



**ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ
К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД ВЛАДИМИР» ДО 2041 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)**

ГЛАВА 18

**СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И
(ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

СОСТАВ РАБОТ

Схема теплоснабжения муниципального образования «город Владимир». Утверждаемая часть

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения муниципального образования «город Владимир»:

Глава 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Глава 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Глава 3 Электронная модель системы теплоснабжения муниципального образования «город Владимир»

Глава 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Глава 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Владимир»

Глава 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

Глава 7 Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Глава 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

Глава 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Глава 10 Перспективные топливные балансы

Глава 11 Оценка надежности теплоснабжения

Глава 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

Глава 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования «город Владимир»

Глава 14 Ценовые (тарифные) последствия

Глава 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций

Глава 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

Глава 17 Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения

Глава 18 Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Глава 19 Оценка экологической безопасности теплоснабжения

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ РАБОТ.....	2
СОДЕРЖАНИЕ	3
ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ.....	4
Часть 1 Изменения выполненные в актуализированной схеме теплоснабжения.....	6
1.1 Статус выполнения мероприятий, утвержденных в схеме теплоснабжения МО г. Владимир	13
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ.....	18

ОБОЗНАЧЕНИЯ И СОКРАЩЕНИЯ

АО – акционерное общество.
БРОУ – быстродействующая редукционно-охладительная установка.
ВВП – водо-водяной подогреватель.
ВВТО – водо-водяной теплообменник
ГВС – горячее водоснабжение.
ГРП – газораспределительный пункт.
ДРГ – дымосос рециркуляции дымовых газов.
ЖД – индивидуальный жилой дом.
ИБК – инженерно-бытовой корпус.
ИТП – индивидуальный тепловой пункт.
КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика.
КПД – коэффициент полезного действия.
КТЦ – котлотурбинный цех.
КУ – котел-утилизатор.
МБУ – муниципальное бюджетное учреждение.
МКД – многоквартирный жилой дом.
МО г. Владимир – муниципальное образование «город Владимир».
нд – нет данных.
НПО – научно-производственное объединение.
НС – насосная станция.
О – отопление.
ОАО – открытое акционерное общество.
ОБ – основной бойлер.
ОВ – отопление и вентиляция.
ОГКП – областное государственное казенное предприятие.
ОЗ – общественные здания.
ОЗП – осенне-зимний период.
ООО – общество с ограниченной ответственностью.
ПАО «Т Плюс» – Публичное акционерное общество «Т Плюс»
ПБ – пиковый бойлер.
ПГУ – парогазовая установка
ПЗ – производственные здания.
ППУ – пенополиуретан.
ПСТ – подогреватель сетевой горизонтальный.
РВД – ротор высокого давления.
РТС – районная тепловая станция.
СВ – система вентиляции.
С.Н. – собственные нужды
СО – система отопления.
ТГ – турбогенератор.
ТО – теплоснабжающая организация.

ТП – тепловой пункт.
ТС – тепловые сети.
ТУ – технические условия.
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.
УРУТ – удельный расход условного топлива.
ХВО – химическая водоочистка.
ФНПЦ – федеральный научно-производственный центр.
ХВП – химическая водоподготовка.
ХОВ – химически очищенная вода.
ЦВД – цилиндр высокого давления.
ЦТП – центральный тепловой пункт.

Часть 1 Изменения выполненные в актуализированной схеме теплоснабжения

Глава содержит реестр изменений, внесенных в схему теплоснабжения (см. таблицу 1), а также сведения о том, какие мероприятия из утвержденной схемы теплоснабжения были выполнены за период, прошедший с даты утверждения схемы теплоснабжения (см. таблицу 2).

