

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ
от 25 декабря 2013 г. N 274

О "ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА НА 2014 ГОД И ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2014 - 2016 ГОДЫ"

Список изменяющих документов

(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира от 26.02.2014 № 27, от 28.05.2014 № 98, от 26.11.2014 № 248, от 25.02.2015 № 25, от 25.03.2015 № 49, от 27.05.2015 № 92, от 03.12.2015 № 91)

Рассмотрев представление главы администрации города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Владимира на 2014 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2014 - 2016 годы согласно приложению.
2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по градостроительству, архитектуре, земельным отношениям и имущественному комплексу (А.А. Андреев).
3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Глава города
С.В.САХАРОВ

Приложение
к решению
Совета народных депутатов
города Владимира
от 25.12.2013 N 274

ПРОГРАММА ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА НА 2014 ГОД И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2014 - 2016 ГОДЫ

Список изменяющих документов

(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира от 26.02.2014 № 27, от 28.05.2014 № 98, от 26.11.2014 № 248, от 25.02.2015 № 25, от 25.03.2015 № 49, от 27.05.2015 № 92, от 03.12.2015 № 91)

Раздел I

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2014 - 2016 ГОДЫ

1. Настоящая программа приватизации муниципального имущества города Владимира

(далее - Программа приватизации) разработана в соответствии Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Владимир, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира, утвержденным решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 24.10.2002 N 170.

2. Целью реализации Программы приватизации на 2014 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Владимира в 2014 - 2016 годах являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- приватизация имущества, не предназначенного для решения установленных законом вопросов местного значения, обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Совета народных депутатов города Владимира и не соответствующего требованиям ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- формирование доходов и сокращение расходов бюджета города на содержание неиспользуемого имущества;
- создание благоприятной среды для развития предпринимательства на территории муниципального образования город Владимир.

3. В 2014 году прогнозируется приватизация (выкуп) нежилых помещений субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого имущества на основании Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, а также планируемых поступлений денежных средств в счет оплаты объектов, приобретенных в 2011 - 2013 годах в рассрочку до 3 лет субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в 2014 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 101249 тыс. руб.

В 2015 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 30 млн. руб., в 2016 году - 30 млн. руб.

5. Решения об условиях приватизации конкретных объектов муниципального имущества, включенных в Программу приватизации, принимаются администрацией города в виде постановления. Решением об условиях приватизации муниципального имущества могут быть установлены обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации.

В случае реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества решение об условиях приватизации принимается администрацией города на основании соответствующего заявления арендатора.

6. Порядок и способы приватизации муниципального имущества, его оценки, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества определяются федеральными законами.

7. Продавцом муниципального имущества выступает управление муниципальным имуществом г. Владимира.

Раздел II

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2014 ГОДУ

№ п/п	Наименование и характеристика объекта	Адрес	Предполагаемые сроки приватизации
1.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 27.05.2015 N 92		
2.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.02.2015 N 25		
3.	Нежилые помещения 1 этажа ориентировочной пл. 89,5 кв. м	г. Владимир, ул. Красноармейская, д. 43	I квартал 2014
4.	Нежилое здание ориентировочной пл. 1935,5 кв. м с земельным участком площадью 7880 кв. м	г. Владимир, ул. Студеная Гора, д. 14а	I квартал 2014
5.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.03.2015 N 49		
6.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 03.12.2015 N 91		
7.	Нежилые помещения полуподвала и 1 этажа ориентировочной пл. 60,6 кв. м	г. Владимир, ул. Ильича, д. 8	II квартал 2014
8.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.03.2015 N 49		
9.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 27.05.2015 N 92		
10.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.03.2015 N 49		
11.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.11.2014 N 248		
12.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.02.2015 N 25		
13.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.03.2015 N 49		
14.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 27.05.2015 N 92		

15.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.11.2014 N 248		
16.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.03.2015 N 49		
17.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.11.2014 N 248		
18.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.03.2015 N 49		
19.	Нежилые помещения полуподвала и 1 этажа ориентировочной пл. 137,5 кв. м	г. Владимир, ул. Малые Ременники, д. 3	II квартал 2014
(п. 19 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 26.02.2014 N 27)			
20 - 22.	Исключены. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.02.2015 N 25		
23.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 27.05.2015 N 92		
24.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.02.2015 N 25		
25.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.11.2014 N 248		
26.	Имущественный комплекс, состоящий из: - нежилого здания, лит. А, ориентировочной площадью 1254,4 кв. м; - нежилого здания, лит. Б, ориентировочной площадью 1296 кв. м; - нежилого здания, лит. В, ориентировочной площадью 792,7 кв. м; - нежилого здания, лит. Д, ориентировочной площадью 1260,7 кв. м; - нежилого здания, лит. Е, ориентировочной площадью 1252,7 кв. м; - нежилого здания, лит. Ж, ориентировочной площадью 1253,9 кв. м; - нежилого здания, лит. ИИ1, ориентировочной площадью 894,9 кв. м; - нежилого здания, лит. К,	г. Владимир, мкр. Юрьеvec, ул. Ноябрьская, д. 144	III квартал 2014

<p>ориентировочной площадью 32,4 кв. м; - нежилого здания, лит. Л, ориентировочной площадью 537,8 кв. м; - нежилого здания, лит. М, ориентировочной площадью 43,4 кв. м; - нежилого здания, лит. Н, ориентировочной площадью 1260 кв. м; - нежилого здания, лит. О, ориентировочной площадью 560 кв. м; - подъездные железнодорожные пути протяженностью 1493 м; - сети водоснабжения протяженностью 200 м; - сети канализации протяженностью 100 м; - сети теплоснабжения протяженностью 500 м с земельным участком ориентировочной площадью 53711 кв. м</p>		
---	--	--

(п. 26 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 28.05.2014 N 98)

27.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 03.12.2015 N 91
-----	---

<*> При принятии администрацией города решения об условиях приватизации общая площадь приватизируемого объекта подлежит уточнению на основании данных технической инвентаризации.
