ПРОЕКТ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА № ____
на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд г. Владимира

г. Владимир «___»_____ 2009 г.

Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира, именуемое в дальнейшем «Заказчик», от имени и в интересах города Владимира в соответствии с Положением об управлении архитектуры и строительства администрации г.Владимира в лице _____, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, руководствуясь ст.ст. 763-768 ГК РФ с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005 г. №94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд", на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира в форме запроса котировок цен в соответствии с протоколом рассмотрения и оценки котировочных заявок от «____»_____2009 №_____ заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства на выполнение работ: в рамках ведомственной целевой программы «Развитие малоэтажного жилищного строительства на территории города Владимира на 2009-2011 годы» разработка проектов планировки микрорайона Пиганово, микрорайона Оргтруд по ул.Октябрьская.

1.2. Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ по настоящему муниципальному контракту, принять их результат, а также уплатить обусловленную настоящим муниципальным контрактом цену, при наличии бюджетного финансирования.

1.3.Срок окончания работ - _____.

2. ЦЕНА МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА

2.1. Цена муниципального контракта в соответствии с протоколом № _____ от _____ устанавливается Протоколом согласования договорной цены (Приложение № 3), являющимся неотъемлемой частью настоящего муниципального контракта и составляет _____ (_____) руб., включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей. Цена муниципального контракта является твердой на весь период действия настоящего муниципального контракта.

2.2. Заказчик оплачивает Подрядчику затраты по выполненным работам в соответствии с фактически выполненными работами по Акту сдачи-приемки выполненных работ.

2.3. Расчет по муниципальному контракту производится Заказчиком в пределах бюджетных обязательств, согласно актам сдачи-приемки выполненных работ в течение 20 (двадцати) банковских дней со дня подписания акта сдачи-приемки выполненной работы и поступления денежных средств на расчетный счет Заказчика.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ

3.1. Сроки выполнения работ по настоящему муниципальному контракту определяются в соответствии с календарным планом работ (приложение № 2).

3.2. Изменения в календарный план могут вноситься в случаях, предусмотренных настоящим муниципальным контрактом, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4. ПОРЯДОК ТЕХНИЧЕСКОЙ СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Предусмотренные настоящим муниципальным контрактом работы осуществляются в полном соответствии с действующим законодательством и техническим заданием (Приложение №1)

4.2. Подрядчик обязан в письменной форме известить Заказчика о выполнении работ.

4.3.Заказчик проводит анализ отчетных документов и материалов, представленных Подрядчиком, на предмет соответствия их оформления требованиям законодательства Российской Федерации и условиям муниципального контракта, проверяет комплектность и количество экземпляров представленной документации.

4.4. Заказчик при необходимости запрашивает от Подрядчика недостающие документы и материалы, а также получает разъяснения по представленным документам и материалам.

4.5. Заказчик обязан с участием Подрядчика провести приемку выполненных работ в течение 15 рабочих дней и подписать акт сдачи-приемки, а при обнаружении отступлений от договора, ухудшающих результаты работ, или иных недостатков в работе немедленно известить об этом Подрядчика.

В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки выполненных работ сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения.

Выявленные недостатки устраняются Подрядчиком за свой счет.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Заказчик вправе:

5.1. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением срока их выполнения, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

5.2. Требовать от подрядчика надлежащего и своевременного выполнения взятых на себя обязательств, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

Заказчик обязан:

5.3. Разработать и обеспечить Подрядчика заданием на выполнение работ, указанных в п. 1.1. настоящего Контракта.

5.4. При обнаружении в ходе осуществления контроля и надзора за выполнением работ отступлений от условий данного Контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иные недостатки, немедленно заявить об этом Подрядчику.

5.5. Осуществлять финансирование проводимых во исполнение настоящего Контракта работ в установленном порядке.

5.6. Осуществлять контроль за целевым использованием денежных средств.

Подрядчик вправе:

5.7. Требовать своевременного подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ на основании представленных Подрядчиком отчетных документов и материалов.

5.8. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с подписанным сторонами актом сдачи-приемки.

Подрядчик обязан:

5.1. Выполнить работы, указанные в п. 1.1. настоящего Контракта, в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Контрактом, а также с надлежащим качеством (срок предоставления гарантии качества выполненных работ составляет _____со дня сдачи–приемки выполненных работ)

5.2. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, охране окружающей среды во время проведения работ.

6.ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Контракту в случае наступления форс-мажорных обстоятельств. Форс-мажорные обстоятельства должны быть документально подтверждены.

6.2. При наступлении таких обстоятельств, срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигаются соразмерно времени действия данных обстоятельств, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего Контракта в срок.

6.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обстоятельств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы (при письменном подтверждении таких обстоятельств), обязана в течении 5 (пяти) календарных дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

6.4. Если данные обстоятельства будут длиться более двух календарных месяцев, с даты соответствующего уведомления, каждая из сторон вправе расторгнуть настоящий Контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Заказчик в одностороннем порядке вправе расторгнуть настоящий Контракт, в случае утраты Подрядчиком права на выполнение работ по настоящему контракту (изменение действующего законодательства, истечение срока действия и не продление действия документа, подтверждающего возможность подрядчика выполнить виды работ, предусмотренные настоящим контрактом, отсутствие свидетельства о допуске на осуществление определенного вида работ и т.п.)

