устранение недостатков

Заказчик имеет право устранить недостатки за свой счет. В этом случае Подрядчик обязан возместить Заказчику расходы на устранение недостатков.

8.7. Заказчик расторгает настоящий Контракт в одностороннем порядке в следующих случаях:

8.7.1. В случае установления недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных Подрядчиком на этапе размещения заказа.

8.7.2. В случае установления факта проведения ликвидации Подрядчика или принятия арбитражным судом решения о признании Подрядчика банкротом и об открытии конкурсного производства.

8.7.3. В случае установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

8.7.4. Если у Подрядчика имеется задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой

стоимости активов Подрядчика по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

8.8. «Заказчик» может до сдачи ему результата работ отказаться от исполнения Контракта, уплатив «Подрядчику» за фактически произведенные затраты, согласованные с «Заказчиком», но не свыше цены, пропорциональной части работ, выполненных до получения извещения об отказе «Заказчика» от исполнения Контракта.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия между Сторонами, возникающие в период действия настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров.

9.2. В случае не урегулирования вопросов и разногласий путем переговоров, спор подлежит разрешению в Арбитражном суде.

9.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

10.1. Срок действия Контракта устанавливается с даты подписания до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств согласно контракту.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: Управление ЖКХ администрации г. Владимира
Адрес: 600026, г. Владимир, ул. Горького, д. 95-а ИНН 3302011981 КПП 332801001
УФК по Владимирской области (ОФК 02 Управление ЖКХ), л/с 03132001501
Р/счет: 40204810300000000040 ГРКЦ ГУ БАНКА России по Владимирской области
г. Владимир БИК 041708001

Подрядчик: _____
_____
_____
_____
_____

Настоящий Контракт составлен в 2 экземплярах, каждый экземпляр содержит ____ листов.

Неотъемлемой частью Контракта являются следующие приложения:

1. Приложение 1 - Протокол согласования твердой контрактной цены.
2. Приложение 2 - Календарный план.
3. Приложение 3 – Согласованная смета на выполнение работ.
4. Приложение 4 – Копия протокола рассмотрения и оценки котировочных заявок от «___» августа 2008г. № ____.

ЗАКАЗЧИК	ПОДРЯДЧИК
Заместитель главы города, начальник управления ЖКХ	Директор _____
_____ Ю.А. Немков	_____/_____
м.п. *(подпись)*	м.п. *(подпись)*

Приложение 1
к муниципальному контракту
от «____»_____2008 №____

П Р О Т О К О Л

**согласования твердой контрактной цены
на выполнение работ по текущему ремонту жилого помещения
по адресу: г.Владимир, ул.Лакина, д.143, кв.4 в 2008 году**

Управление жилищно - коммунального хозяйства администрации г. Владимира, именуемое в дальнейшем "Заказчик", от имени и в интересах города Владимира в соответствии с Положением об управлении жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Владимира, в лице заместителя главы города, начальника управления ЖКХ г. Владимира Ю.А. Немкова, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь ст.ст. 763-768 Гражданского кодекса РФ с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира в форме запроса котировок цен в соответствии с протоколом рассмотрения и оценки котировочных заявок от «___» августа 2008г. №____ (Приложение 4 к муниципальному контракту) пришли к соглашению:
- установить твердую контрактную цену на:

№ п/п	Наименование	Стоимость работ (руб.)
1	Выполнение работ по текущему ремонту жилого помещения по адресу: г.Владимир, ул.Лакина, д.143, кв.4 в 2008 году	
	ВСЕГО:	

Стоимость работ определяется в соответствии со сметой на выполнение работ (Приложение 3 к Контракту).

ЗАКАЗЧИК

Заместитель главы города,
начальник управления ЖКХ
_____ Ю.А. Немков
м.п. *(подпись)*

ПОДРЯДЧИК

Директор _____

_____/_____
м.п. *(подпись)*

Приложение 2
к муниципальному контракту
от «____»_____2008г. №___

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

№ п/п	Наименование видов работ	Сроки выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	Выполнение работ по текущему ремонту жилого помещения по адресу: г.Владимир, ул.Лакина, д.143, кв.4 в 2008 году	с момента заключения муниципального контракта до «01» октября 2008 года	

ЗАКАЗЧИК

Заместитель главы города,
начальник управления ЖКХ
_____ Ю.А. Немков
м.п. *(подпись)*

ПОДРЯДЧИК

Директор _____

_____/_____
м.п. *(подпись)*