Т а б л и ц а 1 – Реестр изменений, внесенных в схему теплоснабжения

Книга	Наименование		Изменения
Утв.	Раздел 1	Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения, городского округа, города федерального значения	Актуализированы данные тепловой нагрузки на 2024 г. Актуализирована перспективная тепловая нагрузка с учетом новых разрешений на строительство и выданных технических условий.
Утв.	Раздел 2	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	Актуализированы величины установленной тепловой мощности источников, согласно данным 2024 года. Актуализированы величины резервов/дефицитов.
Утв.	Раздел 3	Существующие и перспективные балансы теплоносителя	Все балансы актуализированы согласно новым исходным данным за 2024 год и актуализированной перспективе/
Утв.	Раздел 4	Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Для решения существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения были внесены изменения в предлагаемые сценарии развития. Рассматриваются следующие сценарии развития: Сценарий 1. Переключение тепловой нагрузки существующих потребителей, подключенных к котельной АО «Владгазкомпания», на другие источники тепловой энергии не осуществляется. Сценарий 2. <u>Переключение</u> тепловой нагрузки потребителей, расположенных по адресу: ул. В. Дуброва, д.37, д.39, д.41, ул. Н. Дуброва, д.37, д.37а, д.39, д.39а с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона в 2025 г. <u>Переключение</u> тепловой нагрузки потребителей, расположенных по адресу: ул. Н. Дуброва, д.17, д.17а, д.19, д.19а, д.21, д.21а, ул. Сперанского, д.11 с котельной АО «Владгазкомпания» на Владимирскую ТЭЦ-2 в 2026 г. При обоих сценариях развития систем теплоснабжения предлагаются к реализации следующие мероприятия: • переключение тепловой нагрузки потребителей, подключенных к котельной ООО «ТКС», на Владимирскую ТЭЦ-2 в 2026 г.; • присоединение перспективной тепловой нагрузки и реализация мероприятий, направленных на решение проблем теплоснабжения.

Книга	Наименование		Изменения
Утв.	Раздел 5	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Утв.	Раздел 6	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Утв.	Раздел 7	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	Обновлены расчеты, выполненные в данном разделе.
Утв.	Раздел 8	Перспективные топливные балансы	Балансы актуализированы с учетом новых мероприятий и перспективной тепловой нагрузки.
Утв.	Раздел 9	Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	Актуализировано в связи с корректировкой реестра мероприятий, учтены выполненные за 2024 г. мероприятия.
Утв.	Раздел 10	Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	Указаны актуальные сведения о размере собственного капитала теплоснабжающих организаций. Учтены следующие изменения: Система теплоснабжения №1. В систему теплоснабжения № 1 добавлена котельная ГБУЗ ВО «ОПЦ». Котельная будет обеспечивать тепловой энергией потребителей ГБУЗ ВО «ОПЦ» во время плановых работ на тепловых сетях от Владимирской ТЭЦ-2 в межотопительный период. В остальной период года теплоснабжение потребителей ГБУЗ ВО «ОПЦ» осуществляется от Владимирской ТЭЦ-2. Система теплоснабжения №16. Единственный сторонний потребитель котельной АО ВКХП «Мукомол» - жилой дом по адресу ул. Элеваторная, 28 расселен в 2025 г. в соответствии с Постановлением администрации города Владимир № 2181 от 10.09.2018 "О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Элеваторная, д. 28, аварийным и подлежащим сносу"
Утв.	Раздел 11	Решения по бесхозяйным тепловым сетям	Перечень бесхозяйных тепловых сетей актуализирован в связи с новыми данными 2024 года.
Утв.	Раздел 12	Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	Без изменений.
Утв.	Раздел 13	Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта российской федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения	Раздел актуализирован. Отражена информация по актуальным схемам газоснабжения и газификации, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения.

Книга	Наименование		Изменения
Утв.	Раздел 14	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Индикаторы актуализированы с учетом всех изменений в схеме теплоснабжения.
Утв.	Раздел 15	Ценовые (тарифные) последствия	Без изменений.
Утв.	Раздел 16	Экологическая безопасность теплоснабжения	Раздел актуализирован с учетом отчетных данных 2024 года.
Глава 1	Часть 1	Функциональная структура теплоснабжения	Раздел актуализирован с учетом отчетных данных 2024 года.
Глава 1	Часть 2	Источники тепловой энергии	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 3	Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года. Расчеты гидравлических режимов проведены заново.
Глава 1	Часть 4	Зоны действия источников тепловой энергии	Графическое отображение зон действия источников обновлено в соответствии с актуальной электронной моделью.
Глава 1	Часть 5	Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 6	Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года
Глава 1	Часть 7	Балансы теплоносителя	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года
Глава 1	Часть 8	Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 9	Надежность теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 10	Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 11	Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 12	Экологическая безопасность теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 1	Часть 13	Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения поселения, городского округа	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.
Глава 2	Часть 1	Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с данными 2024 года.

Книга	Наименование		Изменения
Глава 2	Часть 2	Прогнозы приростов на каждом этапе площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе	Актуализированы с учетом новых разрешений на строительство и выданных технических условий. Уточнен тренд по данным фактического ввода площади застройки в 2024 году.
Глава 2	Часть 3	Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	Актуализированы удельные расходы тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.
Глава 2	Часть 4	Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	Актуализированы с учетом новых разрешений на строительство и выданных технических условий и уточненного тренда по данным фактического ввода площади застройки в 2024 году. Обновлено: 1) перспективный прирост потребления тепловой энергии в зонах действия различных источников теплоснабжения; 2) тепловые нагрузки и годовое потребление тепловой энергии для перечня объектов, введенных в эксплуатацию за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.
Глава 2	Часть 5	Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе	Без изменений.

