АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе № 85-О

Место оценки и сопоставления заявок: 600000, г.Владимир, ул.Горького, 36
Дата и время оценки и сопоставления заявок: **09.09.2008г. 8 *ч 35 мин.* по московскому времени**

Повестка дня:

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе на право заключить муниципальный контракт **приобретение благоустроенных однокомнатных квартир (вторичное жилье) для участковых уполномоченных милиции УВД по г.Владимиру.**

Оценка и сопоставление заявок на участие в открытом конкурсе проводилось конкурсной комиссией в составе:
Председательствующий:
Гарев В.А. - первый заместитель главы города Владимира, председатель комиссии.

Члены комиссии:
Терентьева Т.И. - начальник управления экономики администрации города Владимира, заместитель председателя комиссии.
Коробушин А.В. - председатель комитета по социальной политике и здравоохранению Совета народных депутатов города Владимира.
Маслова М.О. - заведующий отделом муниципального заказа управления экономики.
Некряч Г.П. - заведующий экспертно-правовым отделом правового управления;
Романов А.Н. - заместитель председателя комитета по образованию, науке, культуре, религии, физкультуре и спорту Совета народных депутатов города Владимира.

Секретарь комиссии:
Шибаева М.Н. - консультант отдела муниципального заказа управления экономики администрации города Владимира.

Всего на заседании присутствовало 7 членов конкурсной комиссии, что составляет 87,5% от общего количества членов конкурсной комиссии.

Муниципальный заказчик – управление внутренних дел по г.Владимиру.

Уполномоченный орган: администрация города Владимира.

Источник финансирования: бюджет города Владимира.

Основание: Приказ первого заместителя главы города от 28.07.2008 № 224-П. Извещение от 29.07.2008 № 222 о проведении открытого конкурса опубликовано в газете «Перископ» от 29.07.2008 № 88. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе от 02.09.2008г. № 85-В. Протокол рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе от 09.09.2008г. № 85-Р.

Предмет муниципального контракта:

лот № 1: приобретение благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье) для участковых уполномоченных милиции УВД по г.Владимиру площадью 30-35 кв.м (1 квартира);

Начальная (максимальная) цена муниципального контракта (включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей):

лот № 1 - **2 000 000 руб.** (Два миллиона рублей).

1. На процедуре оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе по лоту № 1 были рассмотрены заявки на участие в открытом конкурсе следующих участников конкурса:

№ заявки УРЗ	Наименование и почтовый адрес участника конкурса
2.	Комков Евгений Евграфович, г.Камешково, Владимирской обл., ул.Пролетарская, д.36-а, кв.2, тел.8-906-610-66-64;
3.	Федоров Анатолий Иванович, г.Владимир, ул.Растопчина, д.31, кв.9, тел.8-905-055-06-21.

2. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе:

Каждый критерий оценивается комиссией на основании балльной системы: первое место занимает участник конкурса, чей показатель наилучший (1 балл), далее (2 балла) и т.д. Наилучшим по результатам оценки заявок на участие в конкурсе признается участник конкурса, набравший в сумме минимальное количество баллов с учетом значимости каждого критерия.

3. Конкурсная комиссия оценила и сопоставила заявки на участие в конкурсе по лоту №1 в соответствии с критериями, указанными в конкурсной документации:

№	Критерии оценки заявок	Значение критерия	Значимость критерия
1	Цена муниципального контракта	лот № 1: **2 000 000 (два миллиона) рублей** (включая все расходы по уплате налогов, сборов и других обязательных платежей)	Лот № 1: 20%
2	Функциональные характеристики (потребительские свойства) или качественные характеристики товара	Согласно заключенному муниципальному контракту. Квартиры передаются заказчику по передаточному акту после регистрации перехода права собственности в течении 30 календарных дней. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара: год застройки дома, кирпичный дом, удаленность дома от центра города, этажность дома, квартиры, статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ), планировка квартиры (наличие балкона, лоджии). Кроме первых и последних этажей. Уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной), техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол). Соответствие санитарными и техническими нормами.	Лот № 1: 20%
3	Сроки (периоды) поставки товара	3 квартал 2008 года до 30.09.2008г.	Лот № 1: 20%
4	Срок предоставления гарантии качества товара	В течение действия муниципального контракта	Лот № 1: 20%
5	Объем предоставления гарантий качества товара	100%, в соответствии с санитарными и техническими нормами	Лот № 1: 20%

4. По результатам оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе комиссия приняла решение: руководствуясь ч. 8 ст. 28 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» заявкам на участие в конкурсе по лоту № 1 присвоить следующие порядковые номера по мере уменьшения степени выгодности содержащихся в них условий исполнения муниципального контракта:

