

Приложение  
к постановлению  
администрации города  
от 30.12.2011 № 4351

**Положение**  
**об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности**  
**муниципального образования город Владимир**

Настоящее Положение об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Владимир (далее - Положение) регулирует отношения, возникающие при осуществлении деятельности по созданию и ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город Владимир (далее — ИСОГД, информационная система), при предоставлении и использовании содержащихся в нем сведений.

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Сфера действия настоящего положения**

1. Настоящее Положение действует на территории муниципального образования город Владимир (далее — город Владимир) и распространяется на органы местного самоуправления города Владимира, других субъектов градостроительной деятельности, физических и юридических лиц - правообладателей земельных участков и иных объектов недвижимости в городе Владимире независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, участников отношений по формированию и использованию информационных ресурсов ИСОГД.

**Статья 2. Цели создания и ведения ИСОГД**

1. ИСОГД создается и ведется в целях обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц

достоверными сведениями, необходимыми для осуществления градостроительной, инвестиционной и иной хозяйственной деятельности, проведения землеустройства.

### Статья 3. Принципы ведения ИСОГД

1. Ведение ИСОГД базируется на принципах:

- 1) обязательности учета и регистрации в ИСОГД документов, необходимых для осуществления градостроительной деятельности и связанных с ее осуществлением;
- 2) открытости сведений;
- 3) непрерывности актуализации информационных ресурсов;
- 4) совместимости с информационными системами государственного земельного кадастра, кадастра объектов недвижимости, адресного реестра зданий и сооружений, иными кадастрами, реестрами и регистрами города Владимира.

### Статья 4. Место ИСОГД в системе городских информационных ресурсов

1. ИСОГД является общегородской информационной системой обеспечения градостроительной деятельности.

2. ИСОГД обеспечивает органы государственной власти Российской Федерации и Владимирской области, органы местного самоуправления города Владимира, инвесторов, проектировщиков, других участников градостроительной деятельности сведениями, необходимыми для принятия инвестиционных и градостроительных решений, и служит источником информационного обмена при осуществлении государственного кадастрового учета объектов недвижимости, государственного надзора за соблюдением требований, установленных земельным законодательством, муниципального контроля за использованием земель, государственного контроля за градостроительной деятельностью, государственного контроля за использованием памятников истории и культуры, мониторинга реализации Генерального плана муниципального образования город Владимир, в иных случаях в соответствии с действующим законодательством.

3. При ведении ИСОГД осуществляется взаимодействие с операторами других муниципальных информационных систем в порядке, устанавливаемом администрацией города Владимира в соответствии с настоящим Положением и другими нормативными правовыми актами города Владимира в области информационных ресурсов и информатизации, обеспечивающими интеграцию и эффективность использования информационных ресурсов города Владимира.

Статья 5. Обязательность учета и регистрации документов, необходимых для осуществления градостроительной деятельности

1. Документы, необходимые для осуществления градостроительной деятельности, подлежат учету и размещению в ИСОГД.

2. Сведения, подлежащие размещению в ИСОГД и полученные в соответствии с частью 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации от органов государственной власти или органов местного самоуправления города Владимира, регистрируются в книге учета сведений в день их поступления. В течение 14 дней с даты регистрации указанные сведения должны быть размещены в ИСОГД.

Статья 6. Открытость сведений ИСОГД

1. Сведения ИСОГД являются открытыми и предоставляются всем заинтересованным лицам в соответствии с их письменными запросами, за исключением сведений, отнесенных в соответствии с федеральным законом к категории ограниченного доступа.

2. Сведения ИСОГД, составляющие государственную тайну, предоставляются в порядке, установленном федеральным законодательством о государственной тайне.

## Глава 2. ПРАВА НА ИСОГД

### Статья 7. Право собственности и авторские права на ИСОГД и ее компоненты

1. Информационные ресурсы ИСОГД, созданные или приобретенные за счет средств бюджета города Владимира, а также формируемые на основе документов, представляемых в обязательном порядке, являются собственностью города Владимира.