Книга	Наименование		Изменения
Глава 2	Часть 6	Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	Без изменений.
Глава 3	Глава 3	Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа	Актуализирована в соответствии с фактическими данными 2024 года с учетом актуализированного перспективного положения, выполнена калибровка электронной модели по контрольным точкам.
Глава 4	Часть 1	Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды	Актуализированы балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии.
Глава 4	Часть 2	Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого магистрального вывода	Актуализирован с учетом данных 2024 года.
Глава 4	Часть 3	Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей	Актуализированы с учетом данных 2024 года и уточненной перспективной нагрузки

Книга	Наименование		Изменения
Глава 5	Глава 5	Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Для решения существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения были внесены изменения в предлагаемые сценарии развития. Рассматриваются следующие сценарии развития: Сценарий 1. Переключение тепловой нагрузки существующих потребителей, подключенных к котельной АО «Владгазкомпания», на другие источники тепловой энергии не осуществляется. Сценарий 2. <u>Переключение</u> тепловой нагрузки потребителей, расположенных по адресу: ул. В. Дуброва, д.37, д.39, д.41, ул. Н. Дуброва, д.37, д.37а, д.39, д.39а с котельной АО «Владгазкомпания» на котельную Коммунальная зона в 2025 г. <u>Переключение</u> тепловой нагрузки потребителей, расположенных по адресу: ул. Н. Дуброва, д.17, д.17а, д.19, д.19а, д.21, д.21а, ул. Сперанского, д.11 с котельной АО «Владгазкомпания» на Владимирскую ТЭЦ-2 в 2026 г. При обоих сценариях развития систем теплоснабжения предлагаются к реализации следующие мероприятия: • переключение тепловой нагрузки потребителей, подключенных к котельной ООО «ТКС», на Владимирскую ТЭЦ-2 в 2026 г.; • присоединение перспективной тепловой нагрузки и реализация мероприятий, направленных на решение проблем теплоснабжения.
Глава 6	Глава 6	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	Актуализированы с учетом данных 2024 года, уточненной перспективной нагрузки.
Глава 7	Глава 7	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Глава 8	Глава 8	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем. Проработаны предложения для учета при проведении ежегодной актуализации.
Глава 9	Глава 9	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	Обновлены расчеты.
Глава 10	Глава 10	Перспективные топливные балансы	Балансы актуализированы с учетом новых мероприятий и перспективной тепловой нагрузки.
Глава 11	Глава 11	Оценка надежности теплоснабжения	Актуализирована с учетом данных 2024 года.

Книга	Наименование		Изменения
Глава 12	Глава 12	Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	Без изменений.
Глава 13	Глава 13	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Индикаторы актуализированы с учетом всех изменений в схеме теплоснабжения.
Глава 14	Глава 14	Ценовые (тарифные) последствия	Актуализировано с учетом подписанных соглашений об исполнении схемы теплоснабжения.
Глава 15	Глава 15	Реестр единых теплоснабжающих организаций	Указаны актуальные сведения о размере собственного капитала теплоснабжающих организаций. Учтены следующие изменения: Система теплоснабжения №1. В систему теплоснабжения № 1 добавлена котельная ГБУЗ ВО «ОПЦ». Котельная будет обеспечивать тепловой энергией потребителей ГБУЗ ВО «ОПЦ» во время плановых работ на тепловых сетях от Владимирской ТЭЦ-2 в межотопительный период. В остальной период года теплоснабжение потребителей ГБУЗ ВО «ОПЦ» осуществляется от Владимирской ТЭЦ-2. Система теплоснабжения №16. Единственный сторонний потребитель котельной АО ВКХП «Мукомол» - жилой дом по адресу ул. Элеваторная, 28 расселен в 2025 г. в соответствии с Постановлением администрации города Владимир № 2181 от 10.09.2018 "О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Элеваторная, д. 28, аварийным и подлежащим сносу"
Глава 16	Глава 16	Реестр мероприятий схемы теплоснабжения	При сотрудничестве с теплоснабжающими организациями был актуализирован перечень мероприятий с учетом их нужд и для решения выявленных схемой теплоснабжения проблем.
Глава 17	Глава 17	Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с поступившими замечаниями.
Глава 18	Глава 18	Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	Актуализировано в соответствии с внесенными изменениями при актуализации.
Глава 19	Глава 19	Оценка экологической безопасности теплоснабжения	Актуализировано с учетом данных 2024 года.

