

Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе №А-221-Р

Место рассмотрения заявок: 600000, г.Владимир, ул.Горького, 36
Дата и время рассмотрения заявок: **10.12.2008 15 ч 00 мин. время московское**

Повестка дня:

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе на право заключить муниципальный контракт на **поставку благоустроенных квартир для расселения граждан, проживающих по адресу: г.Владимир, ул.Никитская, д.31.**

Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось аукционной комиссией в составе:

Председательствующий:

Зяблов О.В. - начальник управления муниципального заказа администрации города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Герентьева Т.И. - начальник управления экономики администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии (по согласованию).

Маслова М.О. - заместитель начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира, начальник отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов, заместитель председателя комиссии.

Шехирев М.А. - начальник отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Ашина И.В. - начальник отдела анализа, планирования и отчетности управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Завьялова В.А. - консультант отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Поляновский Д.В. – главный специалист отдела правового и информационного обеспечения размещения муниципального заказа управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Секретарь комиссии:

Шибяева М.Н. - консультант отдела размещения муниципального заказа путем проведения торгов управления муниципального заказа администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 8 членов аукционной комиссии, что составляет 100% от общего количества членов аукционной комиссии.

Муниципальный заказчик: управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Владимира.

Уполномоченный орган: управление муниципального заказа администрация города Владимира.

Источник финансирования: Лоты №№ 1-2: средства Фонда реформирования ЖКХ – 71,99%, средства областного бюджета – 14,005%, бюджет города Владимира – 14,005%.

Основание: Приказ начальника управления муниципального заказа администрации города Владимира от 17.11.2008. № 1. Извещение от 18.11.2008 № 316 о проведении аукциона опубликовано в газете «Перископ» от 18.11.2008 №136.

Предмет муниципального контракта:

Лот № 1: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 30,0 кв.м (без балконов и лоджий).

Лот № 2: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 32,0 кв.м (без балконов и лоджий).

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта, включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей:

Лот № 1: - 1 850 000,00 руб. (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей);

Лот № 2: - 2 000 000,00 руб. (Два миллиона рублей).

1. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе до **9 часов 00 минут** по московскому времени **09 декабря 2008 года** было подано **4** (четыре) заявки на участие в аукционе.

Сведения об участниках размещения заказа:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота
1.	Шмелева Татьяна Евгеньевна, 600028, г.Владимир, пр-т Строителей, д.30-а, кв.78; Шмелев Вячеслав Евгеньевич, 600028, г.Владимир, ул.Лакина, д.137, кв.73, тел.8-961-252-2875;	1
2.	Климов Александр Алексеевич, г.Владимир, ул.Лакина, д.191, кв.45, (по доверенности Балькина Елена Ивановна, г.Владимир, ул.Добросельская, д.189, кв.35), тел.8-905-055-06-21;	1
3.	Назимова Наталья Ивановна, г.Камешково, ул.Совхозная, д.20, кв.9, (по доверенности Балькина Елена Ивановна, г.Владимир, ул.Добросельская, д.189, кв.35), тел.8-905-055-06-21;	2
4.	Ковтун Надежда Дмитриевна, 600017, г.Владимир, ул.Мира, д.17, кв.50, Прохоров Сергей Леонидович, 601860, Владимирская обл., г.Гороховец, ул.Лермонтова, д.1, кв.3, тел.8-906-613-94-09.	1

2. Аукционная комиссия **рассмотрела** заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствие участников размещения заказа требованиям, установленным в соответствии со ст.11 Федерального закона от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» **и приняла решение:**

2.1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона следующего участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника размещения заказа	№ лота	Результаты голосования
4.	Ковтун Надежда Дмитриевна, 600017, г.Владимир, ул.Мира, д.17, кв.50, Прохоров Сергей Леонидович, 601860, Владимирская обл., г.Гороховец, ул.Лермонтова, д.1, кв.3, тел.8-906-613-94-09.	1	«ЗА» - Зяблов О.В., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Шехирев М.А., Ашина И.В., Завьялова В.А., Поляновский Д.В., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет

