

Требования к предмету муниципального контракта

№№ п/п	Наименование показателя	Требуемое значение
1.	Наименование работ, код по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (ОКДП)	Выполнение работ по космической съёмке территории МО г.Владимир для создания цифровой картографической основы ведения государственного кадастра недвижимости. ОКДП 7499090 (Коммерческие и технические услуги прочие, не включенные в другие группировки).
2.	Объем выполняемых работ (согласно техническому заданию)	См.ниже техническое задание
3.	Требования к качеству выполняемых работ	Работы выполняются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.05.2007 № 326 "О порядке получения, использования и предоставления геопространственной информации", с действующей нормативно-технической базой и техническим заданием
4.	Требования к техническим характеристикам выполняемых работ (согласно техническому заданию)	В соответствии с приложением – техническим заданием
5.	Иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ требованиям главного распорядителя средств (заказчика).	Работы выполняются при наличии у Подрядчика лицензии на осуществление космической деятельности в части приема и обработки информации, получаемой с космических аппаратов дистанционного зондирования Земли.

**Техническое задание
на выполнение работ по космической съёмке территории МО г.Владимир
для создания цифровой картографической основы ведения государственного кадастра
недвижимости**

Местоположение: Владимирская область, МО г. Владимир.

Заказчик: Управление земельными ресурсами города Владимира

Основание для выполнения работ по космической съёмке:

Федеральный закон РФ от 18.06.2001г. № 78-ФЗ “О землеустройстве”, Земельный Кодекс РФ от 30.10.2001г., Федеральный закон РФ от 25.10.2001г. № 137-ФЗ “О введении в действие земельного Кодекса РФ”, Федеральный закон РФ от 24.07.2007 № 221-ФЗ “О государственном кадастре недвижимости”, долгосрочная целевая программа «Создание системы кадастра недвижимости на 2010 – 2011 годы», утвержденная постановлением главы города Владимира от 24.11.2009 № 3722 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Создание системы кадастра недвижимости на 2010 – 2011 годы».

Цель выполнения работ по космической съёмке:

Мониторинг:

- использования земельных участков, выделенных под строительство объектов;
- размещения металлических гаражей и иных временных сооружений на застроенных территориях;
- земельных участков, свободных от застройки, с целью выявления случаев самовольного занятия указанных земель;
- развития улично-дорожной сети;
- использования сельскохозяйственных и лесных ресурсов;
- реализации задач генерального плана в МО г. Владимир;
- нарушенных земель.

Технические условия:

Работы выполняются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.05.2007 № 326 "О порядке получения, использования и предоставления геопространственной информации".

В результате выполнения работ Заказчик должен получить космический снимок со следующими характеристиками:

1. Разрешение космического снимка – 0.5-0.6 м.;
2. Формат передаваемого Заказчику космического снимка - GeoTIFF 1.0.;
3. Космический снимок должен быть цветным;
4. Допустимый процент облачности на районе работ – 10 %.
5. Для космического снимка должна быть выполнена операция ортотрансформирования;
6. Космический снимок должен быть произведен в период с 15.05.2010 до 15.06.2010;
7. Космический снимок должен покрывать территорию МО г. Владимир, находящуюся внутри полигона со следующими географическими координатами углов:

(градусы, доли градусов)

	Долгота	Широта		Долгота	Широта
1	40.60275687	56.23558744	9	40.40007871	56.04511707
2	40.52147424	56.19485432	10	40.46062467	56.07882339
3	40.36376068	56.19433499	11	40.52158196	56.04701611
4	40.31620895	56.15615605	12	40.6176616	56.0485625
5	40.24420398	56.17798425	13	40.68697589	56.1269469
6	40.13822276	56.13868188	14	40.63286552	56.16192527
7	40.1776044	56.08188768	15	40.67939659	56.21926235
8	40.24778466	56.0424778			

Передача готовой продукции:

1. Космический снимок должен быть предоставлен Заказчику в электронном виде.
2. Режим использования космического снимка – без ограничения, что должно быть подтверждено актом контрольного просмотра штаба военного округа и актом пересмотра режима использования космического снимка на статус «Без ограничения» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
3. Сопроводительная документация к космическому снимку должна содержать технический отчет, отражающий методику, технологию и точность выполненных работ, на бумажном носителе в 1 экземпляре.