1.1 Статус выполнения мероприятий, утвержденных в схеме теплоснабжения МО г. Владимир

Т а б л и ц а 2 – Статус выполнения мероприятий на 01.01.2025, утвержденных в схеме теплоснабжения МО г. Владимир

№	Шифр	Проект	Статус выполнения
ЕТО-1. ПАО «Т Плюс»			
Мероприятия по Владимирской ТЭЦ-2			
1	001.01.04.1027	Монтаж байпаса РК уровня в деаэраторе 6 ата блока ПГУ с оборудованием АСУ ТП	Выполнено
2	001.01.04.1049	Модернизация здания и бакового хозяйства ХВО-1	Выполнено
3	001.01.04.1057	Установка дуговой защиты 1-4 секций ПКРУ 6 кВ и 3,4 секций КРУСН 6 кВ (2024 г. - ПИР, 2026 г. - СМР)	Выполнено
4	001.01.03.1085	ТП котельного отделения Главного корпуса 1 очереди Вл ТЭЦ-2	Выполнено
5	001.01.04.1086	Модернизация ОРУ-110 кВ 2-й очереди ВладТЭЦ-2 (тр-р 3Т)	Выполнено
6	001.01.03.1087	Техническое перевооружение тамбуров баков РХМ №№ 1-6 (2024 г. - ПИР, 2026 г. - СМР)	Выполнено
7	001.01.03.1098	Техническое перевооружение по замене участков трансферов 140 ата Главного корпуса 1,2 очереди 164, 166 (2024 г. - ПИР, 2027 г. - СМР)	Выполнено
8	001.01.04.1101	Модернизация ХВО-2 ХЦ ВлТЭЦ-2	Выполнено
Мероприятия по котельным			
9	001.01.02.2011	Техническое перевооружение котельной 301 квартала (3 этап)	Выполнено
10	001.01.03.2015	Техническое перевооружение котельной ул.Белоконской 16	Выполнено
11	001.01.03.2022	Техническое перевооружение трубопроводов, вводов исходной воды котельной Юго-Западного района (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	Выполнено
12	001.01.03.2024	Реконструкция котельной мкр. Закрызьменский (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	Выполнено
13	001.01.04.2025	Техпереворужение котельной Оргтруд-2, г. Владимир, мкр. Оргтруд, ул. Молодежная, 21	Перенесено на 2025 г. ¹
14	001.01.01.2027	Строительство котельной г.Владимир, микрорайон Веризино для подключения тепловой нагрузки перспективной застройки.	Выполнено
15	001.01.04.2029	Модернизация БМК Юрьевец (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	Выполнено
Мероприятия по тепловым сетям, ЦТП			

¹ По согласованию с Администрацией города Владимира было принято решение о переносе срока выполнения мероприятия по техническому перевооружению котельной Оргтруд-2 с 2024 года на 2025 год. Перенос выполнения мероприятия по техническому перевооружению котельной Оргтруд-2 на 2025 год не влияет на качество оказания услуг теплоснабжения потребителей.