лот № 1 - приобретение благоустроенной однокомнатной квартиры (вторичное жилье) для участковых уполномоченных милиции УВД по г.Владимиру площадью 30-35 кв.м (1 квартира)

№ 1 Федоров Анатолий Иванович, г.Владимир, ул.Растопчина, д.31, кв.9:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
В.А.Гарев	1	1	1	1	1
Т.И.Терентьева	1	1	1	1	1
А.В.Коробушин	1	1	1	1	1
М.О.Маслова	1	1	1	1	1
Г.П.Некряч	1	1	1	1	1
А.Н.Романов	1	1	1	1	1
М.Н.Шибаева	1	1	1	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4
Всего баллов:	7,0				

№ 2 Комков Евгений Евграфович, г.Камешково, Владимирской обл., ул.Пролетарская, д.36-а, кв.2:

	Критерий №1	Критерий №2	Критерий №3	Критерий №4	Критерий №5
	Сведения о решении члена комиссии о присвоении заявке на участие в конкурсе значений (баллов)				
В.А.Гарев	1	2	1	1	1
Т.И.Терентьева	1	2	1	1	1
А.В.Коробушин	1	2	1	1	1
М.О.Маслова	1	2	1	1	1
Г.П.Некряч	1	2	1	1	1
А.Н.Романов	1	2	1	1	1
М.Н.Шибаева	1	2	1	1	1
Итого баллов с учетом значимости критерия:	7*0,2=1,4	14*0,2=2,8	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4	7*0,2=1,4
Всего баллов:	8,4				

5. Руководствуясь ч. 9 ст. 28 Федерального закона от 21.07.2005г. №94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» признать победителем конкурса участника конкурса, который предложил лучшие условия исполнения контракта и заявке которого присвоен первый номер: ***Федоров Анатолий Иванович, г.Владимир, ул.Растопчина, д.31, кв.9.***

Предлагаемые условия заключения муниципального контракта:

Предмет муниципального контракта	Площадь (м²)	Цена мун. контракта (руб.)
Лот № 1 Однокомнатная благоустроенная квартира	30,5	1 990 000
1. Место расположения квартиры:	г.Владимир, ул.Растопчина, д.31, кв.9	
2. Функциональные (потребительские свойства) и качественные характеристики товара:		
- год застройки дома,	1971 год	
- удаленность дома от центра города,	Фрунзенский район г.Владимира ,	
- этажность дома; этажность квартиры (кроме первого и последнего этажа),	3 этаж 5-ти этажного панельного дома	
- статус жилого помещения (личная собственность, кооперативная, ТСЖ),	личная собственность	
- планировка квартиры (раздельные комнаты, наличие балкона, лоджии),	Комната 17,2 кв.м, кухня 5,3 кв.м, балкон застеклен.	

- уровень благоустройства жилого помещения (горячее водоснабжение, нагреватель воды, совмещенность санузла с ванной),	Горячее водоснабжение, санузел раздельный.
- техническое состояние квартиры (состояние сантехнического, газового оборудования, наличие межкомнатных дверей, целостность оконных стекол).	Сантехническое оборудование в хорошем состоянии, смесители в рабочем состоянии, газовая плита в хорошем состоянии, межкомнатные двери имеются, оконные стекла в целостности.
3. Сроки (периоды) поставки товара:	3 квартал 2008 г., до 30.09.2008 года
4. Срок предоставления гарантии качества товара:	3 квартал 2008 г., до 30.09.2008 года
5. Объем предоставления гарантий качества товара:	Жилое помещение соответствует санитарным и техническим нормам и правилам, квартира никому другому не продана, не заложена, в споре под арестом и запретом не состоит и свободна от любых прав третьих лиц.
6. Форма, сроки и порядок оплаты:	Безналичный расчет в рублях РФ без аванса, с удержанием 1% от перечисленных средств за услуги банка с поставщика, путем перечисления денежных из бюджета города Владимира на лицевой счет поставщика, открытый в Сбербанке в течении 15 рабочих дней после заключения муниципального контракта
7. Условия поставки:	Квартира передается заказчику по передаточному акту после регистрации перехода права собственности в течение 30 календарных дней.

Решение принято единогласно

Подписи:

Председатель конкурсной комиссии _____ В.А. Гарев

Члены конкурсной комиссии:

Зам. председателя конкурсной комиссии _____ Т.И. Терентьева

_____ А.В. Коробушин

_____ М.О. Маслова

_____ Г.П. Некряч

_____ А.Н. Романов

Секретарь конкурсной комиссии _____ М.Н. Шибаева

Представитель заказчика _____ В.Г. Емелин