

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ

от 22 декабря 2016 г. N 369

**О ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА
ВЛАДИМИРА НА 2017 ГОД И ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2017 - 2019 ГОДЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 30.03.2017 № 35, от 27.04.2017 № 51, от 28.06.2017 № 79,
от 28.09.2017 № 121, от 31.05.2018 № 53)

Рассмотрев представление главы администрации города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Владимира на 2017 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2017 - 2019 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по экономической политике, имущественному комплексу, развитию предпринимательства и потребительского рынка.

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

Глава города
О.А.ДЕЕВА

Приложение
к решению
Совета народных депутатов
города Владимира
от 22.12.2016 N 369

**ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА
НА 2017 ГОД И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2017 - 2019 ГОДЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 30.03.2017 № 35, от 27.04.2017 № 51, от 28.06.2017 № 79,
от 28.09.2017 № 121, от 31.05.2018 № 53)

Раздел I

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2017 - 2019 ГОДЫ

1. Настоящая программа приватизации муниципального имущества города Владимира (далее - Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Владимир, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира, утвержденным решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 24.10.2002 N 170.

2. Целью реализации Программы приватизации на 2017 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Владимира в 2017 - 2019 годах являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- приватизация имущества, не предназначенного для решения установленных законом вопросов местного значения, обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Совета народных депутатов города Владимира и другого имущества, не соответствующего требованиям ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- формирование доходов и сокращение расходов бюджета города на содержание неиспользуемого имущества;

- создание благоприятной среды для развития предпринимательства на территории муниципального образования город Владимир.

3. В 2017 году прогнозируется приватизация (выкуп) нежилых помещений субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого имущества на основании Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, а также планируемых поступлений денежных средств в счет оплаты объектов, приобретенных в 2014 - 2016 годах в рассрочку до 5 лет субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в 2017 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 105,0 млн. рублей.

В 2018 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 30 млн. рублей, в 2019 году - 30 млн. рублей.

5. Решения об условиях приватизации конкретных объектов муниципального имущества, включенных в Программу приватизации, принимаются администрацией города в виде постановления. Решением об условиях приватизации муниципального имущества могут быть установлены обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации.

В случае реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества решение об условиях приватизации принимается администрацией города на основании соответствующего заявления арендатора.

6. Порядок и способы приватизации муниципального имущества, его оценки, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества определяются федеральными законами.

7. Продавцом муниципального имущества выступает управление муниципальным имуществом г. Владимира.

Раздел II

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2017 ГОДУ

№ п/п	Наименование и характеристика объекта <*>	Адрес	Предполагаемые сроки приватизации
1.	Нежилые помещения первого этажа ориентировочной площадью 148,6 кв. м	г. Владимир, ул. Устина-Лабеева, д. 16	I квартал 2017
2.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 31.05.2018 N 53		
3.	Нежилое здание площадью 374,8 кв. м	г. Владимир, ул. Николо-Галейская, д. 56/25	I квартал 2017
4 - 5.	Исключены. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 31.05.2018 N 53		
6.	Нежилые помещения первого и второго этажей ориентировочной площадью 856,1 кв. м	г. Владимир, ул. Радопчина, д. 55	III квартал 2017
7.	Нежилые здания лит. АА1 площадью 1361,2 кв. м, лит. ВВ1 площадью 164,9 кв. м, лит. Д площадью 79,2 кв. м	г. Владимир, ул. Годова Гора, д. 14	IV квартал 2017

8.	Нежилые помещения подвала ориентировочной площадью 23,2 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 32	IV квартал 2017
(п. 8 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.04.2017 N 51)			
9.	Нежилые помещения первого этажа ориентировочной площадью 10,7 кв. м	г. Владимир, ул. Полины Осипенко, д. 12	IV квартал 2017
(п. 9 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 28.06.2017 N 79)			
10.	Нежилые помещения полуподвала и первого этажа ориентировочной площадью 141,6 кв. м	г. Владимир, ул. Никитская, д. 21	III квартал 2017
(п. 10 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 28.06.2017 N 79)			
11.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 31.05.2018 N 53		
12.	Нежилые помещения подвала ориентировочной площадью 105,1 кв. м	г. Владимир, ул. Подбельского, д. 21	IV квартал 2017
(п. 12 введен решением Совета народных депутатов города Владимира от 28.09.2017 N 121)			

<*> При принятии администрацией города решения об условиях приватизации общая площадь приватизируемого объекта подлежит уточнению на основании данных технической инвентаризации.