№	Шифр	Проект	Статус выполнения
16	001.02.03.3054	Техническое перевооружение теплосети от д.36 до д.34, ул. Асаткина, от д.50а ул Горького "ТП" до УТ-25, от насосной до УТ-18, от Т. 420-1 до УТ-1А, от УТ-1 до УТ-1В, от УТ-11 до д.32 ул. Асаткина, от УТ-1А до д.36, ул. Асаткина, от УТ-1А до УТ-1, от УТ-26 до УТ-29, от УТ-26 до УТ-27, от УТ-27 до УТ-28, от УТ-24 до д.81 ул. Северная, от УТ-24 до д.83 ул. Северная, от УТ-25 до д.3а по ул. Электроприборовский проезд, от УТ-25 до д.7А ул. Электроприборовский проезд, от УТ-25 до УТ-26, от УТ-28 до д.9 по ул. Электроприборовский проезд, от УТ-27 до д.7 по ул. Электроприборовский проезд, от УТ-26 до д.5 по ул. Электроприборовский проезд, от УТ-18 до д. 58Б, ул. Горького (Т. 420-1)	Выполнено
17	001.02.03.3056	ТК-800-1, Теплосеть от т.2 до УТ-3 с вводами на д.7а ул. Гастеллю, д.13 ул. Тракторная, от д.17 ул. Гастеллю до д.1а ул. Народная, от УТ-3 до УТ-46 с вводами на д.6,8,10 ул. Тракторная, д.96,98,100,102,104 ул. Горького, от д.7а ул. Тракторная до д.96,9в ул. Тракторная, от бк сети в районе УТ-5 до УТ-25 с вводами на д.99,101,103,105 ул. Горького, от УТ-28 до УТ-29 с вводами на д.113,115 ул. Горького,	Выполнено
18	001.02.03.3062	Модернизация тепловой сети от Т.545-1, Теплосеть:от Т.545 до УТ-1, от УТ-2 до УТ-3, от УТ-3 до УТ-4, от УТ-4 до УТ-5, от УТ-5 до УТ-15, от УТ-5 до УТ-6, от УТ-6 до УТ-7, от УТ-7 до УТ-8, от УТ-8 до УТ-8а, от УТ 8 до УТ 9, от УТ-9 до УТ-9а, от УТ-9а до УТ-10, от УТ-10 до УТ-11, от УТ-10 до УТ-14, от УТ-11 до УТ-12, от УТ-15 до УТ-16, от УТ-16 до УТ-17, от УТ-16 до УТ-18, от УТ-18 до УТ-19, от УТ-19 до УТ-20, от д.141б до УТ-13, ул. Лакина, от УТ-11 до д.141, ул. Лакина, от УТ-11 до д.141г, ул. Лакина, от УТ-12 до д.147б, ул. Лакина, от УТ-12 до д.147а, ул. Лакина, от УТ-13 до д.143, ул. Лакина, от УТ-14 до д.139в, ул.Лакина, от УТ-13 до д.143а, ул. Лакина, от УТ-14 до д.141в, ул. Лакина, от УТ-15 до д. 40, пр. Строителей, от УТ-17 до д.38а пр. Строителей, от УТ-17 до д.38б, пр. Строителей, от УТ-18 до д.38, пр. Строителей, от УТ-19 до д.36 пр. Строителей, от УТ-19 до д.34б, пр. Строителей, от УТ-19 до д.36, пр. Строителей, от УТ-20 до д.34, пр. Строителей, от УТ-3 до д. 44б, пр. Строителей, от УТ-20 до УТ-15 (перемычка с ТК-540), от УТ-4 до д. 42, пр. Строителей, от УТ-6 до д. 42а, пр. Строителей, от УТ-7 до д/сада № 63 д.42б, пр. Строителей, от УТ-9 до д. 141Б по ул. Лакина, от УТ-9а до д.141а, ул.Лакина, от УТ-2 до д. 44а, пр. Строителей, от УТ-1 до УТ-2 (2024 ПИР, 2026 -СМР)	Выполнено
19	001.02.03.3063	Модернизация тепловой сети от Т.547-1 Теплосеть от Т.547 до УТ-1, от УТ-11 до д.159, ул. Лакина, от УТ-10 до УТ-11, от УТ-11 до д.157, ул. Лакина, от д.159, ул. Лакина до УТ-31, от УТ-12 до УТ-13, от УТ-13 до д.46а, пр. Строителей, от УТ-13 до УТ-14, от УТ-14 до д.48 пр. Строителей (д/сад), от УТ-14 до УТ-15, от УТ-15 до УТ-16, от УТ-16 до д.155б, ул. Лакина, от УТ-16 до УТ-17, от УТ-17 до д.155а, ул. Лакина, от УТ-17 до УТ-18, от УТ-18 до д.155, ул. Лакина, от УТ-18 до УТ-19, от УТ-19 до д.153а, ул. Лакина, от УТ-19 до УТ-20, от УТ-20 до д.153б, ул. Лакина, от УТ-20 до УТ-21, от УТ-21 до УТ-22, от УТ-21 до УТ-23, от УТ-23 до д.149, ул. Лакина, от УТ-22 до д.151, ул. Лакина, от УТ-22 до д.153 по ул. Лакина, от УТ-24 до д.149а, ул. Лакина, от УТ-23а до д. 145, ул. Лакина, от УТ-23 до д.147, от УТ-23 до УТ-23а, ул. Лакина, от УТ-24 до шк. № 17, от УТ-15 до УТ-24, от УТ-31 до д.165, ул. Лакина, от УТ-31 до УТ-32, от УТ 32 до д.163, ул. Лакина, от УТ-32 до УТ-33, от УТ-33 до д.161, ул. Лакина, от УТ-8 до УТ-9, от УТ-9 до д.157б, ул. Лакина, от УТ-9 до УТ-10, от УТ-10 до д.159 а, ул. Лакина, от УТ-10 до д.157а, ул. Лакина (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	Выполнено
20	001.02.03.3064	Модернизация тепловой сети ТК.548-1 от д.21 до УТ-1, пр. Строителей, от УТ-1 до УП-3, от УП-3 до УП-5 (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	Выполнено

