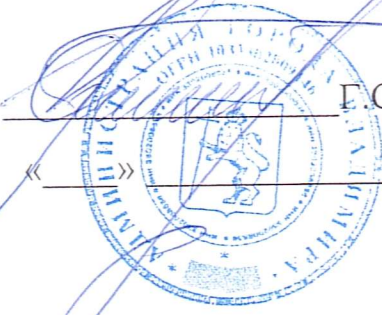


«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель главы  
администрации  
города Владимира

  
Г.С. Серегин  
«                      » 2024 г.

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
АО «ЭнергоСервис» -  
управляющей организации  
ООО «ТеплогазВладимир»

  
М.М. Глазков  
«                      » 2024 г.

**Отчет о выполнении Соглашения об исполнении схемы  
теплоснабжения города Владимира в зоне деятельности ЕТО –  
ООО «ТеплогазВладимир» за 2023 год**

Владимир, 2024

## Содержание

1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения
2. Сведения о выполнении ЕТО мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО в схеме теплоснабжения
3. Сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения
4. Сведения о выполнении ЕТО правил определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию, установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения
5. Сведения о выполнении отдельных обязательств ЕТО, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения
6. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения
7. Контактная информация

## **1. Общие сведения о выполнении обязательств, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения**

1.1. Руководствуясь положениями Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении», распоряжением Правительства Российской Федерации № 1524-р от 09.06.2020 Администрация муниципального образования город Владимир (далее – орган местного самоуправления) и Единая теплоснабжающая организация – ООО «ТеплогазВладимир» (далее – ЕТО) заключили Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения города Владимира от 28.06.2022 года (далее – Соглашение) на срок действия по 31.12.2037 год, которое размещено на официальных сайтах ЕТО и органа местного самоуправления.

1.2. Соглашение распространяется исключительно на деятельность ЕТО в границах зоны ее деятельности, которые определяются границами систем теплоснабжения в Схеме теплоснабжения муниципального образования город Владимир до 2037 г., утвержденной Постановлением администрации города Владимира от 29.11.2013 № 4352 «Об утверждении схемы теплоснабжения муниципального образования город Владимир до 2037 года и о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» (в ред. от 28.06.2022 № 2733).

1.3. В соответствии с постановлением Правительства РФ от 26.01.2023 № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования тарифов в сфере теплоснабжения» настоящий Отчет содержит сведения о достижении ЕТО целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения и выполнении сторонами соглашения обязательств, включенных в Соглашение.

1.4. Настоящий Отчет размещен на официальных сайтах ЕТО и органа местного самоуправления.

## **2. Сведения о выполнении мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО в соглашении об исполнении схемы теплоснабжения**

В соответствии с пунктом 2.1.1 Соглашения ЕТО обязана выполнять мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании, в соответствии с перечнем

мероприятий и в сроки, указанные для нее в Схеме теплоснабжения, в том числе определенные в Приложении № 1 к Соглашению.

Таблица 1

| № п/п | Наименование мероприятия                                                                                                                                                                                                                              | Статус выполнения                      |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 1.    | Реконструкция источников тепловой энергии ООО «ТеплогазВладимир» (теплогенерирующее оборудование), а также ремонты и инвестиционные мероприятия на основном оборудовании систем теплоснабжения (Техническое перевооружение котельной Загородная зона) | Выполнено в пределах плана на 2023 год |

В связи с выполнением мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ЕТО на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для ЕТО в Приложении № 1 к Соглашению об исполнении схемы теплоснабжения города Владимира, не возникло оснований для реализации ответственности ЕТО за невыполнение или ненадлежащее исполнение указанных мероприятий согласно пункту 2.1.3 Соглашения.

### **3. Сведения о достижении целевых показателей исполнения схемы теплоснабжения в ценовой зоне теплоснабжения**

В соответствии с пунктом 2.1.2 Соглашения ЕТО обязана обеспечивать достижение определенных для нее в Приложении № 2 к Соглашению об исполнении схемы теплоснабжения Целевых показателей исполнения Схемы теплоснабжения исключительно и в связи с надлежащим исполнением мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих ей на праве собственности или ином предусмотренном законом основании объектов теплоснабжения, необходимых для развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, определенных для нее в Приложении № 2 к Соглашению об исполнении схемы теплоснабжения.

В ценовой зоне теплоснабжения к целевым показателям реализации Схемы теплоснабжения относятся:

- доля выполненных мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения;
- количество аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках тепловой энергии;
- коэффициент использования установленной тепловой мощности;

- значение удовлетворенности потребителей;
- отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях;

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений.

Плановые значения указанных целевых показателей определены Приложением № 2 к Соглашению об исполнении схемы теплоснабжения. Для расчета фактических значений данных целевых показателей применялись данные ЕТО. За 2023 год на теплоисточниках (технологических нарушений) с прекращением подачи тепловой энергии и теплоносителя для конечного потребителя не было допущено, что подтверждается отсутствием актов проверки, составляемых в соответствии с Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации от 08.08.2012 № 808.