ПРОЕКТ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ N _____

на выполнение работ по космической съемке на территории МО г.Владимир
для создания цифровой картографической основы ведения государственного кадастра
недвижимости

г. Владимир

"__" _____ 2010 г.

Управление земельными ресурсами города Владимира, именуемое в дальнейшем Заказчик, в соответствии с Положением об управлении земельными ресурсами города Владимира, утвержденным постановлением главы города от 13.03.2003г. № 110, в лице начальника управления Серова Евгения Николаевича, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, руководствуясь ст. 763 - 768 ГК РФ, с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира путем проведения открытого аукциона в электронной форме (протокол от _____ № _____) заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства по выполнению работ по космической съемке на территории МО г.Владимир для создания цифровой картографической основы ведения государственного кадастра недвижимости в соответствии с утвержденным техническим заданием (приложение 1) и условиями настоящего Контракта.

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему Контракту, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Контрактом цену.

2. ЦЕНА КОНТРАКТА

2.1. Цена настоящего Контракта составляет _____ руб. и является твердой на весь период действия настоящего Контракта в соответствии с протоколом согласования твердой договорной цены, который является неотъемлемой частью настоящего Контракта (приложение 2).

2.2. Расчет по Контракту производится Заказчиком за выполнение полного объема работ в соответствии с условиями Контракта в течение **20 рабочих дней** со дня подписания акта сдачи-приемки выполненных работ, оформленного в соответствии с требованиями Приказа Минфина от 30.12.2009 № 152н.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Подрядчик обязуется выполнить работы **в течение 70 дней** с момента заключения Контракта.

4. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОЙ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Предусмотренные настоящим Контрактом работы осуществляются с учетом технического задания, утвержденного в установленном порядке и являющегося неотъемлемой частью настоящего Контракта (приложение 1).

4.2. Заказчик обязан с участием Подрядчика провести приемку выполненных работ в течение **10 рабочих дней** и подписать акт сдачи-приемки, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе немедленно заявить об этом Подрядчику.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения.

Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет.

5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. Форс-мажорные обстоятельства должны быть документально подтверждены.

5.2. При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

5.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

5.4. Если данные обстоятельства будут длиться более двух календарных месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все изменения и дополнения по настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями, подписанными надлежащим образом сторонами.

6.2. В случае изменения у какой-либо из сторон юридического статуса, адреса, названия и банковских реквизитов она обязана в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня возникновения изменений письменно известить другую сторону.

6.3. При уменьшении бюджетных средств, выделенных для финансирования работ, стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо и другие условия выполнения работ.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту в соответствии с гражданским, а также иным действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Контракта.

7.2. За нарушение установленного по Контракту конечного срока выполнения работ Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере **0.1 % цены работ** за каждый день просрочки.

7.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки

(штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

7.4. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает стороны от исполнения обязательств по Контракту.

7.5. Заказчик может до сдачи ему результата работ отказаться от исполнения Контракта, уплатив Подрядчику за фактически произведенные затраты, согласованные с Заказчиком, но не свыше цены, пропорциональной части работ, выполненных до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения Контракта.

7.6. Расторжение Контракта допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия между сторонами, возникающие в период действия настоящего Контракта, разрешаются путем переговоров.

8.2. В случае не урегулирования споров и разногласий путем переговоров спор подлежит разрешению в Арбитражном суде Владимирской области.

8.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

9.1. Срок действия Контракта устанавливается с момента заключения муниципального контракта до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему Контракту.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: Управление земельными ресурсами города Владимира

Подрядчик: _____

Настоящий Контракт составлен в 2 экземплярах, каждый экземпляр содержит 6 листов.

Неотъемлемой частью контракта являются следующие приложения:

1. Техническое задание;
2. Протокол согласования твердой договорной цены.

ЗАКАЗЧИК

ПОДРЯДЧИК

Начальник управления земельными
ресурсами города Владимира

_____ Е.Н. Серов

м.п. (подпись)

_____ м.п. (подпись)

Приложение 1
к муниципальному контракту
от _____ № _____

Утверждаю:

Начальник управления земельными
ресурсами города Владимира

_____ Е.Н. Серов

_____ 2010 года

Техническое задание

**на выполнение работ по космической съёмке территории МО г.Владимир
для создания цифровой картографической основы ведения государственного кадастра
недвижимости**

Местоположение: Владимирская область, МО г. Владимир.