№	Шифр	Проект	Статус выполнения
21	001.02.03.3065	Модернизация тепловой сети ТК556-1, от УТ-29 до УТ-30, от УТ-29 до т.А, от УТ-30 до УТ-31, от УТ-31 до УТ-32, от УТ-32 до УТ-33, от УТ-34 до УТ-35, от УТ-34 до УТ-38, от УТ-38 до УТ-39, от УТ-39 до УТ-40, от УТ-40 до УТ-41, от УТ-40 до УТ-42, от УТ-33 до УТ-34, от УТ-34 до УТ-36, от УТ-36 до УТ-37, от д. 173а до д.177, ул. Лакина, от д.169 до д.167, ул. Лакина, от д.169 до д.175, ул. Лакина, от УТ-30 до шк.№ 2, ул. Балакирева,от УТ-29 до д. 37, ул. Балакирева, от УТ-31 до д. 37а, ул. Балакирева, от УТ-32 до д. 37б, ул. Балакирева, от УТ-33 до д. 37в, ул. Балакирева, от УТ-35 до д. 37г, ул. Балакирева, от УТ-35 до д. 37д, от УТ-35А до д. 31а, ул. Балакирева, от УТ-36 до д. 171а, ул. Лакина, от УТ-36 до д. 173а, ул. Лакина, от УТ-37 до д.169, ул. Лакина, ул. Лакина, от УТ-37 до д. 173 по ул. Лакина, от УТ-38 до д. 41а, ул. Балакирева, от УТ-39 до д. 43д, ул. Балакирева, от УТ-40 до д.171б ул. Лакина, от УТ-41 до д.171, ул. Лакина, от УТ-42 до д.57а, ул. Балакирева, от УТ-44 до УТ-45, ул. Чайковского, от УТ-45 до д. 32, ул. Балакирева, от УТ-44 до д.32, ул. Балакирева	Выполнено
22	001.02.03.3114	Модернизация тепловой сети от ТК.527-1 Теплосеть от ТК-527 до д. 3/7, пр-кт Строителей (корп. 2 «Р»ВлГУ) (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	Выполнено
23	001.02.03.3115	Модернизация тепловой сети от ТК.528-1 Теплосеть от ТК-528-1 до д.5а, пр-кт Строителей (столовая ВлГУ) (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	Выполнено
24	001.02.03.3128	ТК-281ПЗ тепловая сеть 2-хтрубная от подъема из земли до УТ-6 с вводами на дома 28 ул. Усти-на-Лабе, 11, 13 ул. Северная, от УТ-4 до дома 64 ул. 1-я Пионерская, от УТ-1 до ЦТП; тепловая сеть 4-хтрубная от ЦТП до УТ-7 с вводами на дома 6 Северный проезд, 37 ул. Лермонтова, от ЦТП до д. 39 ул. Лермонтова, от ЦТП до УТ-13 с вводами на дома 5а, 4, 5 Северный проезд, от УТ-8 до УТ-9 с вводами на дома 2, 3 Северный проезд	Выполнено
25	001.02.03.3129	Техническое перевооружение теплосети т.30В Теплосеть: от опуска в районе УТ-1 д УТ-12 с вводами на д. 117,119,121 ул. Добросельская, д.2,4 Добросельский проезд, УТ-2 - УТ-5 с вводами на д. 14 ул. Жуковского, д.20А ул. Восточная, от т.Б (в районе УТ-10) до д.8 ул. Жуковского, от т.А (в районе УТ-11 до д.8б ул. Жуковского	Выполнено
26	001.02.03.3130	Техническое перевооружение теплосети тк.193СВ право, от УТ-1 до УТ-5а с вводами на 14,16 ул. Комиссарова, д.10 ул.Сок-Соколенка, от УТ-3 до УТ-10, от УТ-1 до ЦТП, от ЦТП до д. 10а Комиссарова, от ЦТП до д. 12а Комиссарова	Выполнено
27	001.02.03.3138	Техническое перевооружение участка теплосети кот.Юго-Западного района, от УТ 16 до УТ20 с вводами на дома 6,8,10, ул.Верхняя Дуброва г.Владимир	Выполнено
28	001.02.08.3139	Модернизация системы эл.снабжения ЦТП-3 получение II категории эл.снабжения (2024 - ПИР, 2026 - СМР)	Выполнено
29	001.02.09.3146	ЦТП Октябрьский в/г 25 - подключение к сети электроснабжения III категория	Выполнено
30	001.02.03.3147	Модернизация участка теплосети от здания №9 Октябрьский пр-т до МКД №18 ул. Б. Ременники.	Выполнено
31	001.02.03.3149	Модернизация участка теплосети ТК-251л-1 с выносом ЦТП и переключения д.6 ул.Хирурга Орлова.	Выполнено
32	001.02.03.3150	Модернизация теплосети от ТК-556 с выносом ЦТП ул.Лакина, д.169 и переключения потребителей с ул.Лакина д.167,175	Выполнено
33	001.02.03.4033	Модернизация участка тк-500 - т.512 (1-я очередь) в районе ул. Тракторная от д. Асаткина 35 (Таможня) до перекрестка с ул. Молодежная (2024 - ПИР, 2026-СМР, 2027 - СМР)	Выполнено
34	001.02.03.4044	Техпереворужение участка тепловых сетей 1-я очередь тк526-тк 535 (2024 - СМР, 2025 - СМР)	Выполнено
35	001.02.03.4053	Техпереворужение участка тепловых сетей Юго-Западного р-на тк-8ю/з - тк-9ю/з	Выполнено
36	001.02.03.4054	Модернизация участка тепловых сетей 1-ой очереди тк.251 – НСР-1	Выполнено
37	001.02.09.4058	Диспетчеризации СОДК	Выполнено