Указанные в Таблице 2 целевые показатели за 2023 год, определенные для ЕТО, выполнены.

Таблица 2

| № п/п | Целевой показатель                                                                                           | Установлено | Факт  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------|
| 1.    | Доля выполненных мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, % | 100         | 100   |
| 2.    | Количество аварийных ситуаций при теплоснабжении на источниках тепловой энергии, ед.                         | 0           | 0     |
| 3.    | Коэффициент использования установленной тепловой мощности, %                                                 | 28,9        | 28,55 |
| 4.    | Значение удовлетворенности потребителей, %                                                                   | 66          | 66    |
| 5.    | Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного                                                 | 0           | 0     |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|
|    | законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях |   |   |
| 6. | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности сверх предела разрешенных отклонений                                                                                                                                                                         | 0 | 0 |

**4. Сведения о выполнении ЕТО правил определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию, установленных соглашением об исполнении схемы теплоснабжения**

В соответствии с пунктом 2.1.6 Соглашения ЕТО при заключении договоров с потребителями, а также при формировании предложений о цене на тепловую энергию обеспечено непревышение цены на тепловую энергию, поставляемую потребителям, определяемой с учетом положений п.2.1.7 Соглашения (в ред. дополнительного соглашения № 1 от 21.11.2022), величины предельного уровня цены на тепловую энергию, утвержденного постановлением Департамента государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области от 24.11.2022 № 39/349 для соответствующей

системы теплоснабжения с учетом дифференциации по группам потребителей.

В соответствии с подпунктами пункта 2.1.7 Соглашения (в ред. дополнительного соглашения № 1 от 21.11.2022), ЕТО в отношении поставки тепловой энергии по договорам теплоснабжения потребителям обеспечено выполнение обязательств по следующим правилам определения (дифференциации и индексации) цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию:

- с 01.12.2022 года в целях индексации цены на тепловую энергию (мощность), предусмотренной настоящим пунктом, применяется значение индекса совокупного платежа граждан на коммунальные услуги на условиях и с периодичностью (включая дату начала его применения), определенное на соответствующий календарный год в актуальном Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, одобренном Правительством Российской Федерации, увеличенное на 2 процентных пункта, с учетом соблюдения положений пункта 2.1.6 Соглашения.

Сведения о выполнении ЕТО в 2023 году правил определения (дифференциации и индексации) для потребителей цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию, установленных Соглашением, указаны в Таблице 3.

**Сведения о выполнении ЕТО в 2023 году правил определения (дифференциации и индексации) для потребителей цены на тепловую энергию в границах предельного уровня цены на тепловую энергию, установленных Соглашением**

Таблица 3

| № п/п | Категория потребителей                                                                                                                          | 2023 год                                                                     |                                                                                                  |                                                                                           |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                                                                                                                                 | Утвержденный предельный уровень цены на тепловую энергию, без НДС, руб./Гкал | Индекс совокупного платежа граждан на коммунальные услуги, увеличенный на 2 процентных пункта, % | Цена на тепловую энергию для потребителей по договорам теплоснабжения, без НДС, руб./Гкал |
| 1.    | По СЦТ № 17, 29, 30                                                                                                                             | 2 816,33                                                                     | 11                                                                                               | 1 958,81                                                                                  |
| 2.    | По СЦТ № 29, для потребителей, имеющих договорные отношения с ООО "ТеплогазВладимир" на дату, предшествующую дате окончания переходного периода | 2 816,33                                                                     | 11                                                                                               | 1 818,30                                                                                  |

Согласно приведенным выше сведениям подтверждается исполнение ЕТО обязательств, предусмотренных пунктами 2.1.6, 2.1.7 Соглашения.

В части исполнения пунктов 2.1.8, 2.1.9 Соглашения отмечаем, что за отчетный период границы зоны деятельности ЕТО не менялись в сторону увеличения и к ЕТО не переходило право собственности или владения на ином законном основании объектами теплоснабжения, к которым присоединены

потребители. Следовательно, условия для возникновения обязательств ЕТО, указанные в пунктах 2.1.8, 2.1.9 Соглашения, в отчетном периоде отсутствовали.

#### 5. Сведения о выполнении отдельных обязательств ЕТО, включенных в Соглашение об исполнении схемы теплоснабжения

Статус выполнения отдельных обязательств ЕТО, включенных в Соглашение, по итогам 2023 года указан в Таблице 4.