2. Правомочия собственника информационных ресурсов ИСОГД осуществляет администрация города Владимира.

3. Собственником информационных технологий ИСОГД и их составных частей является город Владимир или лицо, на средства которого эти объекты произведены, приобретены или получены иным законным способом.

4. Авторские права на ИСОГД и ее компоненты охраняются в соответствии с федеральным законодательством об авторском праве и смежных правах.

### Статья 8. Оператор ИСОГД

1. Оператором ИСОГД (далее – оператор) является управление архитектуры, строительства и земельных ресурсов администрации города Владимира.

2. Оператор осуществляет деятельность по формированию и использованию информационных ресурсов ИСОГД и ведению мониторинга объектов градостроительной деятельности в соответствии с федеральным законодательством, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами города Владимира.

### Статья 9. Администратор и разработчик информационных баз и ресурсов ИСОГД

1. Выполнение функций администратора и разработчика информационных баз и ресурсов возлагается на муниципальное казенное учреждение

«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг и сопровождения муниципальных реестров», осуществляющее техническое и программное сопровождение ИСОГД.

2. Администратор обеспечивает функционирование ИСОГД и проводит мероприятия по развитию информационной системы.

### Глава 3. СОСТАВ, ФОРМИРОВАНИЕ И ВЕДЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННЫХ РЕСУРСОВ ИСОГД

#### Статья 10. Формирование информационных ресурсов ИСОГД

1. Информационные ресурсы ИСОГД формируются путем учета, регистрации и размещения документов.

2. Картографической основой для формирования информационных ресурсов ИСОГД является картографическая база информационной системы земельных ресурсов города Владимира.

3. Основой деления территории города Владимира для целей ведения ИСОГД являются границы кадастрового деления территории города, предоставляемые оператору бесплатно в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Информационная система состоит:

- из 9 основных разделов, в которых содержится информация, предусмотренная частью 4 статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- из дополнительных разделов, в которых содержится иная информация, имеющая отношение к градостроительной деятельности.

5. К дополнительным разделам ИСОГД относится раздел X "Муниципальный адресный реестр", который содержит сведения об адресах объектов недвижимости на территории города Владимира в виде дежурного адресного плана и баз данных по присвоенным адресам.

6. Внесение изменений в сведения, содержащиеся в ИСОГД, осуществляется на основании информации, поступившей от органов государственной власти или

органов местного самоуправления.

Копии документов и материалов, на основании которых в сведения, содержащиеся в информационной системе, вносились изменения, помещаются в ранее открытые книги соответствующих разделов информационной системы.

7. Сведения, содержащиеся в информационной системе, хранятся на бумажных и электронных носителях.

При несоответствии записей на бумажном и электронном носителях приоритет имеют записи на бумажном носителе.

8. Каждой записи, содержащейся в общей части разделов ИСОГД, и каждому документу, копия которого хранится в книге, присваивается регистрационный номер. Порядок присвоения регистрационных номеров указанным записям и документам, содержащимся в информационной системе, устанавливается Министерством регионального развития Российской Федерации по согласованию с Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации.

Каждой записи, содержащейся в специальной части разделов информационной системы, присваивается идентификационный номер. Порядок присвоения идентификационных номеров указанным записям информационной системы устанавливается Министерством регионального развития Российской Федерации по согласованию с Министерством экономического развития Российской Федерации.

#### Статья 11. Актуализация информационных ресурсов ИСОГД

1. Информационные ресурсы ИСОГД поддерживаются оператором в актуальном состоянии посредством регистрации и размещения новых документов и перевода в архивный режим хранения документов, которые в установленном порядке признаны недействующими, утратили силу, отменены или содержание которых изменено.

#### Статья 12. Хранение информационных ресурсов ИСОГД

1. Информационные ресурсы ИСОГД подлежат постоянному хранению.