№	Шифр	Проект	Статус выполнения
38	001.02.07.4059	Модернизация НСП-3 замена КЛ 6кВ (2024 - ПИР. 2026 - СМР)	Выполнено
39	001.02.09.4064	Оснащение ОПС объектов МС	Выполнено
40	-	Модернизация участка тепловой сети кот. Юрьевец, от УТ13б до УТ14а	Выполнено
41	-	Модернизация системы пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы охранной сигнализации здания СНС-7 (ПИР и СМР).	Выполнено
42	-	Модернизация участка тепловой сети в границах благоустройства Вокзальной площади: ТК-191/2(3), от УТ6 до д.2 ул. Вокзальная, от УТ6 до УТ7, от т. А до УТ6А, от ЦТП РЖД до т. Б районе УТ16, от ЦТП РЖД до выхода из земли.	Выполнено
43	-	Реконструкция участка ТС от УТ-8 до здания на ул. Московское шоссе, д.3а (баня) с прокладкой трубопроводов подземным бесканальным способом.	Выполнено
44	-	Модернизация тепловой изоляции распределительных тепловых сетей г. Владимир	Выполнено
45	-	Модернизация тепловой сети ТК-670/ОП от УТ-5 до ЦТП, от ЦТП до н.с. Ул. Кирова, д. 1а, от ЦТП до ул. Мира, д.17а, от ЦТП до УТ-7, от УТ-7 до ул. Кирова, д.1, от УТ-7 до ул. Кирова, д.3	Выполнено
46	-	Модернизация участка магистральной тепловой сети 2-й очереди от ТК-65 до НСП-3 (ПИР и СМР).	Выполнено
ЕТО-2. ОАО «Владимирский завод «Электроприбор»			
1	-	Мероприятия отсутствуют	-
ЕТО-3. ТСЖ «На 3-ей Кольцевой»			
1	-	Мероприятия отсутствуют	-
ЕТО-4. АО НПО «Магнетон»			
1	-	Мероприятия отсутствуют	-
ЕТО-5. ФГБУ «ВНИИЗЖ»			
1	-	Мероприятия отсутствуют	-
ЕТО-6. ООО «ТеплогазВладимир»			
1	-	Мероприятия отсутствуют	-
ЕТО-7. ООО «Владимиртеплогаз»			
1	-	Мероприятия отсутствуют	-

Кроме того, выполнены в 2024 году дополнительные мероприятия, сверх обязательств 2024 года, предусмотренных Схемой теплоснабжения, в том числе:

Т а б л и ц а 3 – Дополнительные мероприятия, сверх обязательств 2024 года, предусмотренных Схемой теплоснабжения