Таблица 4

| № пункта Соглашения | Обязательство ЕТО                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Статус выполнения                                                              |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1.4               | представить обеспечение исполнения обязательств в порядке и в сроки, установленные разделом 4 Соглашения                                                                                                                                                                                                                                                                     | выполнено                                                                      |
| 2.1.5               | участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 Соглашения                                                                                                                                                                                                 | выполнено: распределение осуществлялось в соответствии с разделом 3 Соглашения |
| 2.1.10              | публиковать отчетную информацию о выполнении Соглашения в порядке и сроки, установленные Правительством Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                 | выполнено                                                                      |
| 2.1.11              | предоставлять Органу местного самоуправления планы-графики работ по исполнению Схемы теплоснабжения на предстоящий год по форме, установленной в приложении № 3 к настоящему Соглашению                                                                                                                                                                                      | выполнено                                                                      |
| 2.1.12              | предоставлять Органу местного самоуправления информацию о ходе выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, условий Соглашения, предусмотренных в п. 2.1.1, 2.1.2 Соглашения в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня поступления запроса от Органа местного самоуправления                                       | запросов не поступало                                                          |
| 2.1.13.             | обеспечить во время выездной проверки представителям уполномоченных Органов местного самоуправления или юридических лиц, осуществляющих контроль за исполнением условий Соглашения, и привлеченных ими организаций доступ на объекты тепловых сетей, источников тепловой энергии, а также возможность ознакомиться с документацией, относящейся к предмету выездной проверки | проверки не осуществлялось                                                     |
| 2.1.14.             | исполнять требования Органа местного самоуправления, направленного в порядке, предусмотренном пунктом 5.2 Соглашения, об                                                                                                                                                                                                                                                     | выполнено                                                                      |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                       |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|         | устранении обнаруженного нарушения требования по обеспечению достижения Целевых показателей и (или) по выполнению мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, указанных в Схеме теплоснабжения, в течение разумного срока с даты их обнаружения, если иной срок не установлен соглашением Сторон или не инициирована процедура урегулирования требований, предусмотренная пунктом 5.2. настоящего Соглашения |                       |
| 2.1.15. | предоставлять Органу местного самоуправления отчеты о выполнении работ по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, не являющихся муниципальной собственностью, в течение 2 месяцев после завершения выполнения работ, а также по письменному запросу Органа местного самоуправления — копии актов по форме КС-2, КС-14 по отдельным мероприятиям                                                                         | запросов не поступало |
| 2.1.16. | обеспечить исполнение обязательств в рамках заключенных договоров и соглашений, в соответствии их условиями, в том числе в целях исполнения обязательств по пунктам 2.1.1 и 2.1.2. Соглашения                                                                                                                                                                                                                                                              | выполнено             |

#### **6. Сведения о выполнении обязательств органа местного самоуправления, включенных в соглашение об исполнении схемы теплоснабжения**

Статус выполнения обязательств органа местного самоуправления, установленных в пункте 2.3 Соглашения, указан в Таблице 5.

Таблица 5

| № пункта Соглашения | Обязательство Органа местного самоуправления                                                                                                                                                                            | Статус выполнения                                                                 |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 2.3.1               | обеспечить условия для надлежащего исполнения Единой теплоснабжающей организацией мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, определенных для неё в Схеме теплоснабжения | выполнено                                                                         |
| 2.3.2               | участвовать в распределении имущественных прав на строящиеся, реконструируемые и (или) модернизируемые объекты системы теплоснабжения в соответствии с разделом 3 Соглашения                                            | выполнено:<br>распределение осуществлялось в соответствии с разделом 3 Соглашения |
| 2.3.3               | в установленные сроки и надлежащим образом выполнять условия Соглашения                                                                                                                                                 | выполнено                                                                         |

|       |                                                                                                                                               |           |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 2.3.4 | ежегодно публиковать отчетную информацию о выполнении Соглашения в порядке и в сроки, которые установлены Правительством Российской Федерации | выполнено |
| 2.3.5 | исполнять иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации                                                | выполнено |

## 7. Контактная информация

Офис ЕТО – ООО «ТеплогазВладимир» расположен по адресу:

600022, г. Владимир, ул. Ново-Ямская, д. 79, этаж 1, помещение 4

Часы работы: пн – чт: 08:00 – 17:00; пт: 08:00 – 15:45 перерыв: 12:00 – 12:45; сб, вс: выходной.

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться одним из следующих способов:

- по номеру телефона – 8 (4922) 40-31-61
- по электронной почте [onk@tgv33.ru](mailto:onk@tgv33.ru)
- очно по адресу: г. Владимир, ул. Ново-Ямская, д. 79, этаж 1, помещение 2

Администрация муниципального образования город Владимир расположена по адресу: 600000, Владимирская область, г. Владимир, ул. Горького, д. 36

Часы работы: пн – пт: 08:00 – 17:00; перерыв: 12:00 – 13:00; сб, вс: выходной.

По вопросам в части отчета по соглашению об исполнении схемы теплоснабжения обращаться в Управление ЖКХ администрации города Владимира одним из следующих способов:

- по номер телефона – 8 (4922) 53-13-32
- по электронной почте [ugkh@vladimir-city.ru](mailto:ugkh@vladimir-city.ru)
- очно по адресу: г. Владимир, ул. Горького, д. 95А