#### Статья 13. Защита информационных ресурсов ИСОГД

1. Оператор, администратор баз данных и иные участники работ по созданию и эксплуатации информационной системы, формированию и использованию информационных ресурсов ИСОГД обязаны соблюдать требования федерального законодательства о защите информации и обеспечении информационной безопасности.

2. С целью защиты имущественных интересов города Владимира может осуществляться страхование информационных ресурсов и других компонентов ИСОГД от утраты, повреждения и иных рисков за счет средств бюджета города Владимира в соответствии с федеральным законодательством.

#### Глава 4. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СВЕДЕНИЙ ИСОГД

#### Статья 14. Предоставление сведений ИСОГД

1. Предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, осуществляется на основании запроса органа государственной власти, органа местного самоуправления, физического или юридического лица, заинтересованного в получении сведений (далее - заинтересованные лица).

2. Заинтересованное лицо подает в управление архитектуры, строительства и земельных ресурсов администрации города Владимира письменное заявление с указанием своего наименования (имени) и места нахождения (места жительства).

В заявлении указывается раздел информационной системы, запрашиваемые сведения о развитии территории, застройке территории, земельном участке и объекте капитального строительства, форма предоставления сведений, содержащихся в информационной системе, и способ их доставки.

3. Поступающие запросы регистрируются в книге учета заявлений на предоставление сведений ИСОГД.

4. Сведения, содержащиеся в информационной системе, выдаются (направляются) заинтересованному лицу в срок, не превышающий 14 дней с даты представления документа, подтверждающего внесение платы за предоставление указанных сведений.

5. Выдача (направление) сведений, содержащихся в информационной системе, и их содержание отражается в книге учета предоставленных сведений ИСОГД.

#### Статья 15. Плата за предоставление сведений ИСОГД

1. Размер платы за предоставление сведений, содержащихся в ИСОГД, устанавливается администрацией города Владимира на каждый последующий год на основании Методики определения размера платы за предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, утверждённой в установленном порядке, и не должен превышать максимальный размер платы, установленный Правительством Российской Федерации.

2. Оператор ИСОГД исходя из объема запрашиваемых сведений, содержащихся в информационной системе, и с учетом установленных размеров платы за предоставление указанных сведений определяет общий размер платы за предоставление таких сведений.

3. Бесплатно сведения, содержащиеся в информационной системе, предоставляются по запросам органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, организаций (органов) по учету объектов недвижимого имущества, учету государственного и муниципального имущества, а в случаях, предусмотренных федеральными законами, по запросам физических и юридических лиц.

4. Оплата предоставления сведений, содержащихся в ИСОГД, осуществляется заинтересованным лицом через банк или иную кредитную организацию путем наличного или безналичного расчета и зачисляется в доход бюджета города Владимира.



Внесение платы в безналичной форме подтверждается копией платежного поручения с отметкой банка или иной кредитной организации о его исполнении. Внесение платы наличными средствами подтверждается квитанцией установленной формы.

5. Возврат средств, внесенных в счет оплаты предоставления сведений, содержащихся в информационной системе, в случае, указанном в статье 16 настоящего Положения, осуществляется на основании письменного заявления заинтересованного лица о возврате уплаченной суммы, поданного в управление архитектуры, строительства и земельных ресурсов администрации города Владимира.

6. Управление архитектуры, строительства и земельных ресурсов администрации города Владимира в течение 14 дней с даты регистрации заявления заинтересованного лица принимает решение о возврате уплаченной суммы.

Возврат уплаченной суммы осуществляется в соответствии с правилами, установленными Министерством финансов Российской Федерации.

#### Статья 16. Отказ в предоставлении информации

1. В предоставлении сведений, содержащихся в ИСОГД, может быть отказано по причине установленного в соответствии с законодательством Российской Федерации запрета в предоставлении указанных сведений заинтересованному лицу.

2. Об отказе в предоставлении сведений, содержащихся в информационной системе, заинтересованное лицо получает письменное уведомление с указанием причин отказа.

3. Отказ в предоставлении информации может быть обжалован в судебном порядке.