№	Шифр	Проект	Статус выполнения
ПАО «Т Плюс»			
1	-	Модернизация трубопровода пара от отборов ТГ-5 и РРОУ-2, рег. № 193 с разработкой схемы паропровода без линзовых компенсаторов для нужд Владимирской ТЭЦ-2 филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс» (инв. № 6300211883) (выполнение ПИР)	Выполнено
2	-	Модернизация трубопровода пара от БРОУ-2 до коллектора пара на производство, рег. № 28863 с разработкой схемы паропровода без линзовых компенсаторов для нужд Владимирской ТЭЦ-2 филиала «Владимирский» ПАО «Т Плюс» (инв. № 6300211373) (выполнение ПИР)	Выполнено
3	-	Установка системы виброконтроля на питательные насосы 2-ой очереди ст. № 5-10 (выполнение ПИР)	Выполнено
ООО «Владимиртеплогаз»			
1	-	Замена насосной группы котельной мкр. Энергетик (1-й этап)	Выполнено

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (ред. от 08.08.2024).
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 (в ред. Постановления Правительства РФ от 18.03.2025 № 326) «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».
3. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 (ред. от 31.03.2025) «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».
4. «Методические указания по разработке схем теплоснабжения». (ред. от 11.09.2024) Утверждены приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 05.03.2019 г. № 212.
5. СП 124.13330.2012 «Тепловые сети». Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (с изменением № 4 от 14.10.2024 № 698/пр). Минрегион России, 2012 г.
6. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология» (с изменением № 2 от 30.06.2023 N 469/пр). Минстрой России, 2020 г.
7. СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».
8. Приказ Минстроя РФ от 17 ноября 2017 года № 1550/пр «Об утверждении требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений»
9. Приказ Минэнерго РФ от 30.12.2008 N 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (в ред. Приказов Минэнерго РФ от 01.02.2010 N 36, от 10.08.2012 N 377).
10. Приказ Министерства энергетики РФ от 4 октября 2022 г. № 1070 «Об утверждении Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации и о внесении изменений в приказы Минэнерго России от 13 сентября 2018 г. № 757, от 12 июля 2018 г. № 548».
11. Постановление Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. N 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».
12. Методические указания по составлению энергетической характеристики для систем транспорта тепловой энергии по показателю «потери сетевой воды». СО 153-34.20.523(4)-2003 (утв. приказом Министерства энергетики РФ от 30 июня 2003 г. N 278).
13. Приказ Минприроды России (Министерство природных ресурсов и экологии РФ) от 06 июня 2017 г. № 273 «Об утверждении методов расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе».
14. Санитарные правила и нормы СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания». Утверждены постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года N 2.
15. ГОСТ Р 55173-2012 Установки котельные. Общие технические требования. Утвержден и введен в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 ноября 2012 г. N 1142-ст с 01.07.2014.

16. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-13-2025. Сборник № 13. Наружные тепловые сети. Утверждены приказом Минстроя России от 5 марта 2025 г. № 130/пр.
17. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС 81-02-19-2025. Сборник № 19. Здания и сооружения городской инфраструктуры. Утверждены приказом Минстроя России от 5 марта 2025 г. № 136/пр.
18. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов (утв. Минэкономки РФ, Минфином РФ, Госстроем РФ 21.06.1999 № ВК 477).
19. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 N 117-ФЗ (текущая редакция).
20. Сценарные условия функционирования экономики Российской Федерации, основные параметры прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и прогнозируемые изменения цен (тарифов) на товары, услуги хозяйствующих субъектов, осуществляющих регулируемые виды деятельности в инфраструктурном секторе, на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (от 30.04.2025). Минэкономразвития России, 2025 г.
21. Постановление Правительства РФ от 15.12.2017 № 1562 (ред. от 17.10.2024) «Об определении в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая индексацию предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), и технико-экономических параметров работы котельных и тепловых сетей, используемых для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)» (вместе с «Правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность)»).
22. Постановление Правительства РФ от 27 декабря 2010 г. N 1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности» (с изменениями на 7 апреля 2025 года).
23. Распоряжение Правительства РФ от 14 ноября 2019 г. № 2689-р «Об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме».
24. Распоряжение Правительства РФ от 31.12.2020 № 3700-р «Об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме».
25. Распоряжение Правительства РФ от 05.06.2024 № 1421-р «О перечне генерирующих объектов, отнесенных к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей».
26. Методика и алгоритм расчета надежности тепловых сетей при разработке схем теплоснабжения городов, ОАО «Газпром промгаз», Москва, 2013 г.