2.2. Отказать в допуске к участию в аукционе следующим участникам размещения заказа, подавшим заявки на участие в аукционе:

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
1.	Шмелева Татьяна Евгеньевна, 600028, г.Владимир, пр-т Строителей, д.30-а, кв.78; Шмелев Вячеслав Евгеньевич, 600028, г.Владимир, ул.Лакина, д.137, кв.73, тел.8-961-252-2875;	1	п.1, п.4 ч.1 ст.12 № 94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации, п.17 Информационной карты открытого аукциона (заявка на участие в аукционе подписана одним собственником, доверенность на право подписи заявки не предоставлена).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Зяблов О.В., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Шехирев М.А., Ашина И.В., Завьялова В.А., Поляновский Д.В., Шибаева М.Н. «ПРОТИВ» - нет			

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
2.	Климов Александр Алексеевич, г.Владимир, ул.Лакина, д.191, кв.45, (по доверенности Балькина Елена Ивановна, г.Владимир, ул.Добросельская, д.189, кв.35), тел.8-905-055-06-21;	1	п.1, п.4 ч.1 ст.12 № 94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации, п.17 Информационной карты открытого аукциона (заявка и техническое предложение не соответствуют требованиям аукционной документации: (неверно указано наименование аукциона), доверенность, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа, оформлена недолжным образом: неверно указаны наименование аукциона и дата проведения аукциона).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Зяблов О.В., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Шехирев М.А., Ашина И.В., Завьялова В.А., Поляновский Д.В., Шибаета М.Н. «ПРОТИВ» - нет			

№ заявки УРЗ	Наименование и место нахождения участника размещения заказа	№ лота	Обоснование принятого решения
3.	Назимова Наталья Ивановна, г.Камешково, ул.Совхозная, д.20, кв.9, (по доверенности Балькина Елена Ивановна, г.Владимир, ул.Добросельская, д.189, кв.35), тел.8-905-055-06-21;	2	п.1, п.4 ч.1 ст.12 № 94-ФЗ – несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации, п.17 Информационной карты открытого аукциона (заявка и техническое предложение не соответствуют требованиям аукционной документации: (неверно указано наименование аукциона), доверенность, подтверждающая полномочия лица на осуществление действий от имени участника размещения заказа, оформлена недолжным образом: неверно указаны наименование аукциона и дата проведения аукциона, не предоставлена копия паспорта собственника квартиры).
Результаты голосования:			
«ЗА» - Зяблов О.В., Терентьева Т.И., Маслова М.О., Шехирев М.А., Ашина И.В., Завьялова В.А., Поляновский Д.В., Шибаета М.Н. «ПРОТИВ» - нет			

3. Поскольку на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 принято решение о допуске к участию в аукционе по лоту № 1 и признании участником аукциона по лоту № 1 одного участника размещения заказа: **Ковтун Надежда Дмитриевна, 600017, г.Владимир, ул.Мира, д.17, кв.50, Прохоров Сергей Леонидович, 601860, Владимирская обл., г.Гороховец, ул.Лермонтова, д.1, кв.3**, в соответствии с ч.5 ст.36 Федерального закона от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», аукцион по лоту № 1 признать **несостоявшимся**.

4. В соответствии с ч.6 ст.36 Федерального закона от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» муниципальному заказчику заключить муниципальный контракт по лоту № 1 с единственным участником аукциона **Ковтун Надежда Дмитриевна, 600017, г.Владимир, ул.Мира, д.17, кв.50, Прохоров Сергей Леонидович, 601860, Владимирская обл., г.Гороховец, ул.Лермонтова, д.1, кв.**, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе по начальной (максимальной) цене, указанной в извещении о проведении аукциона, или по согласованной с **Ковтун Надежда Дмитриевна, 600017, г.Владимир, ул.Мира, д.17, кв.50, Прохоров Сергей Леонидович, 601860, Владимирская обл., г.Гороховец, ул.Лермонтова, д.1, кв.3** не превышающей

начальной (максимальной) цене контракта – **1 850 000,00 руб.** (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей), включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей.