Заказчик: Управление земельными ресурсами города Владимира

Основание для выполнения работ по космической съёмке:

Федеральный закон РФ от 18.06.2001г. № 78-ФЗ “О землеустройстве”, Земельный Кодекс РФ от 30.20.2001г., Федеральный закон РФ от 25.10.2001г. № 137-ФЗ “О введении в действие земельного Кодекса РФ”, Федеральный закон РФ от 24.07.2007 № 221-ФЗ “О государственном кадастре недвижимости”, долгосрочная целевая программа «Создание системы кадастра недвижимости на 2010 – 2011 годы», утвержденная постановлением главы города Владимира от 24.11.2009 № 3722 «Об утверждении долгосрочной целевой программы «Создание системы кадастра недвижимости на 2010 – 2011 годы».

Цель выполнения работ по космической съёмке:

Мониторинг:

- использования земельных участков, выделенных под строительство объектов;
- размещения металлических гаражей и иных временных сооружений на застроенных территориях;
- земельных участков, свободных от застройки, с целью выявления случаев самовольного занятия указанных земель;
- развития улично-дорожной сети;
- использования сельскохозяйственных и лесных ресурсов;
- реализации задач генерального плана в МО г. Владимир;
- нарушенных земель.

Технические условия:

Работы выполняются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.05.2007 № 326 "О порядке получения, использования и предоставления геопространственной информации".

В результате выполнения работ Заказчик должен получить космический снимок со следующими характеристиками:

8. Разрешение космического снимка – 0.5-0.6 м.;
9. Формат передаваемого Заказчику космического снимка - GeoTIFF 1.0.;
10. Космический снимок должен быть цветным;
11. Допустимый процент облачности на районе работ – 10 %.
12. Для космического снимка должна быть выполнена операция ортотрансформирования;
13. Космический снимок должен быть произведен в период с 15.05.2010 до 15.06.2010;
14. Космический снимок должен покрывать территорию МО г. Владимир, находящуюся внутри полигона со следующими географическими координатами углов:

(градусы, доли градусов)					
	Долгота	Широта		Долгота	Широта
1	40.60275687	56.23558744	9	40.40007871	56.04511707
2	40.52147424	56.19485432	10	40.46062467	56.07882339
3	40.36376068	56.19433499	11	40.52158196	56.04701611
4	40.31620895	56.15615605	12	40.6176616	56.0485625
5	40.24420398	56.17798425	13	40.68697589	56.1269469
6	40.13822276	56.13868188	14	40.63286552	56.16192527
7	40.1776044	56.08188768	15	40.67939659	56.21926235
8	40.24778466	56.0424778			

Передача готовой продукции:

4. Космический снимок должен быть предоставлен Заказчику в электронном виде.
5. Режим использования космического снимка – без ограничения, что должно быть подтверждено актом контрольного просмотра штаба военного округа и актом пересмотра режима использования космического снимка на статус «Без ограничения» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
6. Сопроводительная документация к космическому снимку должна содержать технический отчет, отражающий методику, технологию и точность выполненных работ, на бумажном носителе в 1 экземпляре.

Руководитель геослужбы города

А.Г.Квон

ПРОТОКОЛ

согласования твердой договорной цены муниципального контракта

на выполнение работ по космической съёмке территории МО г.Владимир
для создания цифровой картографической основы ведения государственного кадастра
недвижимости

Мы, нижеподписавшиеся, от лица Заказчика – начальник управления земельными
ресурсами города Владимира Серов Евгений Николаевич и от лица Подрядчика

удостоверяем, что в соответствии с результатами размещения муниципального заказа
путем проведения открытого аукциона в электронной форме (протокол от _____ № _____)
сторонами достигнуто соглашение о величине твердой договорной цены выполняемых работ
в сумме _____ (_____) руб.

Настоящий протокол является основанием для поведения взаимных расчетов и
платежей между Заказчиком и Подрядчиком.

ЗАКАЗЧИК:

Начальник управления земельными
ресурсами города Владимира

_____ Е.Н. Серов
м.п.

ПОДРЯДЧИК:

м.п.