Датой расторжения Контракта по данному основанию считается дата заключения Соглашения о расторжении Контракта, либо дата письменного уведомления, направленного Заказчиком в адрес Подрядчика.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему муниципальному контракту, в соответствии с бюджетным, а также иным действующим законодательством Российской Федерации и условиями настоящего муниципального контракта.

8.2. За нарушение установленного по муниципальному контракту конечного срока выполнения работ, Подрядчик уплачивает Заказчику пени в размере 0,1% цены работ за каждый день просрочки.

8.3. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим муниципальным контрактом (при наличии бюджетного финансирования) Подрядчик вправе потребовать уплату неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного муниципальным контрактом, начиная со дня следующего после дня истечения установленного муниципальным контрактом срока исполнения обязательств. Размер такой неустойки (штрафа, пеней) устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

8.4. Уплата неустойки (штрафа, пеней) не освобождает стороны от исполнения обязательств по муниципальному контракту.

8.5. При уменьшении соответствующими государственными органами или органами местного самоуправления в установленном порядке средств соответствующего бюджета, выделенных для финансирования подрядных работ, стороны должны согласовать новые сроки, а если необходимо, и другие условия выполнения работ.

8.6. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

8.7. Наступление обстоятельств, указанных в п.8.5. и п.8.6., должно быть документально подтверждено.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРАКТА

И ЕГО РАСТОРЖЕНИЕ

9.1. Контракт вступает в силу с даты подписания его сторонами и действует до исполнения обязательств сторонами по настоящему муниципальному контракту.

9.2. Расторжение муниципального контракта допускается по соглашению сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

9.3. В случае если при осуществлении контроля и надзора за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением срока их выполнения, выяснилось, что Подрядчик выполняет работу с существенными недостатками либо с существенными нарушениями условий муниципального контракта, Заказчик вправе обратиться в суд с требованием о расторжении настоящего муниципального контракта и потребовать возмещения причиненных убытков.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Настоящий муниципальный контракт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

10.2. Изменения и дополнения к настоящему муниципальному контракту должны быть оформлены сторонами в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и скреплены печатями.

10.3. Споры, которые могут возникнуть при исполнении настоящего муниципального контракта разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия рассматриваются в Арбитражном суде Владимирской области.

10.4. Во всем ином, не урегулированном в настоящем муниципальном контракте, стороны руководствуются действующим законодательством.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик: Подрядчик:

Неотъемлемой частью Контракта являются следующие приложения:

- 1.Задание
- 2.Календарный план работ
- 3.Протокол согласования договорной цены

Заказчик: Подрядчик:

Приложение 2

к Муниципальному контракту

от «___ » _____2009г. № _____

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

на выполнение работ: в рамках ведомственной целевой программы «Развитие малоэтажного жилищного строительства на территории города Владимира на 2009-2011 годы» разработка проектов планировки микрорайона Пиганово, микрорайона Оргтруд по ул.Октябрьская.

№ п/п	Наименование работ	Начало работ	Окончание работ	Стоимость (тыс.руб.)
			Итого:	

Заказчик:

_____

_____ /_____ /

м.п. подпись

Подрядчик:

_____

_____/_____/

м.п. подпись

Приложение № 3
к муниципальному контракту
для муниципальных нужд г. Владимира

от "____" _____ 2009 N _____

ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ ДОГОВОРНОЙ ЦЕНЫ
К МУНИЦИПАЛЬНОМУ КОНТРАКТУ
на выполнение работ: в рамках ведомственной целевой программы «Развитие малоэтажного жилищного строительства на территории города Владимира на 2009-2011 годы» разработка проектов планировки микрорайона Пиганово, микрорайона Оргтруд по ул.Октябрьская.

Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира, именуемое в дальнейшем «Заказчик», от имени и в интересах города Владимира в соответствии с действующим Положением об управлении архитектуры и строительства администрации города Владимира, в лице_____ с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем Подрядчик, в лице _____действующего на основании _____, с другой стороны, руководствуясь ст.ст. 763-768ГК РФ с соблюдением требований Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ « О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» на основании результатов размещения заказа для муниципальных нужд города Владимира в форме запроса котировок цен в соответствии с протоколом рассмотрения и оценки котировочных заявок от «___»_____2009 №___ пришли к соглашению:

- установить твердую контрактную цену на:

№ п/п	Наименование	Стоимость работ (руб.)
1.	В рамках ведомственной целевой программы «Развитие малоэтажного жилищного строительства на территории города Владимира на 2009-2011 годы» разработка проектов планировки микрорайона Пиганово, микрорайона Оргтруд по ул.Октябрьская	
	Всего:	

ЗАКАЗЧИК
_____
_____
_____/_____/

м.п. (подпись)

ПОДРЯДЧИК
_____
_____
_____/_____/

м.п. (подпись)