

Извещение о проведении аукциона.

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **21 февраля 2011 года** в 11.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.
Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru
Контактный тел.: 44-73-13

Лот № 1. Право на заключение договора аренды нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, Судогодское шоссе, д.39-ж, общей площадью 570,4 кв.м, предоставляемого для размещения прачечной.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 70 000 (Семьдесят тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 35 000 (Тридцать пять тысяч) руб.

Шаг аукциона – 3 500 (Три тысячи пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.03.2011 по 01.03.2016.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 589 913 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 2. Право на заключение договора аренды нежилого помещения, расположенного на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Каманина, д.25, лит.Д, общей площадью 2 кв.м, предоставляемого для размещения автомата по продаже бахил.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 750 (Семьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 75 (Семьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.03.2011 по 27.02.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 7 090,15 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 3. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 13,4 кв.м, предоставляемых для размещения склада.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 500 (Две тысячи пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 125 (Сто двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.03.2011 по 27.02.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 12 331,77 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 4. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 45,6 кв.м, предоставляемых для размещения магазина.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 12 000 (Двенадцать тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 6 000 (Шесть тысяч) руб.

Шаг аукциона – 600 (Шестьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.03.2011 по 27.02.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 62 005,64 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 5. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, Ново-Ямской переулок, д.4, лит.АА1А2, общей площадью 12,7 кв.м, предоставляемых под аптечный пункт для осуществления фармацевтической деятельности и розничной торговли лекарственными средствами.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 10 000 (Десять тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 5 000 (Пять тысяч) руб.

Шаг аукциона – 500 (Пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.03.2011 по 27.02.2012.
Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 48 645,90 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 6. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, мкр.Энергетик, ул.Энергетиков, д.27-а, общей площадью 22,0 кв.м, предоставляемых для использования под косметический кабинет.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 7 000 (Семь тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 3 500 (Три тысячи пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 350 (Триста пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.03.2011 по 27.02.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 38 717,52 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 7. Право на заключение договора аренды нежилого помещения, расположенного на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Безыменского, д.17-а, общей площадью 7,8 кв.м, предоставляемого для размещения мастерской по ремонту обуви.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 500 (Две тысячи пятьсот) руб.

Размер задатка составляет – 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 125 (Сто двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 01.03.2011 по 27.02.2012.

Сумма годовой арендной платы на 2011 год составляет 12 462,58 руб. (в т.ч. НДС).

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) до 16 февраля 2011 года.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет организатора торгов не позднее установленного срока в полном объеме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона **по 17 февраля 2011 года включительно**, по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира, юридический отдел) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, до 10.00 час. **18 февраля 2011 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **18 февраля 2011 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **21 февраля 2011 года** в 11.00 в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Регистрация участников аукциона проводится 21 февраля 2011 года в кабинете № 1 с 10.30 до 10.55 час.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не позднее 7 дней со дня проведения аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона может быть заключен по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течении 10 дней после подписания договора аренды внести на счет управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды, и компенсировать расходы на организацию и проведение торгов.