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

№ лота	Предмет муниципального контракта	Цена мун. контракта (руб.)
1	Лот №1: Поставка благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье), общей площадью не менее 30,0 кв.м (без балконов и лоджий).	1 850 000,00 руб. (Один миллион восемьсот пятьдесят тысяч рублей).
1. Общая площадь предлагаемой квартиры:		30,7 кв.м. (без балкона), с балконом 31,3 кв.м.
2. Место расположения квартиры:		600028 г. Владимир, ул. Лакина, д. 133, квартира № 76
3. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		Квартира в хорошем состоянии, после ремонта, установлена новая сантехника, теплая сухая <u>Лот № 1:</u> Согласно заключенному муниципальному контракту жилое помещение санитарным и техническим нормам соответствует. - год застройки дома - 1966; - дом от центра расположен не далеко; - этажность дома – 4 этаж 5-ти этажного дома; - планировка квартиры (раздельные комнаты, есть балкон; - уровень благоустройства жилого помещения (имеется центральное горячее водоснабжение, санузел с ванной совмещенный); - техническое состояние квартиры хорошее (сантехническое оборудование установлено новое, газовое оборудование в исправном состоянии, межкомнатные двери имеются все оконные стекла целы); - косметическое состояние квартиры – отличное. В квартире произведен полный косметический ремонт; - качество отделки (потолки и стены недавно поклеены, двери, окна, системы отопления покрашены, качественные деревянные полы, плинтуса имеются.).
4. Сроки (периоды) поставки товара		<u>Лот № 1:</u> Декабрь 2008 года.
5. Срок предоставления гарантии качества товара		<u>Лот № 1:</u> В течение действия муниципального контракта.
6. Объем предоставления гарантий качества товара		<u>Лот № 1:</u> 100%, в соответствии с санитарными и техническими правилами и нормами.
7. Форма, сроки и порядок оплаты:		<u>Лот № 1:</u> Безналичный расчет в рублях РФ, без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги Банка с Поставщика. <u>Лот № 1:</u> В течение 15 рабочих дней со дня получения управлением ЖКХ свидетельства о регистрации права собственности на приобретенное жильё. <u>Лот № 1:</u> перечисление денежных средств равных стоимости квартиры со счёта управления ЖКХ на лицевой счёт Поставщика товара, открытый в Сбергательном Банке.
8. Условия поставки:		<u>Лот № 1:</u> Квартира никому другому не продана, не заложена, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц. Квартиры передаются Заказчику по передаточному акту после регистрации перехода права собственности в течение 40 календарных дней, свободными от проживания третьих лиц

5. Поскольку подана единственная заявка на участие в аукционе по лоту № 2 и на основании результатов рассмотрения заявки на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе единственного участника размещения заказа, подавшего заявку на участие в аукционе: **Назимова Наталья Ивановна, г.Камешково, ул.Совхозная, д.20, кв.9, (по доверенности Балькина Елена Ивановна, г.Владимир, ул.Добросельская, д.189, кв.35)**, в соответствии с ч.11 ст.35 и ч.5 ст.36 Федерального закона от 21.07.2005г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» аукцион по лоту № 2 **признать несостоявшимся.**

Решение принято единогласно.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии	_____	О.В. Зяблов
Члены комиссии:		
Зам. председателя аукционной комиссии	_____	Т.И. Терентьева
Зам. председателя аукционной комиссии	_____	М.О. Маслова
	_____	М.А. Шехирев
	_____	И.В. Ашина
	_____	В.А. Завьялова
	_____	Д.В. Поляновский
Секретарь комиссии	_____	М.Н. Шибеева
Представитель заказчика:	_____	И.Б. Шатрун